

Rapport résidentiel : Aperçus sur le marché

T3 2025

mpac Société d'évaluation
foncière des municipalités™





Table of Contents

Introduction	4
À propos de la SEFM	8
Tendances économiques	10
Tendances provinciales	12
Tendances regionales	25
Caractéristiques des ventes des propriétés	50
Définitionset filtres de données	67

La Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM) est une société indépendante sans but lucratif financée par toutes les municipalités de l'Ontario. Notre mandat consiste à évaluer et à classer chaque bien immobilier dans la province avec précision et cohérence conformément à la Loi sur l'évaluation foncière établie par le gouvernement de l'Ontario.

La Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM) est une société indépendante sans but lucratif financée par toutes les municipalités de l'Ontario. Notre mandat consiste à évaluer et à classer chaque bien immobilier dans la province avec précision et cohérence conformément à la Loi sur l'évaluation foncière établie par le gouvernement de l'Ontario. En tant que la plus grande juridiction d'évaluation foncière dans l'Amérique du Nord, la Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM) maintient une base de données complète de plus de **5,7 millions** de propriétés, représentant une valeur totale estimée dépasse **3,2 billions** de dollars. Tous les biens en Ontario sont actuellement évalués en date du 1er janvier 2016, conformément à la loi en vigueur.

Nous sommes régis par un conseil d'administration de **13** membres, qui comprend des représentants de la Province, des municipalités et des contribuables fonciers, nommés par le ministre des Finances pour garantir une responsabilisation équilibrée.

En plus de nos responsabilités fondamentales en matière d'évaluation foncière, la SEFM s'engage à fournir des renseignements pertinents en appliquant notre expertise en données sur les propriétés et en tendances du marché. Grâce à des recherches, des outils et des analyses indépendants, nous favorisons une meilleure compréhension de l'évolution du paysage immobilier en Ontario.

Pour en savoir plus sur la SEFM :

Visitez : mpac.ca/fr

Pour en savoir plus sur le présent rapport ou pour donner votre avis :

Envoyez-nous un courriel : researchandinsights@mpac.ca

Remerciements :

Les données de ce rapport comprennent les caractéristiques des propriétés provenant de l'inventaire complet de la SEFM et des données de vente enregistrées de [Teranet Inc.](#), qui reflètent la date à laquelle un transfert de propriété est officiellement enregistré dans le Registre foncier de l'Ontario, ainsi que d'autres sources mentionnées.

Introduction

La SEFM s'engage à tenir les propriétaires informés avec de l'information et des aperçus du marché pertinents et en temps opportun. Ce rapport trimestriel fournit un aperçu des tendances récentes, des analyses et des données de vente pour les propriétés résidentielles de tout l'Ontario, y compris les maisons unifamiliales et jumelées, les appartements en copropriété, les maisons en rangée, et les propriétés riveraines.

Dans le cadre de nos efforts continus, la SEFM recueille et analyse les renseignements sur les biens et les activités de vente tout au long de l'année. Ce travail continu permet une évaluation précise des propriétés et aide à suivre l'évolution du marché dans le contexte de conditions économiques plus larges.

Cette édition illustre les activités de vente résidentielles entre le 1^{er} juillet et le 30 septembre 2025, offrant ainsi un aperçu du marché résidentiel actuel dans l'ensemble de la province.



Résumé du deuxième trimestre (T3)

Contexte économique

- Le taux d'inflation de l'IPC a augmenté, passant de **1,9%** au T2 à **2,4%** à la fin du troisième trimestre. Cela a suivi la réduction du taux directeur de la Banque du Canada de **2,75%** à **2,50%** le 17 septembre, la deuxième réduction de taux en 2025.
- Le taux d'intérêt directeur fixé par les banques à charte du Canada est tombé de **4,95%** au T2 à **4,70%** au T3. Les taux des hypothèques d'un, de trois et de cinq ans sont restés stables aux niveaux du T2, demeurant au moins le double des taux de 2021 pour les hypothèques d'un et de trois ans.

Volumes des ventes de biens résidentiels

- Les ventes de propriétés résidentielles sur les marchés de la revente et des maisons neuves ont chuté de **14%** d'une année à l'autre au T3 de 2025.
- Au troisième trimestre, les régions de l'Est, du Nord-Est et du Nord-Ouest ont chacune connu une croissance modeste du volume des ventes d'une année à l'autre.
- Sur le marché de la revente, le volume des ventes résidentielles pour tous les types de propriétés a augmenté de **1,5%** d'une année à l'autre.
 - Les ventes d'appartements en copropriété et de maisons en rangée ont chuté de **10,7%** et **5,6%**, respectivement.
 - Tous les autres types de propriétés ont connu des augmentations de ventes allant de **3,2%** pour les maisons individuelles non attenantes à un peu moins de **25%** pour les propriétés riveraines.

- Les ventes de maisons neuves (premières ventes des constructeurs aux premiers acheteurs) ont chuté de manière significative au T3, de près de **60%** par rapport au même trimestre de l'année dernière.
 - Les nouvelles maisons en rangée ont connu la plus forte baisse des ventes, de **75%** par rapport au T3 de 2024.
 - Le secteur des appartements en copropriété/maisons en rangée a été le seul type de propriété à connaître une augmentation des ventes de nouvelles maisons au T3, de plus de **20%**.
 - La baisse des ventes de maisons neuves est probablement liée à l'augmentation du nombre de maisons sur le marché de la revente, ainsi qu'aux contraintes financières pesant sur les acheteurs et aux incertitudes économiques persistantes.

Tendances des prix de vente médians des biens résidentiels

- Sur le marché de la revente, les prix des maisons ont chuté pour le deuxième trimestre consécutif, de **2,3%** d'une année à l'autre, légèrement moins que la baisse de **4%** des prix au trimestre précédent.
 - Les prix de vente des maisons jumelées, des appartements en copropriété et des maisons en copropriété/maisons en rangée ont chuté d'un taux similaire d'environ **7%** chacun au T3. Dans le cas des copropriétés, cela reflète des niveaux d'inventaire neuf qui demeurent élevés ainsi qu'une baisse des loyers, réduisant leur viabilité en tant que propriétés d'investissement.
 - Le prix médian des maisons en rangée et des maisons individuelles non attenantes a chuté de **4%** et de **2,8%**, respectivement.
 - Bien que plus bas au T3, les maisons jumelées destinées à la revente ont continué à afficher le prix médian le plus élevé de tous les types de logements pour la revente, comme c'était le cas l'année dernière et au trimestre précédent.

- Le marché des maisons neuves a enregistré une augmentation de **13,5%** du prix médian des maisons.
 - Contrairement aux mêmes types de propriétés sur le marché de la revente, le prix médian des nouveaux appartements en copropriété et des maisons en copropriété/maisons en rangée a augmenté au T3, de **22,4%** et **17,9%**, respectivement.
 - Comme au T3 de 2024, le prix le plus élevé payé ce trimestre était pour une nouvelle maison individuelle non attenante dans la région du grand Toronto, atteignant près de **1,5 million** de dollars.

Faits saillants sur les marchés régionaux

- En ce qui a trait à la revente, les types de biens ayant connu la plus forte variation annuelle du prix médian dans chaque région étaient les suivants :
 - Région du Centre – Maison en copropriété et maison en rangée: **-4,1%**
 - Région de l'Est – Appartements en copropriété: **12,9%**
 - Région du Grand Toronto (RGT) – Biens riverains: **28,5%**
 - Région du Nord-Est – Appartements en copropriété : **83,7%**
 - Région du Nord-Ouest – Maisons jumelées: **36,5%**
 - Région du Sud-Ouest – Appartements en copropriété: **-22,2%**
- Pour les ventes des habitations neuves, le type de bien ayant connu la plus grande variation d'une année à l'autre dans le prix médian dans chaque région était:
 - Région du Centre – Maisons jumelées: **-16,6%**
 - Région de l'Est – Maisons jumelées: **12,6%**
 - Région du Grand Toronto (RGT) – Maisons jumelées: **-15,7%**
 - Région du Sud-Ouest – Appartements en copropriété: **41,3%**

Caractéristiques des biens résidentiels

- L'examen des caractéristiques des propriétés vendues sur les marchés de la revente et des maisons neuves fournit des observations sur l'offre de logements et les caractéristiques qui influencent les décisions des acheteurs.

Au cours de ce trimestre:

- Pour les propriétés pour la revente, la taille médiane des maisons vendues au T3 de 2025 est très similaire à celle des maisons vendues il y a un an pour chaque type de propriété.
 - Les maisons pour la revente avaient une superficie moyenne de **1350** pieds carrés.
 - La plupart des types de propriétés avaient une médiane de trois chambres, tandis que les appartements en copropriété avaient généralement une moyenne de deux chambres.
 - Les propriétés les plus anciennes à être vendues étaient des propriétés riveraines avec une année médiane de construction de 1973.
 - Les maisons en rangée étaient les plus récentes propriétés résidentielles à être vendues, avec une année médiane de construction de 2010.
 - Les caractéristiques des parcelles (taille du terrain, façade, profondeur) des propriétés revendues au T3 sont généralement semblables à celles du parc immobilier dans son ensemble. Une exception concerne les propriétés de revente en secteur riverain, qui avaient des tailles de terrain plus petites par rapport à l'inventaire.

Vous pouvez également explorer les données résidentielles régionales et municipales à l'aide d'une **carte interactive** sur notre site web.



- Pour les nouvelles maisons, les changements dans la taille moyenne (superficie) et le nombre de chambres redéfinissent les caractéristiques de l'offre de logements.
 - Dans la plupart des régions, les nouveaux appartements en copropriété et les maisons en copropriété/maisons en rangée vendus ont une superficie moyenne plus petite par rapport aux copropriétés pour la revente et à l'inventaire total. Une exception se trouve dans la région du Sud-Ouest, où les nouvelles copropriétés vendues étaient de taille similaire ou plus grandes que les condominiums pour la revente et l'inventaire.
 - Dans la région centrale et la région du grand Toronto, les nouveaux appartements en copropriété vendus avaient une médiane d'une chambre, tandis que les reventes et l'inventaire total avaient en moyenne deux chambres. Les appartements en copropriété dans toutes les autres régions avaient en moyenne deux chambres pour les unités revendues et les unités neuves vendues, ainsi que pour l'inventaire total.
 - Comme le montre le rapport résidentiel du T2, les nouvelles maisons en rangée, les maisons jumelées et les maisons individuelles non attenantes vendues ont tendance à avoir une superficie plus grande, des terrains plus petits et, dans le cas des maisons individuelles non attenantes, une chambre supplémentaire par rapport aux unités pour la revente et à l'inventaire total.



À propos de la SEFM

- Vous devez accepter ces modalités pour utiliser les rapports de la Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM). Vous reconnaissez que la SEFM peut modifier ces modalités sans préavis, et vous acceptez d'y être lié au moment d'obtenir des données des rapports de la SEFM, qu'elles appartiennent à la SEFM ou qu'elles soient sous licence, y compris toute représentation visuelle de ces données (« données des rapports de la SEFM »).
- Les rapports de la SEFM, fournis par la SEFM et Teranet Inc., ne doivent être utilisés à aucune autre fin qu'à des fins commerciales internes dans le cadre de la compréhension des tendances du marché et ils ne peuvent pas être redistribués.
- La SEFM affirme que la SEFM et Teranet Inc. détiennent des titres, possèdent ou détiennent par ailleurs la propriété intellectuelle ou d'autres droits sur les données du rapport de la SEFM, à moins que des données supplémentaires provenant de tiers n'aient été explicitement citées.

- Les rapports de la SEFM sont fournis « tels quels » et « lorsqu'ils sont disponibles ». Bien qu'elle s'efforce d'être précise, la SEFM et Teranet Inc. n'offrent aucune garantie, assertion ou condition quant à l'exactitude, l'exhaustivité, l'adaptation à votre but ou de votre intention de fournir des mises à jour, des correctifs, de la maintenance ou du soutien. La SEFM et ses fournisseurs déclinent expressément toutes les garanties, assertions ou conditions, explicites ou implicites. Vous assumez tous les risques liés aux résultats et au rendement des données du rapport de la SEFM.
- La SEFM et Teranet Inc. ne seront pas responsables envers vous pour toute perte ou pour tout dommage, y compris, sans s'y limiter, les pertes de revenus, de profits ou d'économies, les données perdues ou endommagées ou toute autre perte commerciale ou économique, ou de tout dommage indirect, accessoire ou consécutif résultant de votre utilisation des rapports de la SEFM.
- Dans la mesure maximale permise par la loi applicable, vous indemniserez et dégagez de toute responsabilité la SEFM et Teranet Inc. de toute réclamation, action, de tout dommage ou de toute perte qui peut être allégué contre la SEFM et Teranet Inc. concernant toute violation de ces modalités ou votre utilisation des données du rapport de la SEFM.
- Des formats accessibles et des supports de communication sont disponibles sur demande. Si vous avez des besoins en matière d'accessibilité et que vous avez besoin de mesures d'adaptation en raison d'un handicap, veuillez communiquer avec le [Centre de communication avec la clientèle](#) de la SEFM ou utiliser son [Formulaire de rétroaction sur l'accessibilité](#).

Le saviez-vous?

- Les évaluations foncières sont utilisées comme base pour répartir les impôts fonciers au sein d'une communauté.
- On croit souvent à tort qu'une modification importante de votre valeur imposable, à la suite d'une mise à jour de l'évaluation à l'échelle de la province, entraînera une modification proportionnellement importante de vos impôts fonciers.
- Le facteur important n'est pas la variation de la valeur imposable, mais bien la variation par rapport à la variation moyenne pour le type de propriété dans une municipalité.
- Si la valeur du bien augmente plus que la moyenne pour votre type de bien, vos impôts peuvent augmenter.
- Si la valeur de votre propriété augmente moins que la moyenne pour votre type de propriété, vos impôts peuvent diminuer.
- Même si la valeur imposable des maisons peut augmenter à la suite d'une mise à jour de l'évaluation, le niveau général des impôts au sein d'une municipalité ne change pas. Les municipalités sont tenues de réinitialiser leurs taux d'imposition afin de compenser la variation moyenne de la valeur des propriétés à la suite d'une nouvelle évaluation.
- Les municipalités ont la flexibilité de gérer les conséquences fiscales causées par les changements de valeur dans leur ressort.



Tendances économiques

Les conditions économiques générales, notamment le taux directeur de la Banque du Canada¹, les variations du taux d'inflation de l'indice des prix à la consommation (IPC)², le taux préférentiel³ et les taux hypothécaires³, influencent les décisions des acheteurs et des vendeurs sur le marché immobilier résidentiel de l'Ontario.

¹ <https://www.banqueducanada.ca/grandes-fonctions/politique-monetaire/taux-directeur>

² <https://www.banqueducanada.ca/taux/indices-des-prix/ipc>

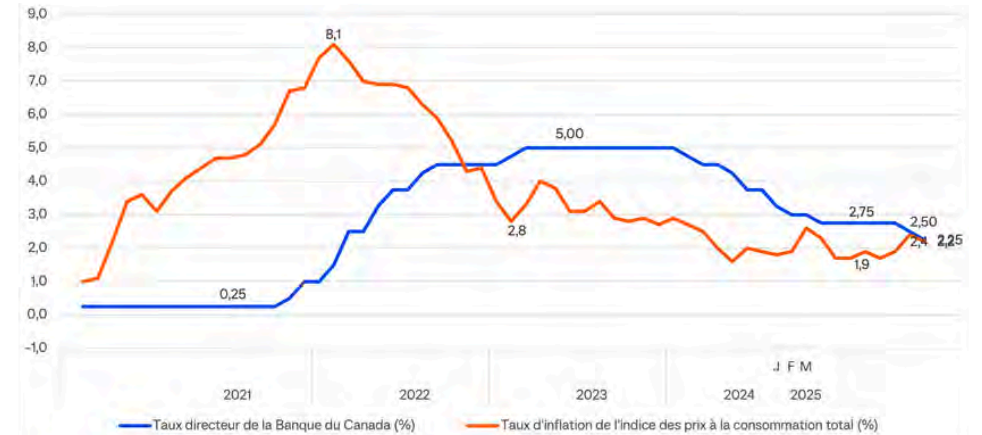
³ <https://www.banqueducanada.ca/taux/statistiques-bancaires-et-financieres/taux-dinteret-affiches-pour-certains-produits-par-les-grandes-banques-a-charte>

Le taux d'inflation de l'IPC est resté en dessous de **2%** au T2 et au début du T3, atteignant **2,4%** à la fin du troisième trimestre. Cela a suivi la réduction du taux directeur de la Banque du Canada de **2,75%** à **2,50%** le 17 septembre, la deuxième réduction de taux en 2025.

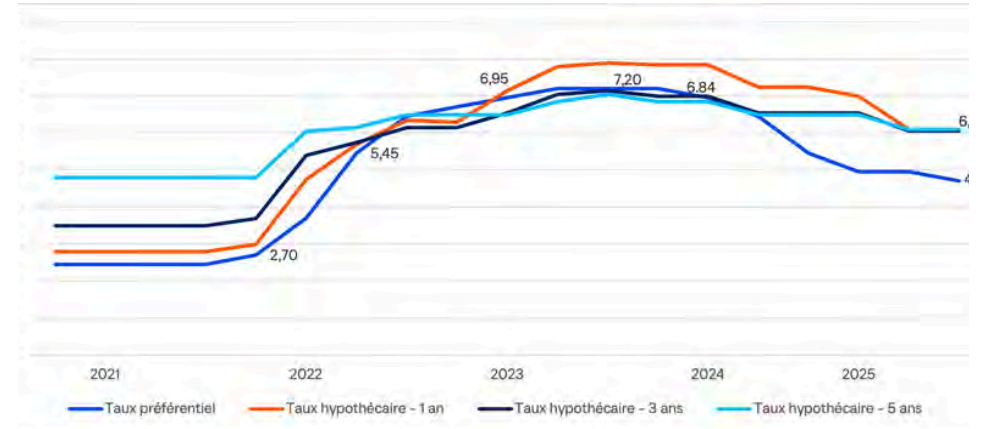
Le taux d'intérêt de base utilisé par les grandes banques canadiennes pour déterminer les taux d'intérêt des prêts était de **4,70%** au troisième trimestre de 2025, une baisse par rapport à **4,95%** au T1 et au T2. Les taux des hypothèques d'un, de trois et de cinq ans sont restés stables aux niveaux du T2, demeurant au moins le double des taux de 2021 pour les hypothèques d'un et de trois ans.

Le marché immobilier résidentiel dans la province continuera d'être influencé par l'inflation et les taux d'intérêt, ainsi que par des conditions économiques volatiles et des efforts continus pour remédier à la pénurie de logements en Ontario.

Taux directeur de la Banque du Canada (%) et taux d'inflation de l'IPC (%), de 2021 à 2025



Tendances du taux préférentiel (%) et du taux hypothécaire (%), de 2021 à 2025





Tendances provinciales

Cette section présente un résumé annuel des activités de vente résidentielle en Ontario, y compris le volume total des ventes et les prix de vente médians par type de propriété résidentielle, ainsi que les caractéristiques des propriétés vendues. Des données détaillées sur le marché provincial des maisons existantes et des maisons neuves sont disponibles dans les [annexe A](#) and [annexe C](#).

Caractéristiques de l'activité des ventes et des biens immobiliers

Aperçu – Ventes d'habitations en revente et d'habitations neuves combinées

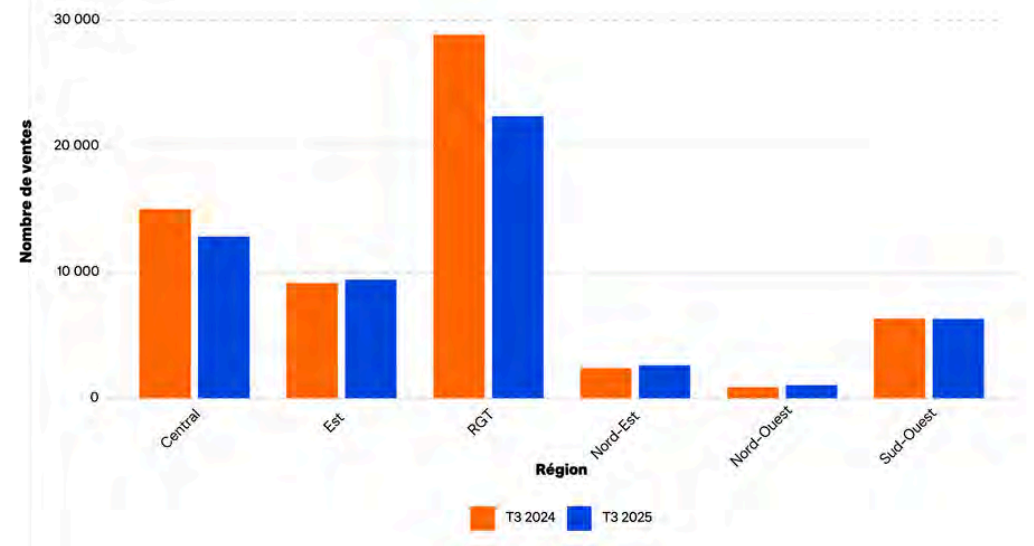
Volume des ventes provinciales – en glissement annuel

Les ventes résidentielles totales dans la province ont chuté de **14%** par rapport à la même période l'année dernière. Au T3, trois régions ont connu des augmentations modestes du volume des ventes d'une année à l'autre : l'Est, le Nord-Est et le Nord-Ouest. En comparaison, la région centrale, la région du grand Toronto et la région du Sud-Ouest ont connu un autre trimestre de ventes inférieures par rapport à 2024.

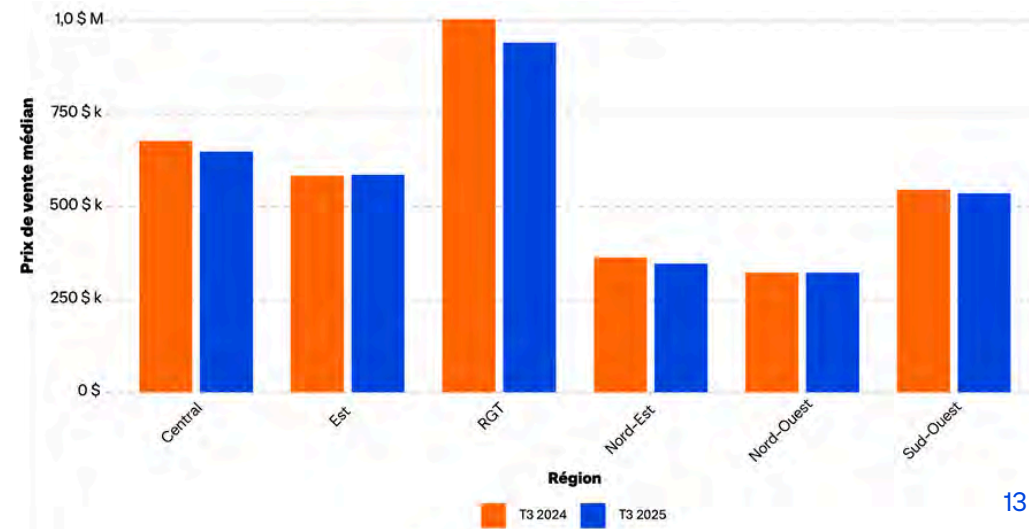
Prix de vente médian provincial – d'une année sur l'autre par région

Pour le deuxième trimestre consécutif, les prix de vente médians des maisons pour la revente et neuves combinées sont restés relativement stables dans toutes les régions par rapport à la même période l'année dernière. Quatre régions (Est, la région du grand Toronto, Nord-Est et Nord-Ouest) ont connu des augmentations du prix de vente médian allant de **1,7%** dans la région de l'Est à **14,7%** dans la région du Nord-Ouest. Les régions du Centre et du Sud-Ouest ont enregistré des baisses de prix médian de moins de **2%**.

Ventes d'habitations en revente et d'habitations neuves combinées
Volume des ventes – d'une année sur l'autre par région



Ventes d'habitations en revente et d'habitations neuves combinées
Prix de vente médian – d'une année sur l'autre par région



Prix de vente médian provincial – d'une année sur l'autre par type de bien

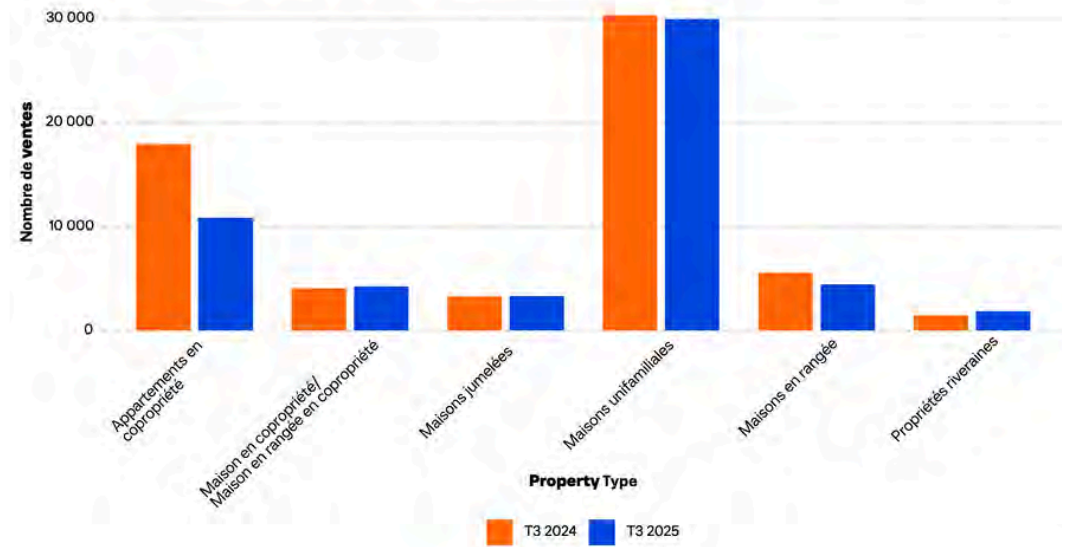
La baisse générale des ventes résidentielles au T3 de 2025 a eu des répercussions sur tous les types de propriétés, à l'exception des maisons en bord de mer, qui ont augmenté de près de **24%** au T3 de 2025 avec un nombre de ventes relativement faible. En revanche, les ventes d'appartements en copropriété ont connu une forte baisse d'année en année de plus de **40%**. Les ventes de maisons en rangée ont chuté de **22%**, tandis que les ventes de maisons individuelles non attenantes n'ont baissé que de **2%**.

Prix de vente médian provincial – d'une année sur l'autre par type de bien

La baisse générale des ventes résidentielles au T3 de 2025 a eu des répercussions sur tous les types de propriétés, à l'exception des maisons en bord de mer, qui ont augmenté de près de **24%** au T3 de 2025 avec un nombre de ventes relativement faible. En revanche, les ventes d'appartements en copropriété ont connu une forte baisse d'année en année de plus de **40%**. Les ventes de maisons en rangée ont chuté de **22%**, tandis que les ventes de maisons individuelles non attenantes n'ont baissé que de **2%**.

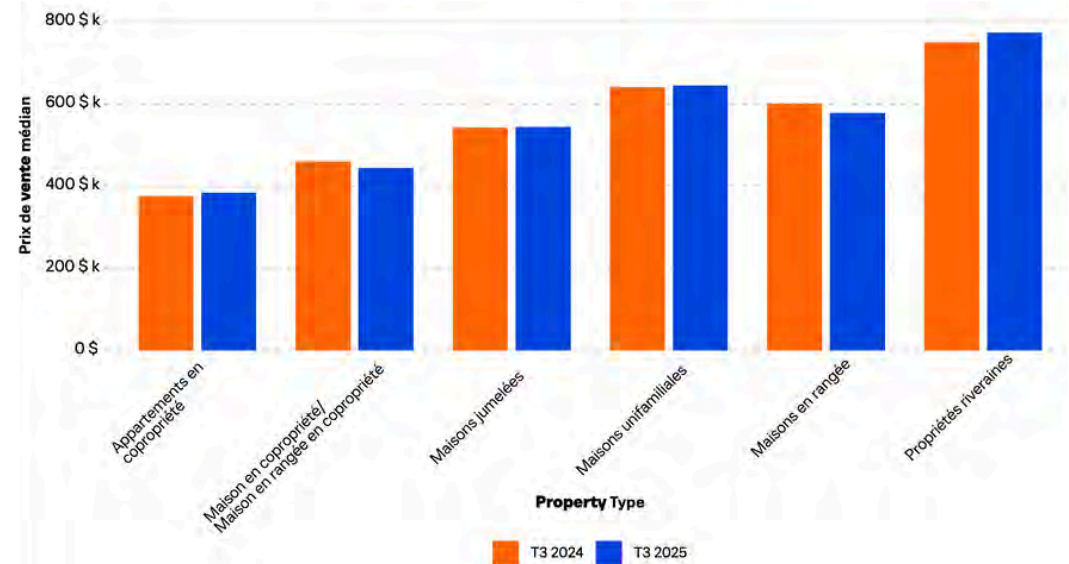
Ventes d'habitations en revente et d'habitations neuves combinées

Prix de vente médian – d'une année sur l'autre par type de bien



Ventes d'habitations en revente et d'habitations neuves combinées

Prix de vente médian – d'une année sur l'autre par type de bien



Ventes d'habitations en revente

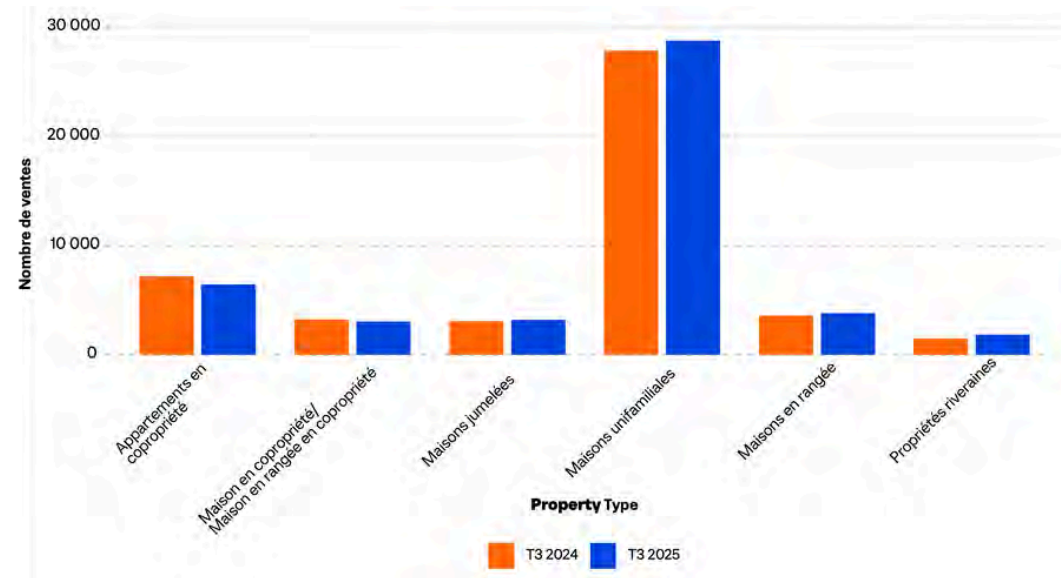
Activité des ventes – Habitations en revente

Habitations en revente à l'échelle provinciale – volume des ventes – d'une année sur l'autre

Après avoir chuté au deuxième trimestre de 2025, le volume total des maisons revendues était plus stable au troisième trimestre, augmentant de **1,5%** d'une année à l'autre. Bien que les ventes d'appartements en copropriété et de maisons en copropriété/maisons en rangée aient diminué par rapport à l'année dernière, tous les autres types de propriétés ont connu des augmentations de ventes allant de **3,2%** pour les maisons individuelles non attenantes à près de **25%** pour les propriétés riveraines pour la revente.

Habitations en revente provinciale

Volume des ventes – d'une année sur l'autre



Prix de vente médian – Habitations en revente

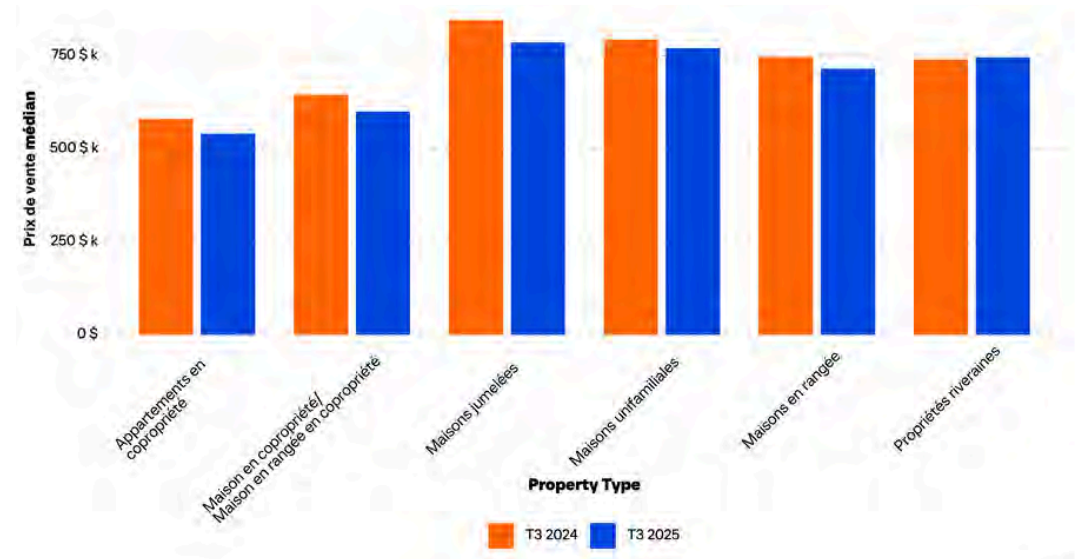
Habitations en revente à l'échelle provinciale – prix de vente médian – d'une année sur l'autre

Bien que les volumes de ventes aient légèrement augmenté, les prix des maisons pour la revente ont chuté pour le deuxième trimestre consécutif, de **2,3%** d'une année à l'autre. Cela poursuit un renversement de la tendance observée au premier trimestre de 2025, lorsque les prix de vente médians ont augmenté d'une année sur l'autre pour la plupart des types de propriétés. Seules les propriétés riveraines ont connu une légère augmentation des prix de vente au troisième trimestre de 2025, de moins de **1%**.

Les prix de vente des maisons jumelées, des maisons en copropriété/maisons en rangée et des appartements en copropriété ont chuté d'un taux similaire d'environ **7%** chacun au troisième trimestre de 2025, les prix des maisons en rangée et des maisons individuelles non attenantes ayant baissé à un taux inférieur de **4%** ou moins. Les maisons jumelées ont conservé le prix de revente médian le plus élevé de **785 000** dollars, suivies de près par les maisons individuelles non attenantes à **770 000** dollars.

Habitations en revente provinciale

Prix de vente médian – d'une année sur l'autre



Caractéristiques de vente de la propriété – en revente

Cette section résume les caractéristiques des propriétés vendues dans la province au cours de la période visée par le rapport.

Habitations en revente T3 2025								
Type de propriété	Nombre de ventes	Prix de vente médian	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médiane (pi)	Type de propriété
Appartements en copropriété	6 423	540 000 \$	840	2	2009	5 237	42	105
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 10,7 %	- 6,9 %	0,2 %	-	-	-	-	-
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	3 063	600 000 \$	1 248	3	1994	5 010	39	107
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 5,6 %	- 7,0 %	0,1 %	-	-	-	-	-
Maisons en rangée	3 837	715 000 \$	1 502	3	2010	2 167	21	98
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	6,4 %	- 4,0 %	0,2 %	-	-	-	-	-

Habitations en revente T3 2025								
Type de propriété	Nombre de ventes	Prix de vente médian	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médiane (pi)	Type de propriété
Maisons jumelées	3 208	785 000 \$	1 288	3	1978	3 262	30	110
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	4,6 %	- 7,1 %	- 1,0 %	-	-	-	-	-
Maisons unifamiliales	28 742	770 000 \$	1 504	3	1978	6 380	50	118
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	3,2 %	- 2,8 %	0,4 %	-	-	-	-	-
Propriétés riveraines	1 847	745 000 \$	1 216	3	1973	28 749	120	231
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	24,5 %	0,7 %	- 1,1 %	-	-	-	-	-
Total	47 120	708 500 \$	1 350	3	1988	-	-	-
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	1,5 %	- 2,3 %	1,5 %	-	-	-	-	-



La taille médiane en pieds carrés des maisons pour la revente au T3 de 2025 est très semblable à celles vendues il y a un an pour chaque type de propriété. Les changements variaient de diminutions d'environ **1%** pour les maisons jumelées et les propriétés riveraines, à des augmentations de **0,4%** ou moins pour tous les autres types de propriétés. La taille médiane de toutes les maisons pour la revente était de **1350** pieds carrés. Le nombre médian de chambres pour tous les types de propriétés était trois, sauf pour les appartements en copropriété, qui avaient une moyenne de deux chambres. Les propriétés les plus anciennes à avoir été vendues étaient des propriétés riveraines avec une année médiane de construction de 1973, identique au dernier trimestre. Comme au dernier trimestre, les maisons en rangée étaient les nouvelles propriétés résidentielles vendues, avec une année médiane de construction de 2010.

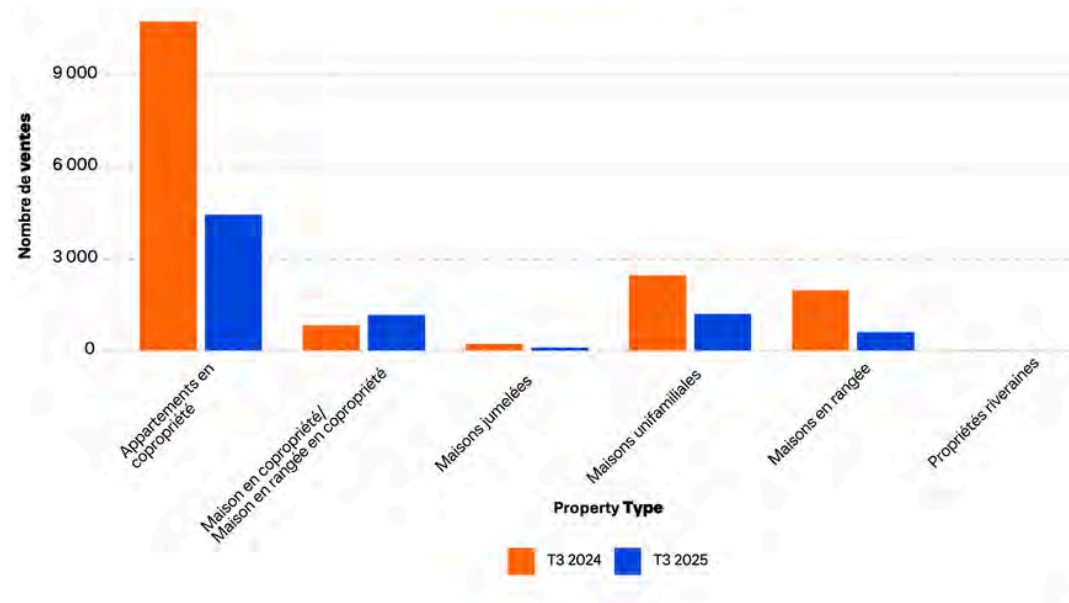
Ventes d'habitations neuves

Activité des ventes – Ventes d'habitations neuves

Habitations neuves : volume des ventes provinciales - en glissement annuel

Le volume des ventes de nouvelles maisons (premières ventes des constructeurs aux premiers acheteurs) a chuté de manière significative au T3, de près de **60%** par rapport au même trimestre de l'année dernière. La baisse des ventes de maisons neuves s'applique à tous les types de propriétés résidentielles, à l'exception des maisons en copropriété/maisons en rangée, qui ont connu une augmentation des volumes de ventes d'environ **20%** au T3. Les maisons en rangée ont connu la plus forte baisse des ventes, avec une diminution de **75%** par rapport au T3 de 2024, tandis que les ventes de toutes les autres propriétés de nouvelles maisons ont chuté de plus de **60%**. Cela peut refléter le nombre croissant de maisons sur le marché de la revente, combiné à des préoccupations persistantes à l'égard de l'économie et du marché du travail. La possibilité de nouvelles baisses de prix pour les maisons pour la revente a probablement une incidence sur l'activité des ventes de maisons pour la revente et les maisons neuves.

Volume des ventes provinciales d'habitations neuves - en glissement annuel

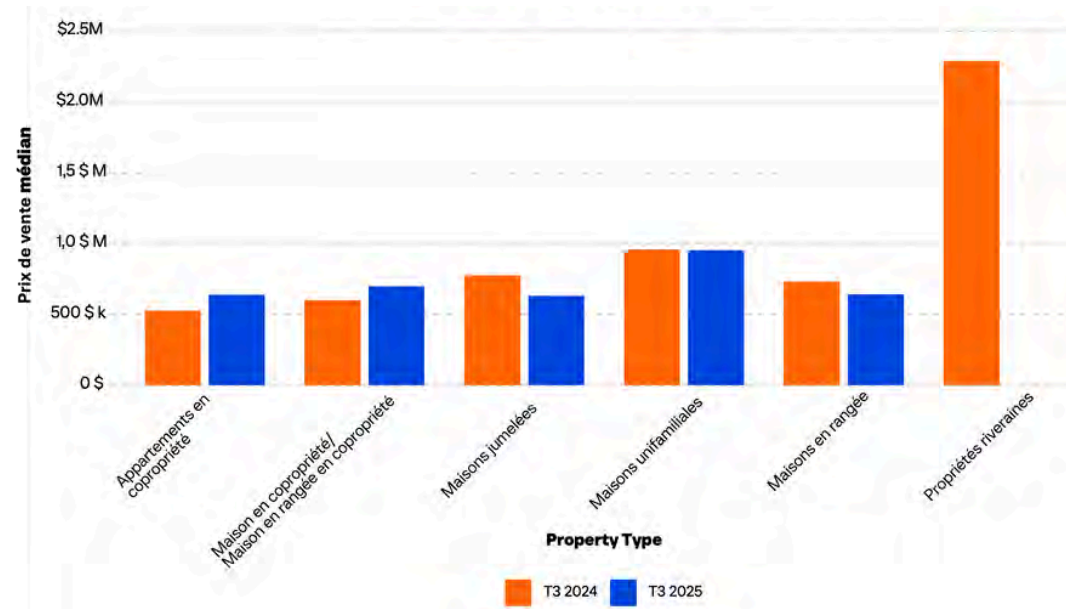


Median sale price - new home sales

Habitations neuves : prix de vente médian provincial - en glissement annuel

Le prix de vente médian des maisons neuves a augmenté de **13,5%** au troisième trimestre, par rapport à la légère baisse de **2,3%** du prix médian des maisons pour la revente pendant la même période. L'augmentation au troisième trimestre a été principalement entraînée par les prix des appartements en copropriété et des maisons en copropriété/maisons de ville, qui ont augmenté de **22,4%** et **17,9%** respectivement. Les nouvelles maisons individuelles non attenantes ont affiché le prix le plus élevé de toutes les ventes de maisons au troisième trimestre à **958 340** dollars, par rapport à un prix médian de **770 000** dollars pour les maisons individuelles non attenantes pour la revente.

Prix de vente médian d'habitations neuves dans la province - en glissement annuel



Caractéristiques de vente de la propriété – Ventes d'habitations neuves

Cette section résume les caractéristiques des propriétés vendues dans la province au cours de la période visée par le rapport.

Ventes d'habitations neuves T3 2025							
Type de propriété	Nombre de ventes	Prix de vente médian	Surface médiane (en pi²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi²)	Façade médiane (pi)
Appartements en copropriété	4 194	642 755 \$	620	1	-	-	-
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 60,9 %	22,4 %	- 3,1 %	-	-	-	-
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	933	707 839 \$	1 268	2	-	-	-
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	20,8 %	17,9 %	- 2,1 %	-	-	-	-
Maisons en rangée	469	652 703 \$	1 706	3	2 026	23	95
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 75,6 %	- 10,4 %	0,9 %	-	-	-	-

Ventes d'habitations neuves T3 2025							
Type de propriété	Nombre de ventes	Prix de vente médian	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médiane (pi)
Maisons jumelées	77	649 558 \$	1 661	3	3 209	29	107
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 64,7 %	- 16,3 %	- 6,0 %	-	-	-	-
Maisons unifamiliales	932	958 340 \$	2 455	4	4 777	44	106
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 61,8 %	0,2 %	- 0,5 %	-	-	-	-
Total	6 665	681 791 \$	819	2	-	-	-
Variation annuelle en pourcentage (T3 de 2024-T3 de 2025)	- 58,7 %	13,5 %	7,1 %	-	-	-	-

Remarque: En raison du nombre de ventes de biens riverains au troisième trimestre de 2025, ils ont été exclus de la présente analyse.

Les nouveaux appartements en copropriété vendus au troisième trimestre de 2025 ont poursuivi la tendance vers des unités plus petites, avec une taille moyenne de **620** pieds carrés, soit **3,1%** de moins par rapport à l'année dernière, et légèrement plus petite que la taille moyenne de **628** pieds carrés au deuxième trimestre de 2025. Comme au trimestre précédent, le nouvel appartement en copropriété pour la vente moyen était un logement d'une chambre, tandis que les appartements en copropriété pour la revente avaient une médiane de deux chambres et une taille plus grande de **840** pieds carrés.

Les nouvelles maisons individuelles non attenantes demeurent le type de propriété le plus vaste en termes de superficie et de nombre de chambres, avec une superficie moyenne de **2455** pieds carrés et une médiane de quatre chambres. Néanmoins, ces maisons ont connu une légère diminution de taille, de **0,5%**, par rapport à la taille médiane d'une nouvelle maison individuelle non attenante vendue au troisième trimestre de 2024. Il est particulièrement remarquable que la taille des nouvelles maisons individuelles non attenantes soit plus grande que celle des maisons vendues sur le marché de la revente : les nouvelles maisons étaient plus de **60%** plus grandes que les maisons de revente, avec une superficie de **1504** pieds carrés. Cela indique une tendance observée au cours du dernier trimestre, les nouvelles maisons individuelles non attenantes offrant plus de chambres et une taille moyenne approchant **2500** pieds carrés.

Fait intéressant, les maisons jumelées pour la revente d'une taille moyenne de **1288** pieds carrés ont été vendues à un prix médian de **785 000** dollars, tandis que les propriétés jumelées plus grandes, d'une taille moyenne de **1661** pieds carrés sur le marché des maisons neuves, se sont vendues à un prix moyen inférieur de juste en dessous de **650 000** dollars. L'analyse régionale révèle que cela est en grande partie attribuable à l'effet du marché de la région du grand Toronto, qui a enregistré **1680** maisons jumelées vendues au troisième trimestre, contre seulement 11 nouvelles maisons jumelées.

Les tailles de terrain pour les nouvelles maisons vendues continuent d'être les plus grandes pour les maisons individuelles non attenantes et les plus petites pour les maisons en rangée. Comme on l'a observé au dernier trimestre, les maisons individuelles non attenantes sur le marché de la revente avaient des superficies de terrain considérablement plus grandes que les nouvelles maisons individuelles non attenantes, à **6380** pi² et **4777** pi², respectivement.



Tendances regionales

Le présent rapport analyse les données du marché résidentiel pour six régions de Statistique Canada, comprenant les divisions de recensement énumérées ci-dessous. Cependant, nous ne présentons que les données au niveau municipal et au niveau des régions de Statistique Canada; les divisions de recensement énumérées ici sont fournies à titre indicatif seulement. Les tableaux régionaux sur le marché des maisons existantes et des maisons neuves sont présentés à **[l'annexe A](#)** et à **[l'annexe C](#)**, tandis que les tableaux municipaux sur le marché des maisons existantes et des maisons neuves sont présentés à **[l'annexe B](#)** et à **[l'annexe D](#)**.

Nord-Ouest :

- Kenora
- Rainy River
- Thunder Bay

Nord-Est :

- Algoma
- Cochrane
- Manitoulin
- Nipissing
- Parry Sound
- Greater Sudbury
- Sudbury
- Timiskaming

Est :

- Ottawa
- Frontenac
- Hastings
- Lanark
- Leeds & Grenville
- Lennox & Addington
- Prescott & Russell
- Prince Edward
- Renfrew
- Stormont, Dundas, & Glengarry

Centre :

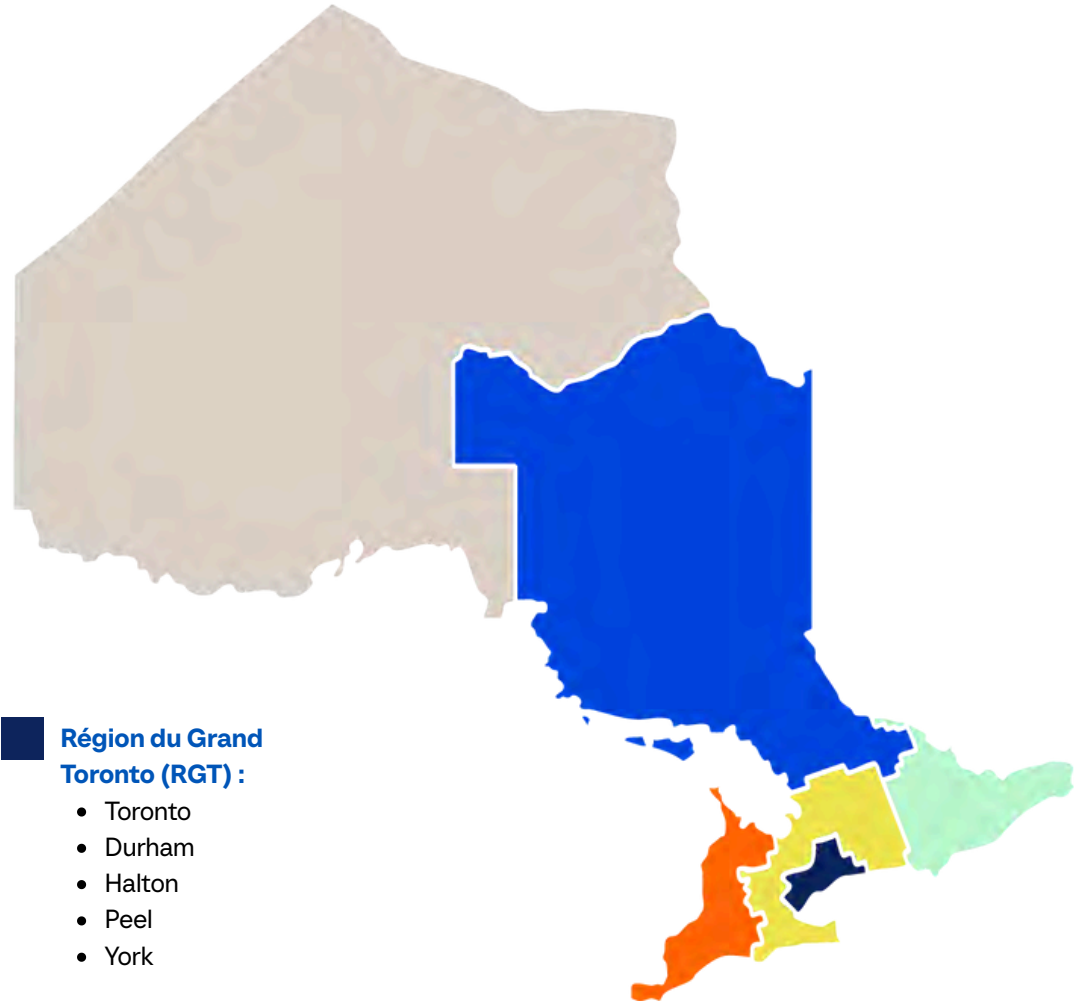
- Brant
- Dufferin
- Haldimand-Norfolk
- Haliburton
- Hamilton
- Muskoka
- Niagara
- Northumberland
- Peterborough
- Simcoe
- Kawartha Lakes
- Waterloo
- Wellington

Sud-Ouest :

- Bruce
- Elgin
- Essex
- Grey
- Huron
- Chatham-Kent
- Lambton
- Middlesex
- Oxford
- Perth

Région du Grand Toronto (RGT) :

- Toronto
- Durham
- Halton
- Peel
- York





L'Est, le Nord-Est, le Nord-Ouest et le Sud-Ouest ont connu des augmentations d'une année à l'autre du volume de revente pour cinq des six types de propriétés, contrairement à la région du grand Toronto (RGT), qui n'a enregistré des augmentations que dans deux catégories. La RGT et la région centrale ont enregistré des baisses de prix médian pour tous les types de propriétés, ce qui explique la tendance provinciale.

Activité des ventes par type de propriété

Cette section résume l'activité des ventes régionales par type de propriété, y compris le nombre total de ventes, le prix de vente médian et, pour les propriétés en copropriété, le prix de vente médian par pied carré (prix ppi²). L'activité des ventes est séparément pour les habitations en revente ou les habitations neuves au cours du trimestre.

Appartements en copropriété

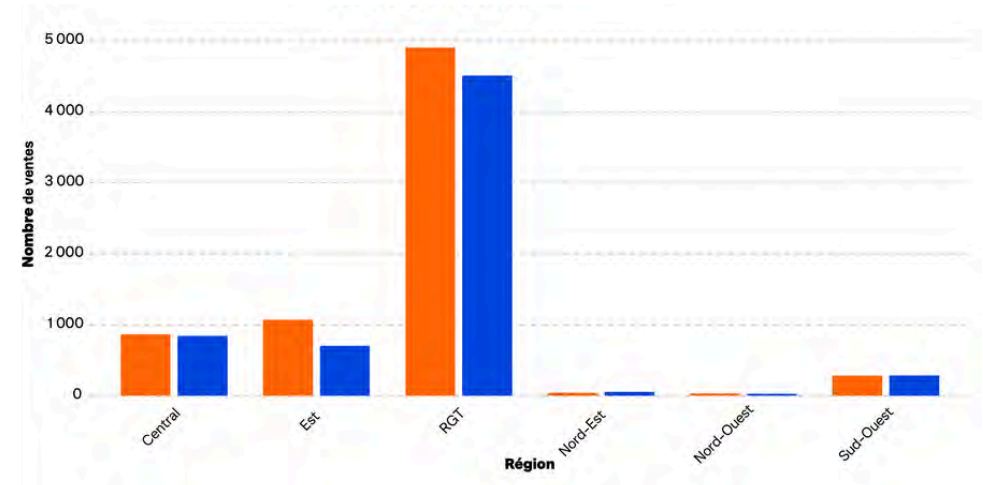
Appartements en copropriété : Habitations en revente

u troisième trimestre de 2025, les variations du volume des appartements en copropriété pour la revente ont considérablement varié d'une région à l'autre, allant d'une baisse de **34,2%** des ventes dans la région de l'Est à une augmentation de **25,6%** des ventes dans la région du Nord-Est. Les ventes ont diminué de **8%** dans la RGT.

Les variations des prix de vente médians ont également été différentes, avec des baisses allant de **6,2%** à **13,6%** dans la plupart des régions. Deux régions, l'Est et le Nord-Ouest, ont connu des augmentations du prix de vente médian de **7,1%** et **14%** respectivement, ainsi qu'une augmentation du prix par pied carré. Les appartements en copropriété pour la revente ont été vendus aux plus bas prix dans la région du Nord-Est, avec un prix médian de juste un peu plus de **300 000** dollars par unité, tandis que les appartements en copropriété dans la région du grand Toronto étaient les plus chers, se vendant en moyenne **585 000** dollars.

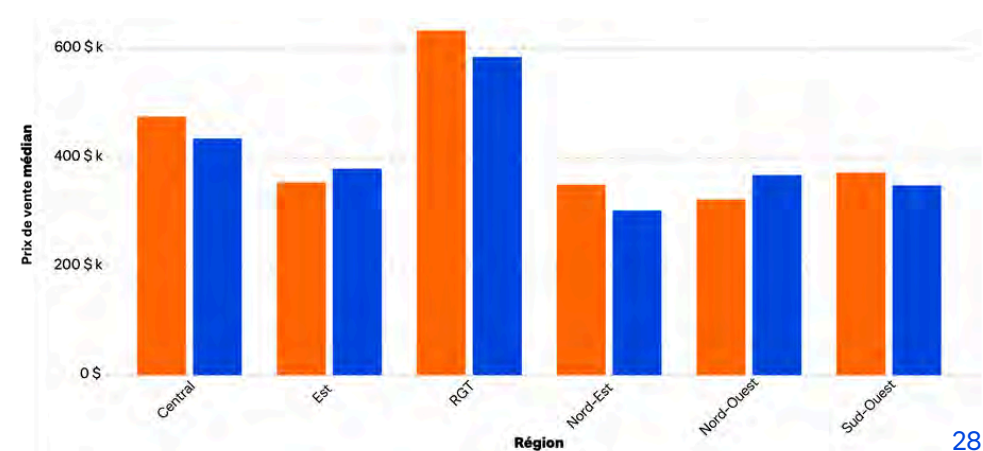
Revente d'appartements en copropriété

Volume des ventes - en glissement annuel



Revente d'appartements en copropriété

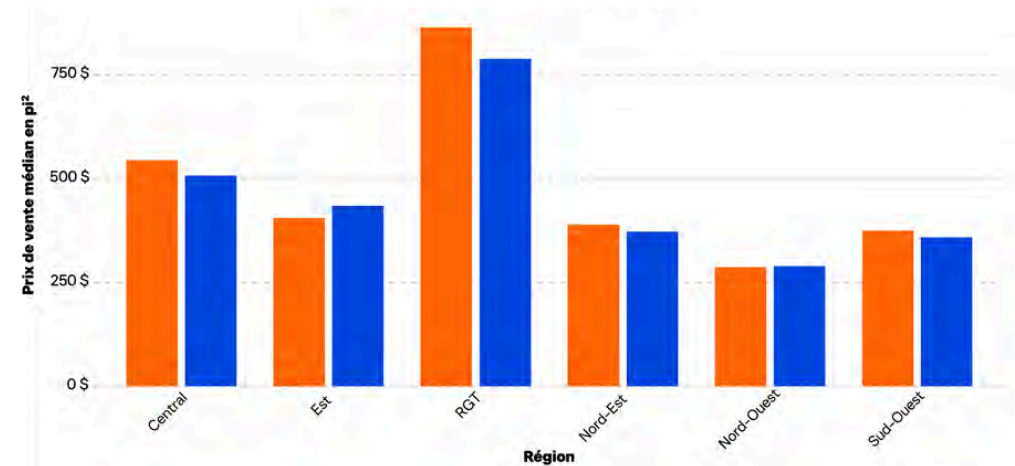
Prix de vente médian - en glissement annuel





Revente d'appartements en copropriété

Prix de vente médian par pied carré - en glissement annuel



Activité de revente d'appartements en copropriété T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	846	- 2,3 %	703	- 34,2 %	4 509	- 8,0 %	54	25,6 %	26	- 18,8 %	285	1,4 %
Prix de vente médian	435 000 \$	- 8,4 %	379 000 \$	7,1 %	585 000 \$	- 7,6 %	302 500 \$	- 13,6 %	367 500 \$	14,0 %	349 000 \$	- 6,2 %

Appartements en copropriété - ventes d'habitation neuve

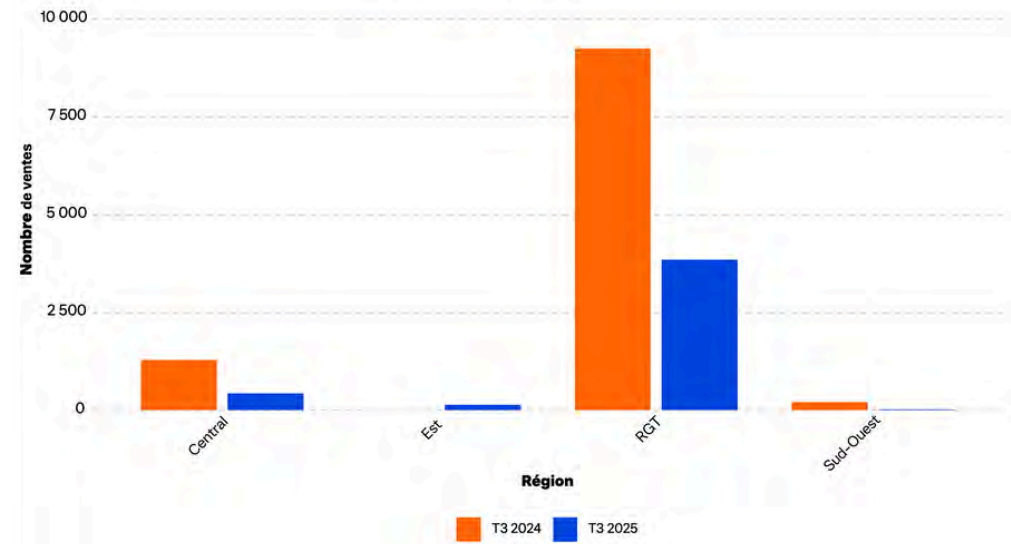
Appartements en copropriété : ventes d'habitation neuve

Pour le deuxième trimestre consécutif, les ventes de nouveaux appartements en copropriété ont diminué d'une année à l'autre dans toutes les régions. La RGT a enregistré le plus grand nombre de transactions au T3 avec **3660**, en baisse de **60%** par rapport au même trimestre l'année dernière. La région du Sud-Ouest a connu la plus grande baisse des ventes de nouveaux appartements en copropriété de toutes les régions au T3, après une augmentation des ventes au cours du trimestre précédent.

Le prix de vente médian des nouveaux appartements en copropriété a considérablement augmenté d'une année à l'autre dans la région du Sud-Ouest et dans la RGT, tout en restant à peu près le même dans la région centrale.

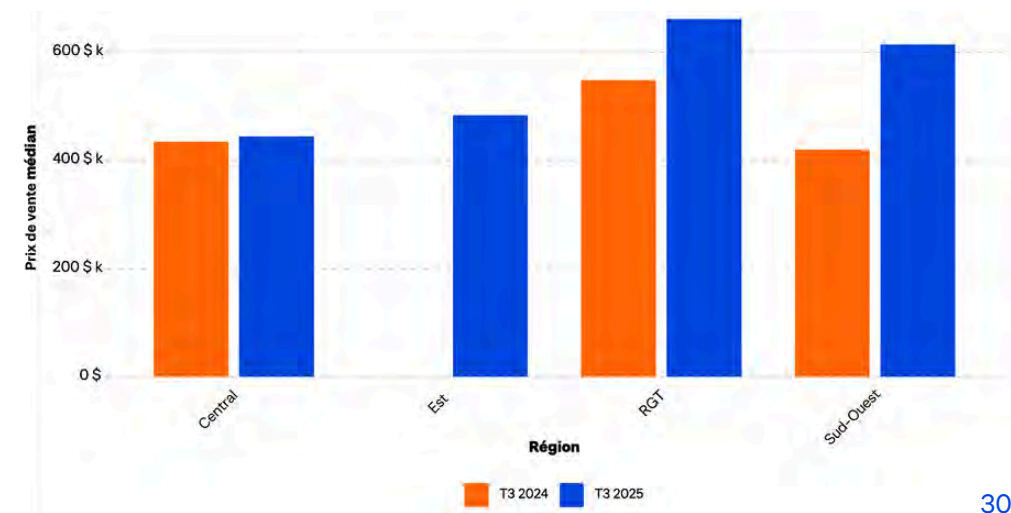
Ventes d'habitation neuve d'appartements en copropriétés

Volume des ventes - en glissement annuel



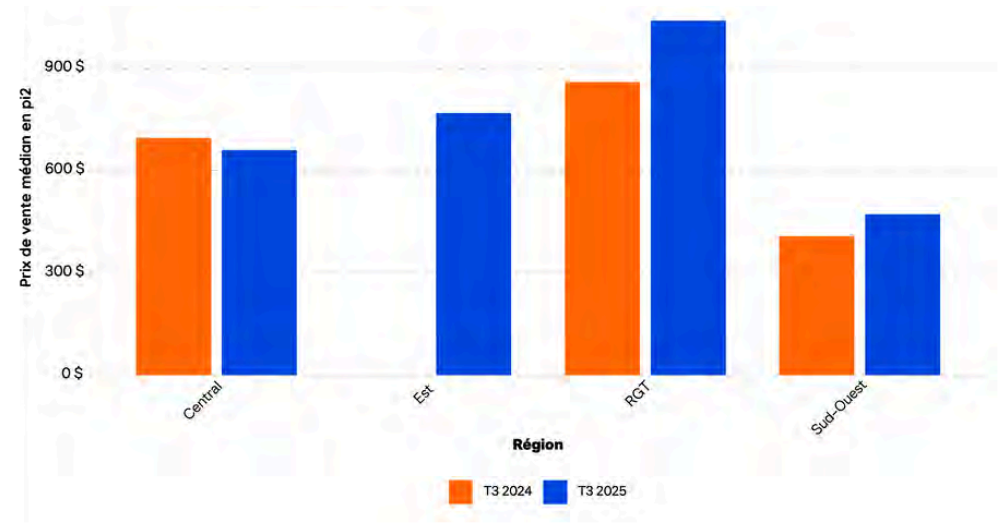
Ventes d'habitation neuve d'appartements en copropriétés

Prix de vente médian - en glissement annuel





Ventes d'habitation neuve d'appartements en copropriétés
 Prix de vente médian par pied carré - en glissement annuel



Activité de reventes d'habitation neuve d'appartements en copropriété T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	383	- 70,0 %	138	-	3 660	- 60,4 %	-	-	-	-	13	- 93,8 %
Prix de vente médian	428 442 \$	- 1,3 %	483 021 \$	-	663 589 \$	21,2 %	-	-	-	-	630 114 \$	50,1 %

Note: En raison de faibles ventes, les régions de l'Est, du Nord-Est et du Nord-Ouest ont été exclues de cette analyse.

Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété

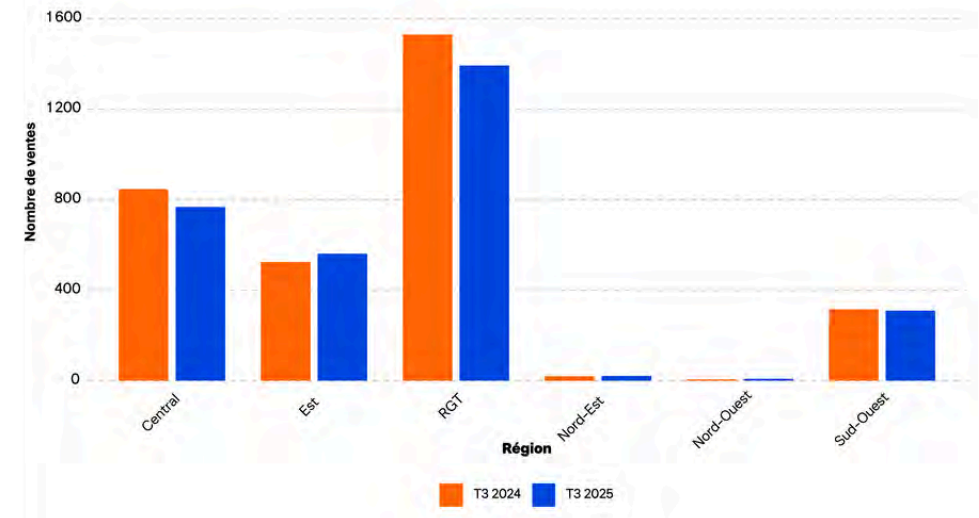
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété : Habitations en revente

L'activité de revente des maisons en copropriété et des maisons en rangée au troisième trimestre de 2025 a montré des tendances régionales variées, avec des gains dans plusieurs régions compensés par des baisses dans d'autres. La région centrale a enregistré **768** ventes, en baisse de **9,3%** par rapport à l'année précédente, tandis que la RGT a connu une baisse semblable de **9,0%** avec **1392** transactions. En revanche, les ventes ont augmenté dans les régions de l'Est, du Nord-Est et du Nord-Ouest, bien que l'activité dans le Nord-Est et le Nord-Ouest reste limitée en volume de ventes réel de ventes. La région du Sud-Ouest est restée relativement stable, avec des ventes en légère baisse de 1,6% pour atteindre 311 transactions.

Les prix de vente médians montrent une variation modérée à travers la province. La RGT et la région centrale ont connu des baisses de **5,5%** et **4,3%**, respectivement, tandis que les prix ont augmenté dans les régions du Nord-Est et du Nord-Ouest. L'Est et le Sud-Ouest sont restés stables. Sur une base de prix par pied carré (PPC), la tendance générale reflète les mouvements suivants: Les valeurs de PPC ont légèrement diminué dans la RGT et dans la région centrale, tout en restant stables ou en augmentant dans la plupart des autres régions.

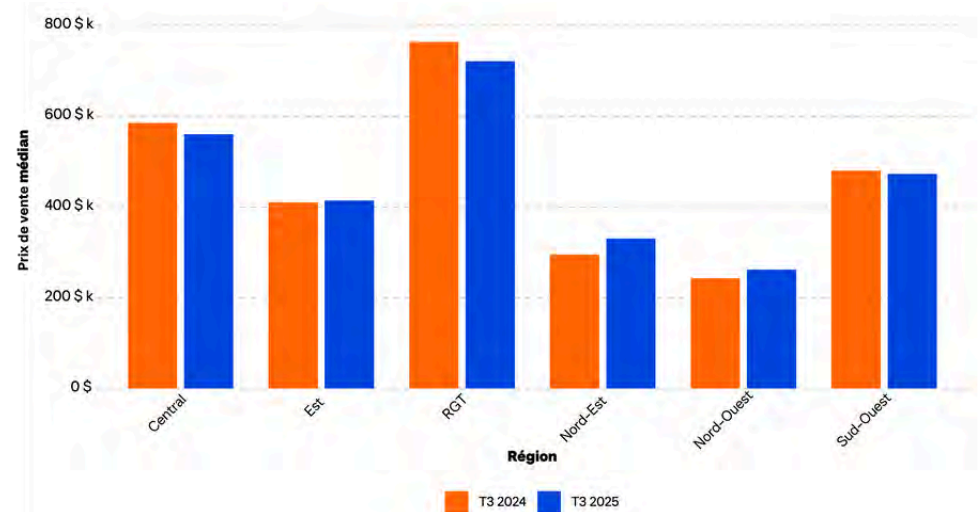
Revente de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété

Volume des ventes – en glissement annuel



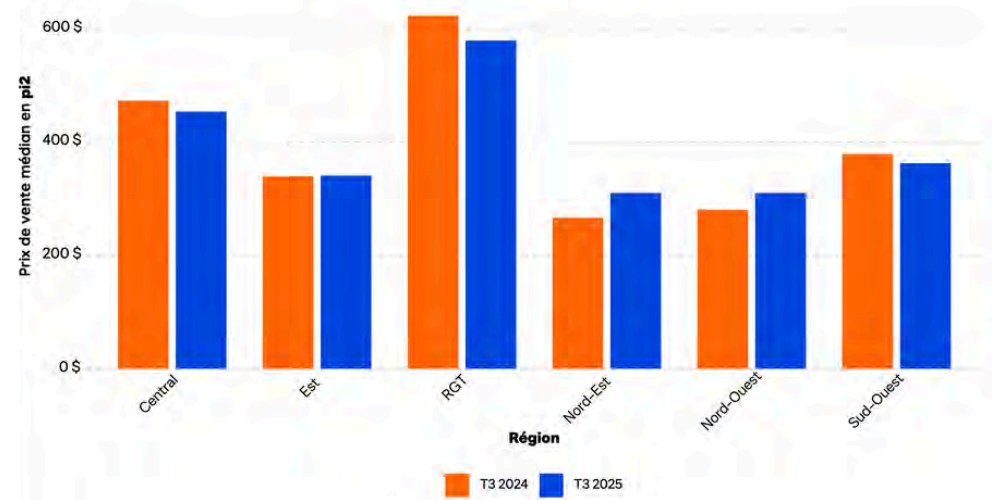
Revente de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété

Prix de vente médian – en glissement annuel





Revente de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété
 Prix de vente médian par pied carré - en glissement annuel



Activité de reventes de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	768	- 9,3 %	561	6,9 %	1 392	- 9,0 %	22	10,0 %	9	50,0 %	311	- 1,6 %
Prix de vente médian	560 000\$	- 4,3 %	414 000\$	1,0 %	721 000\$	- 5,5 %	330 000\$	11,9 %	261 900\$	8,0 %	472 000\$	- 1,7 %

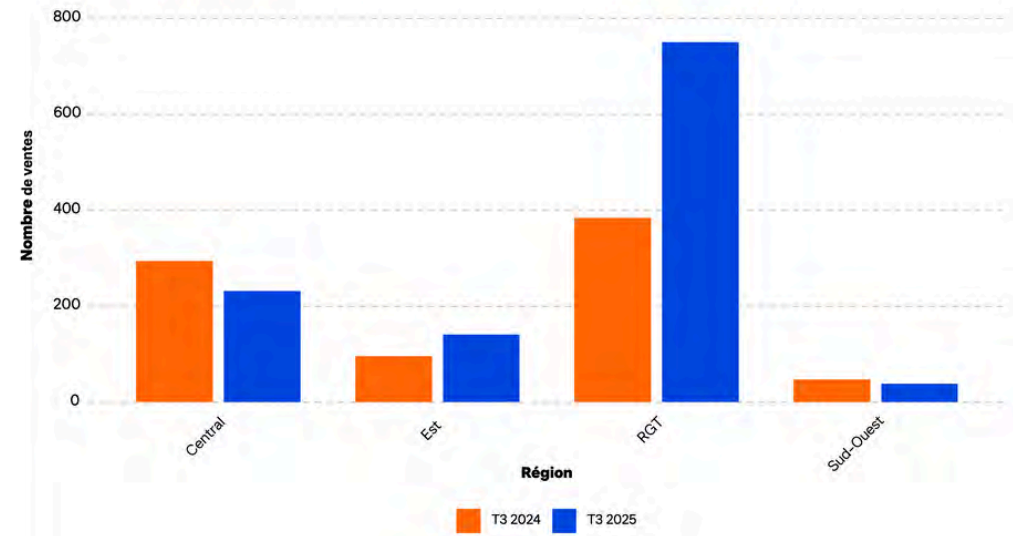
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété : ventes d'habitation neuve

Les ventes de maisons en copropriété et de maisons en rangée ont affiché des tendances inégales à travers l'Ontario au T3 de 2025. La région du grand Toronto a enregistré la plus forte croissance, avec des ventes en hausse de **73,2%** pour atteindre 665 transactions. La région de l'Est a également connu une croissance, augmentant de **41,7%** pour atteindre **136** ventes. En revanche, les ventes dans la région centrale ont diminué de **47,6%** pour atteindre **154** unités, tandis que le Sud-Ouest a connu une baisse de **19,1%**.

Les prix de vente médians variaient selon les régions. La RGT a signalé le plus haut médian à **795 608** dollars, une augmentation de **26%** par rapport à l'année précédente. Les régions de l'Est et centrale ont connu des baisses de plus de **5%**, tandis que les prix dans le Sud-Ouest sont restés relativement stables, en baisse de **2,2%** d'une année à l'autre. Sur une base de prix par pied carré (PPC), les valeurs ont augmenté dans la région centrale, la RGT et la région du Sud-Ouest, tandis que l'Est a connu une légère baisse.

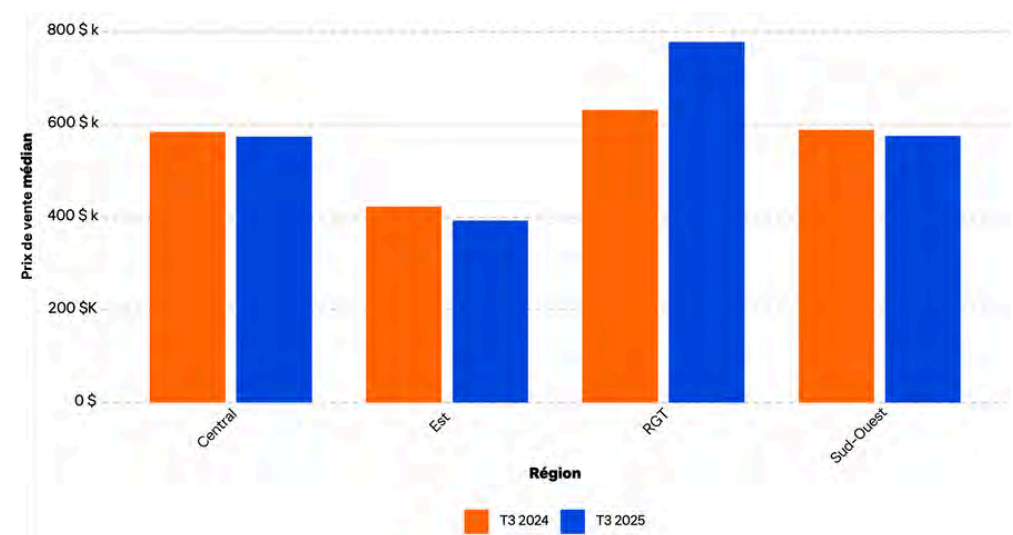
Ventes d'habitation neuve de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété

Volume des ventes - en glissement annuel



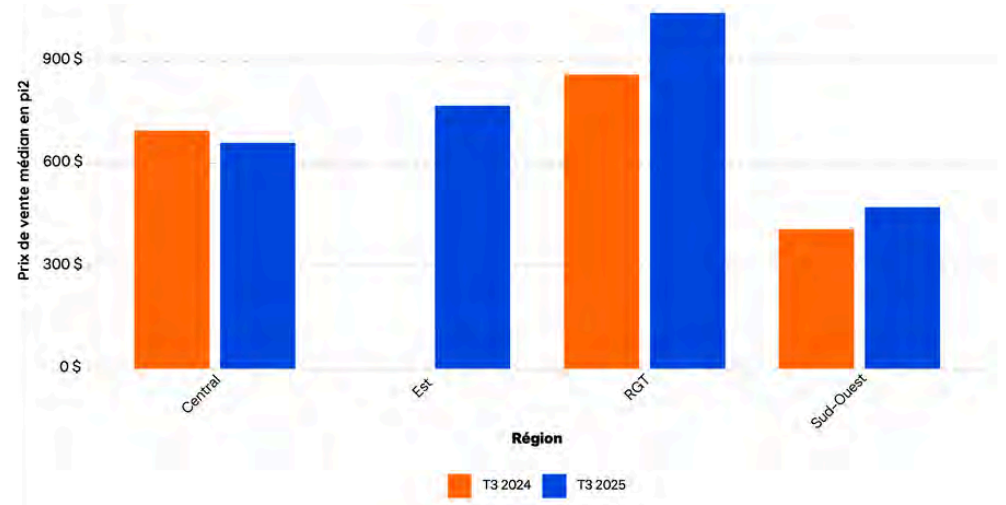
Ventes d'habitation neuve de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété

Prix de vente médian - en glissement annuel





Ventes d'habitation neuve de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété
 Prix de vente médian par pied carré - en glissement annuel



Activité de ventes d'habitation neuve de maison en copropriété/maison en rangée en copropriété T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	154	- 47,6 %	136	41,7 %	665	73,2 %	-	-	-	-	38	- 19,1 %
Prix de vente médian	553 566 \$	- 5,2 %	392 361 \$	- 7,2 %	795 608 \$	26,0 %	-	-	-	-	575 134 \$	- 2,2 %

Note: En raison de faibles ventes, les régions du Nord-Est et du Nord-Ouest ont été exclues de cette analyse.

Maisons en rangée

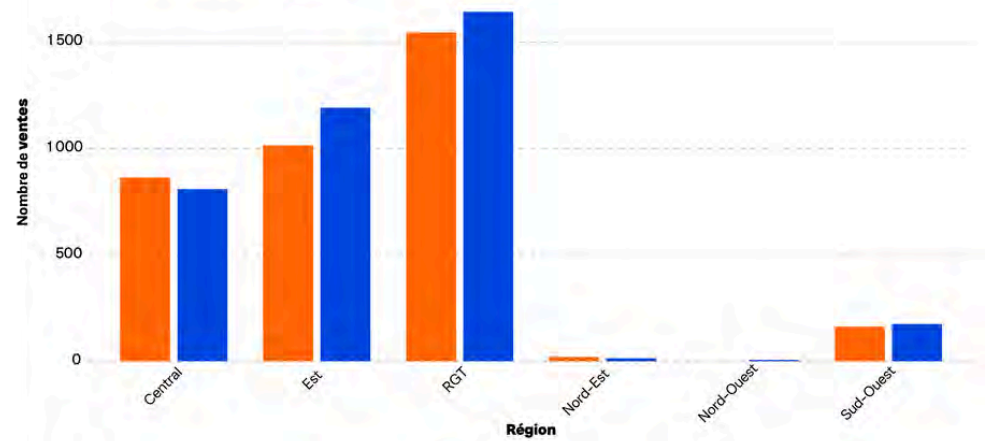
Maisons en rangée : habitations en revente

L'activité de revente des maisons en rangée au troisième trimestre de 2025 a montré une variation modérée selon les régions. La région de l'Est a connu la plus forte augmentation, tandis que la région du Sud-Ouest et la région du grand Toronto ont observé des gains modérés. En revanche, la région centrale a connu une baisse de **6,4%** avec **809** ventes. La région du Nord-Est a enregistré une diminution plus importante de **30%**, avec une activité de vente limitée.

Les prix de vente médians ont généralement suivi une tendance à la baisse dans la plupart des régions. La région du grand Toronto est restée le marché le plus cher à **905750** dollars, bien qu'elle ait enregistré une baisse de **6,1%** par rapport à l'année précédente, tandis que les régions centrale, du Sud-Ouest et de l'Est ont également connu des baisses modestes. La région du Nord-Est a connu la plus forte baisse, le prix médian ayant chuté de **11,3%** pour s'établir à **333500** dollars.

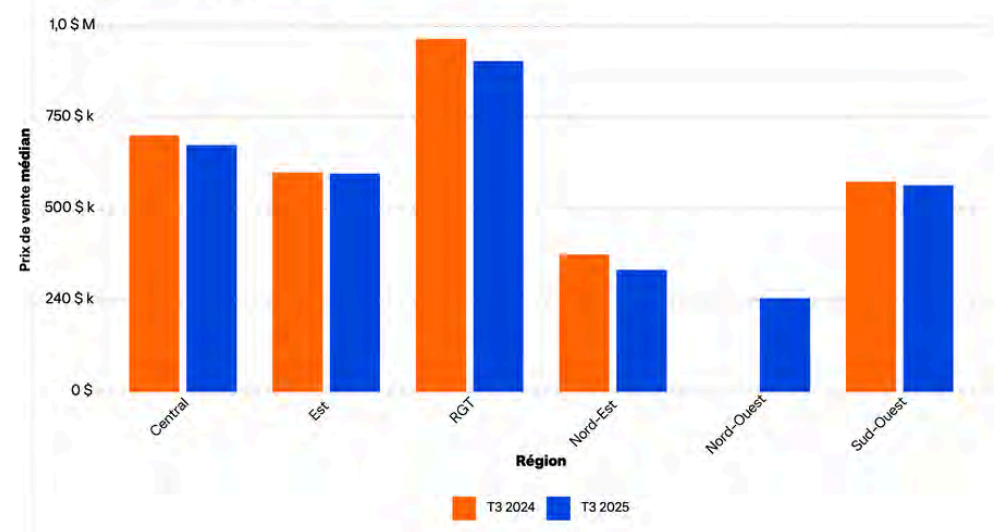
Revente de maisons en rangée

Volume des ventes - en glissement annuel



Revente de maisons en rangée

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de reventes de maison en rangée T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	809	- 6,4 %	1191	17,5 %	1642	6,3 %	14	- 30,0 %	6	-	175	7,4 %
Prix de vente médian	675 000\$	- 3,7 %	597 000\$	- 0,5 %	905 750\$	- 6,1 %	333 500\$	- 11,3 %	256 500\$	-	565 000\$	- 1,7 %

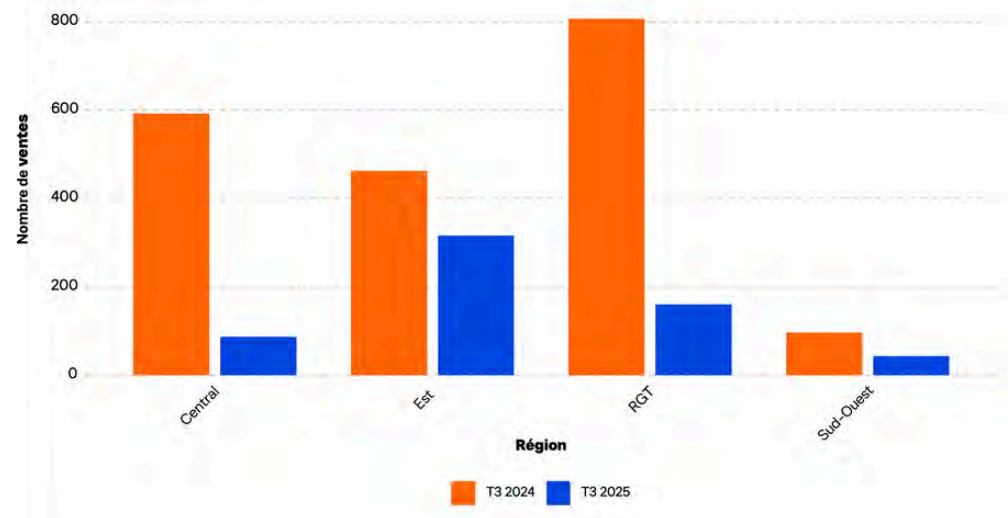
Remarque: en raison du faible nombre de ventes au troisième trimestre 2024, la région Nord-Ouest a été exclue de l'analyse.

Maisons en rangée : ventes d'habitation neuve

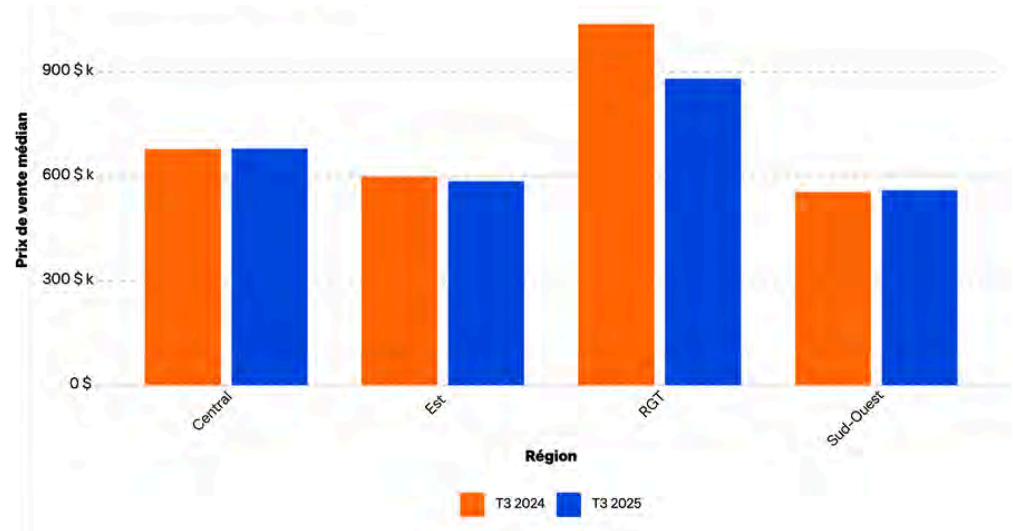
Les ventes de maisons en rangée ont considérablement diminué dans toutes les régions au troisième trimestre de 2025. La région centrale a connu la plus forte baisse, avec des ventes chutant de **87,8%** pour s'établir à **72** transactions, suivie de diminutions dans la région du grand Toronto, du Sud-Ouest et de l'Est.

Malgré la forte baisse du volume des ventes, les prix médians sont restés stables dans la plupart des régions. Les prix ont atteint en moyenne **665 893** dollars dans le Centre (-1,7%), **597 535** dollars dans l'Est (-0,2%) et **547 787** dollars dans la région du Sud-Ouest (-1,4%), montrant peu de changement par rapport à l'année dernière. La région du grand Toronto était l'exception, avec une baisse de **16,7%** du prix médian des nouvelles maisons en rangée à **862 655** dollars.

Ventes d'habitation neuve de maisons en rangée
Volume des ventes - en glissement annuel



Ventes d'habitation neuve de maisons en rangée
Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de ventes d'habitation neuve de maisons en rangée T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	72	- 87,8 %	225	- 51,2 %	134	- 82,6 %	-	-	-	-	37	- 61,9 %
Prix de vente médian	665 893\$	- 1,7 %	597 535\$	- 0,2 %	862 655\$	- 16,7 %	-	-	-	-	547 787\$	- 1,4 %

Remarque: En raison du faible nombre de ventes, les régions du Nord-Est et du Nord-Ouest ont été exclues de l'analyse.

Maisons jumelées

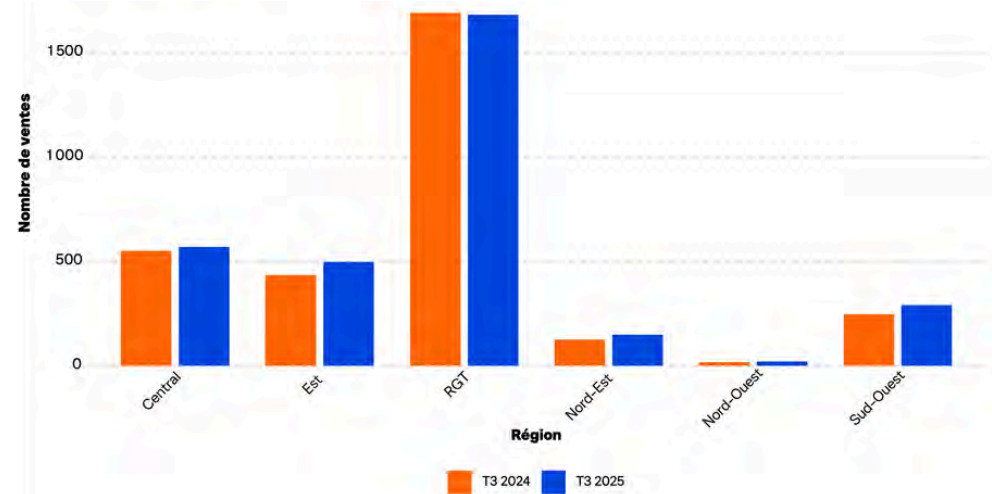
Maisons jumelées : habitations en revente

L'activité de revente des maisons jumelées a augmenté dans la plupart des régions au troisième trimestre de 2025. La région du Nord-Ouest a mené la croissance, avec des volumes de ventes augmentant de **23,5%**, tandis que les régions du Nord-Est, du Sud-Ouest et de l'Est ont également enregistré des gains solides. La région centrale a connu une modeste augmentation de **3,4%**, tandis que l'activité dans la région du grand Toronto est restée relativement stable par rapport à l'année précédente.

Les prix de vente médians étaient variés à travers la province. La région du grand Toronto a continué d'enregistrer le prix moyen le plus élevé pour les maisons jumelées pour la revente à **977 500** dollars, bien qu'il ait diminué de **4,1%** d'une année à l'autre. La région centrale a connu une baisse de **3,9%**, tandis que les prix dans les régions de l'Est et du Nord-Ouest ont augmenté de **2,3%** et **5,0%**, respectivement. Le Sud-Ouest et le Nord-Est sont restés stables par rapport à l'année dernière.

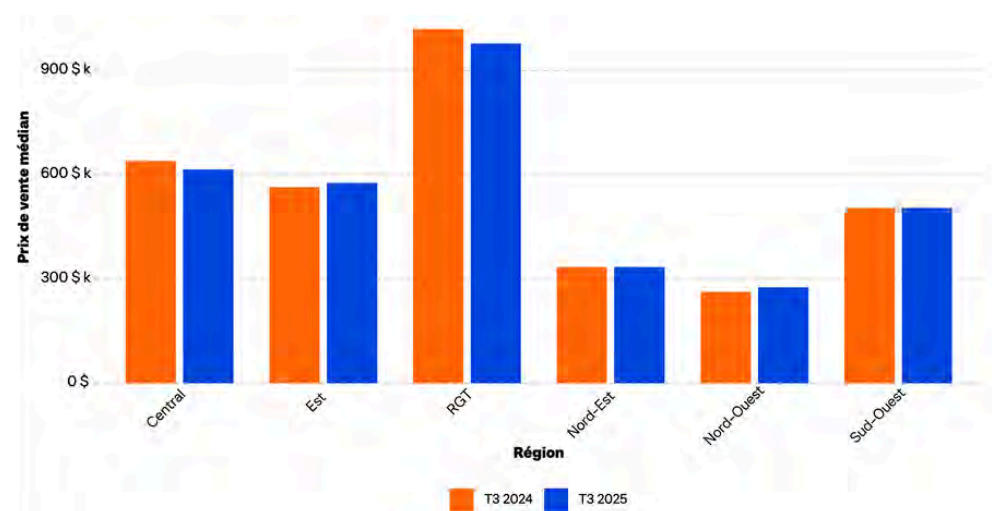
Revente de maisons jumelées

Volume des ventes - en glissement annuel



Revente de maisons jumelées

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de reventes de maisons jumelées T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	570	3,4 %	497	14,3 %	1 680	- 0,7 %	148	18,4 %	21	23,5 %	292	18,2 %
Prix de vente médian	615 000\$	- 3,9 %	577 000\$	2,3 %	977 500\$	- 4,1 %	335 000\$	0,0 %	276 150\$	5,0 %	505 000\$	0,0 %

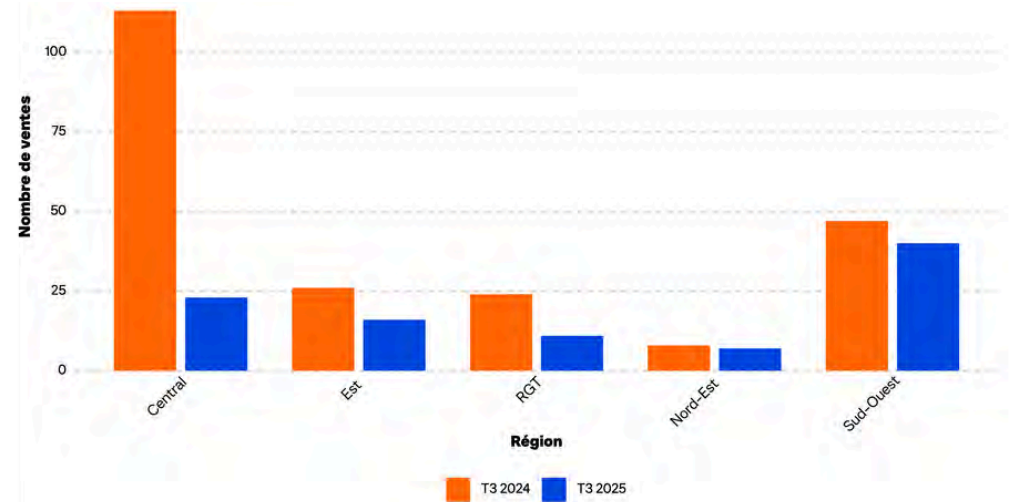
Maisons jumelées : ventes d'habitation neuve

Les ventes de maisons jumelées neuves sont restées limitées en Ontario au troisième trimestre de 2025, avec une activité en déclin dans toutes les régions rapportées par rapport à la même période l'année dernière. La région centrale a connu la plus grande baisse. Bien que représentant généralement une grande proportion des ventes dans en Ontario que les autres régions, la région du grand Toronto a enregistré moins de ventes de maisons jumelées neuves par rapport à d'autres régions.

Les prix de vente médians ont également chuté d'une année à l'autre dans toutes les régions. La région centrale a enregistré un prix médian de **748 900 dollars (-8,3%)**, tandis que les prix ont diminué de **5,0%** à l'Est, de **3,5%** dans la région du grand Toronto et de **4,9%** dans la région du Sud-Ouest.

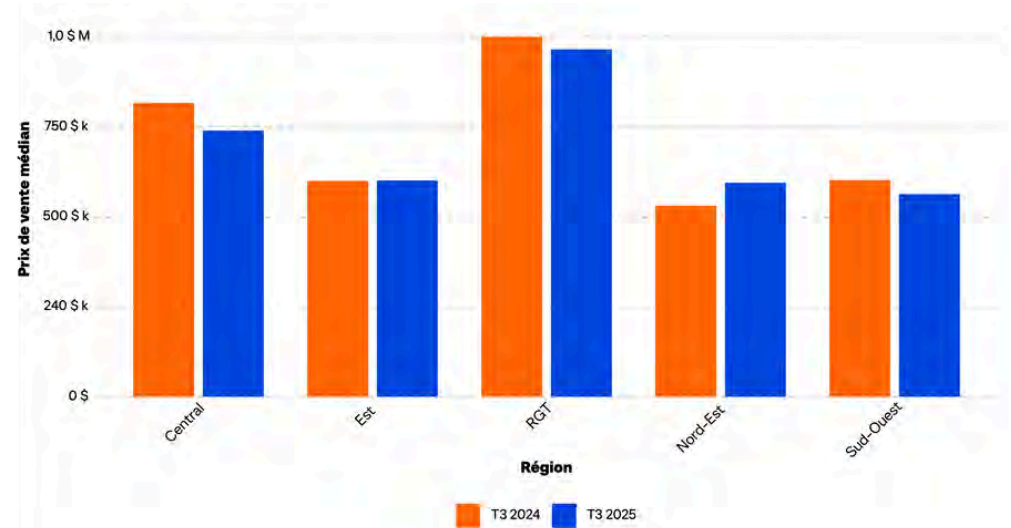
Ventes d'habitation neuve de maisons jumelées

Volume des ventes - en glissement annuel



Ventes d'habitation neuve de maisons jumelées

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de ventes d'habitation neuve de maison jumelées T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	20	- 82,3 %	13	- 50,0 %	11	- 54,2 %	-	-	-	-	29	- 38,3 %
Prix de vente médian	748906\$	- 8,3 %	570843\$	- 5,0 %	964863\$	- 3,5 %	-	-	-	-	572268\$	- 4,9 %

Note: En raison de faibles ventes, les ventes de maisons jumelées neuves dans les régions du Nord-Est et du Nord-Ouest ont été exclues de cette analyse.

Maisons individuelles

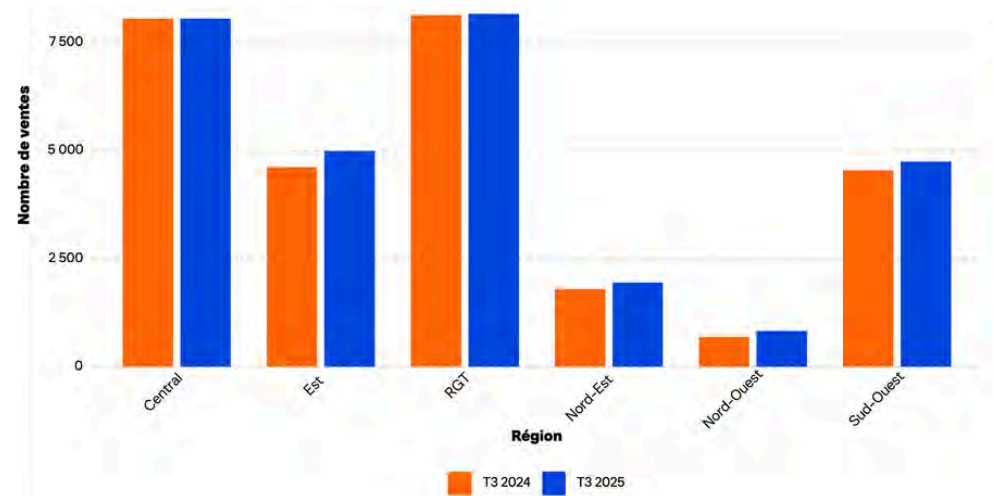
Maisons individuelles : habitations en revente

L'activité de revente des maisons individuelles non attenantes au troisième trimestre de 2025 est restée globalement stable, avec une croissance concentrée dans régions en dehors de la région centrale et de la région du grand Toronto, qui ont toutes deux connu des volumes de transactions relativement stables d'une année sur l'autre. Des augmentations plus fortes ont été observées dans les régions du Nord-Est et du Nord-Ouest.

Les prix de vente médians ont montré des mouvements variés selon les régions. La région du grand Toronto, le Centre et le Sud-Ouest ont enregistré des baisses de prix modestes à modérées. En revanche, les prix ont continué d'augmenter dans les régions de l'Est, du Nord-Est et du Nord-Ouest, avec une augmentation à deux chiffres de **16,7%** dans la région du Nord-Ouest.

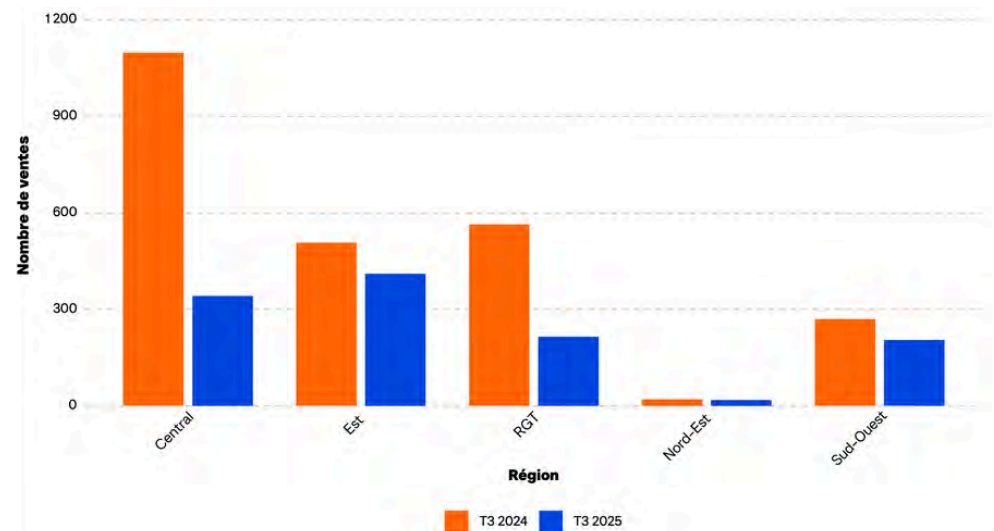
Revente de maisons individuelles

Volume des ventes - en glissement annuel



Revente de maison individuelles

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de reventes de maisons unifamiliales T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	8 057	- 0,0 %	4 989	7,9 %	8 170	0,4 %	1 948	8,5 %	827	19,0 %	4 751	4,5 %
Prix de vente médian	750 000\$	- 3,2 %	670 000\$	3,1 %	1 250 000\$	- 6,3 %	405 072\$	5,2 %	385 000\$	16,7 %	597 000\$	- 0,5 %

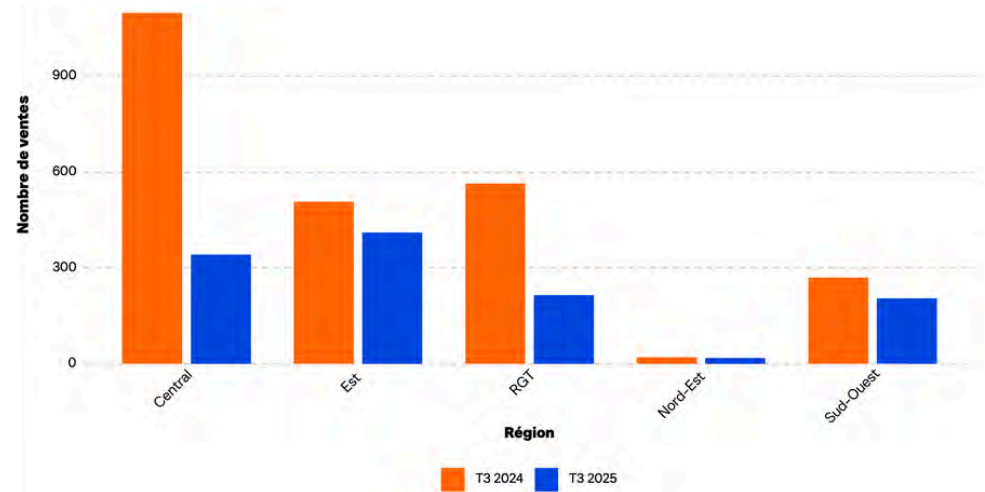
Maisons individuelles : ventes d'habitation neuve

L'activité de vente de maisons individuelles non attenantes neuves a diminué dans toutes les régions au T3 de 2025. La région centrale a connu la plus forte baisse, avec des ventes chutant de **76,2%** pour s'établir à **260** unités, suivie d'une diminution dans la RGT (**-68,7%**, **172** ventes). Le Nord-Est a également connu une réduction plus petite.

Les prix de vente médians ont montré des mouvements variés entre les régions. La région centrale a enregistré une augmentation de **7,8%** pour atteindre un peu plus de **1 million** de dollars, et les régions de l'Est et du Sud-Ouest ont également connu des gains de prix modestes. En revanche, les prix ont diminué dans la région du grand Toronto, avec une baisse de **3,3%** pour s'établir à **1,49 million** de dollars, et dans la région du Nord-Est, en baisse de **3,3%** pour s'établir à **695 000** dollars.

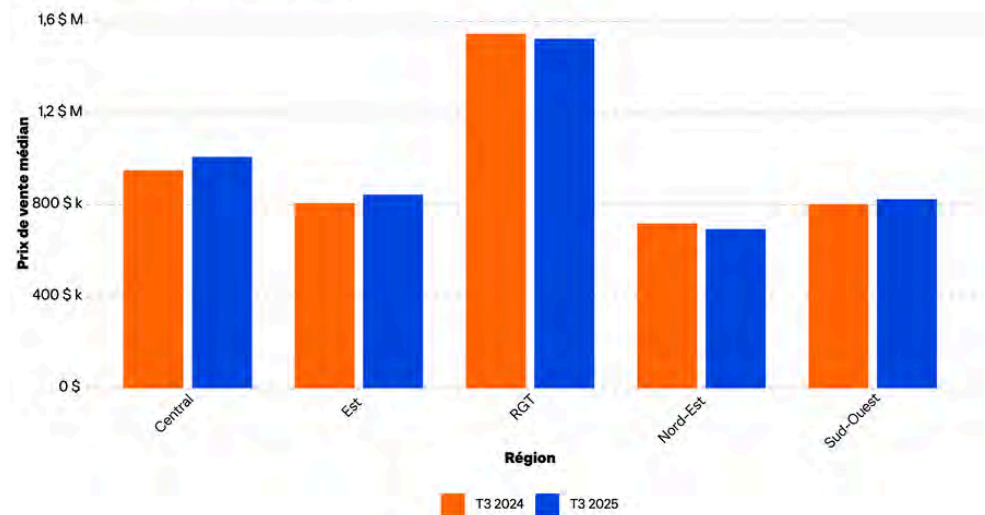
Ventes d'habitation neuve de maisons individuelles

Volume des ventes - en glissement annuel



Ventes d'habitation neuve de maisons individuelles

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de ventes d'habitation neuve de maisons individuelles T3 2025

	Centre		Est		RGT		Nord-Est		Nord-Ouest		Sud-Ouest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	260	- 76,2 %	315	- 37,9 %	172	- 68,7 %	16	- 20,0 %	-	-	167	- 38,1 %
Prix de vente médian	1024647\$	7,8 %	846119\$	4,7 %	1489322\$	- 3,3 %	695251\$	- 3,3 %	-	-	822584\$	2,5 %

Remarque: En raison de faibles ventes, les ventes de maisons individuelles non attenantes neuves dans la région du Nord-Ouest ont été exclues de cette analyse.

Propriétés riveraines

Propriétés riveraines : habitations en vente

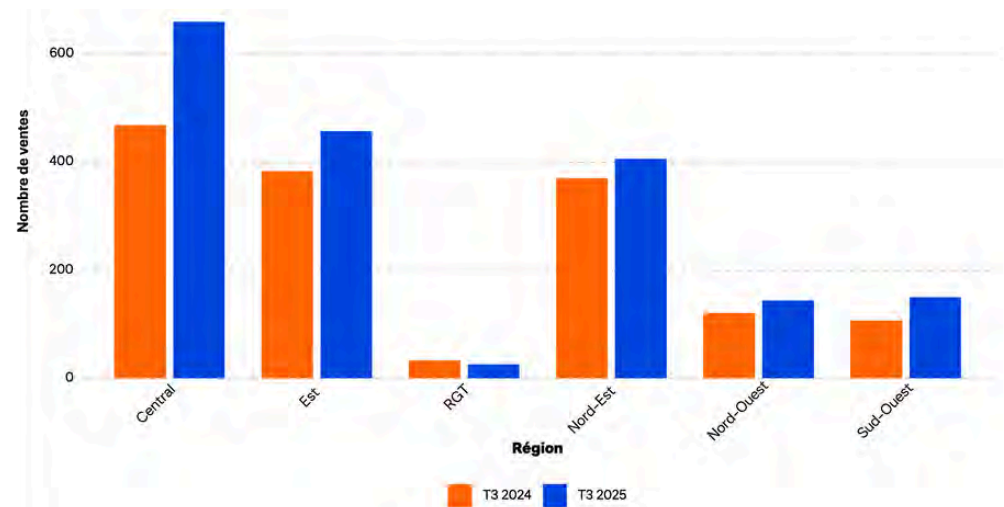
Les volumes de ventes pour les propriétés résidentielles riveraines ont augmenté dans la plupart des régions au T3 de 2025. Les régions du Centre et du Sud-Ouest ont enregistré les plus fortes augmentations de l'activité de revente, avec des gains également observés dans les régions de l'Est, du Nord-Est et du Nord-Ouest. Les ventes dans la région du grand Toronto ont diminué de **18,2%** d'une année à l'autre.

Les prix de vente médians variaient selon les régions. La région du grand Toronto a continué de se démarquer avec le prix médian le plus élevé à **1,2 million** de dollars, bien qu'il ait diminué de **16,7%** d'une année à l'autre. Les prix médians dans la région centrale ont chuté de **5,4%** pour s'établir à **899 000** dollars, tandis que ceux des régions de l'Est et du Nord-Est sont restés largement inchangés. Les régions du Nord-Ouest et du Sud-Ouest ont connu des augmentations de **21,3%** et **5,0%**, respectivement.

Remarque : En raison de faibles ventes pour le troisième trimestre, les ventes de nouvelles maisons dans les secteurs riverains ont été exclues de cette analyse.

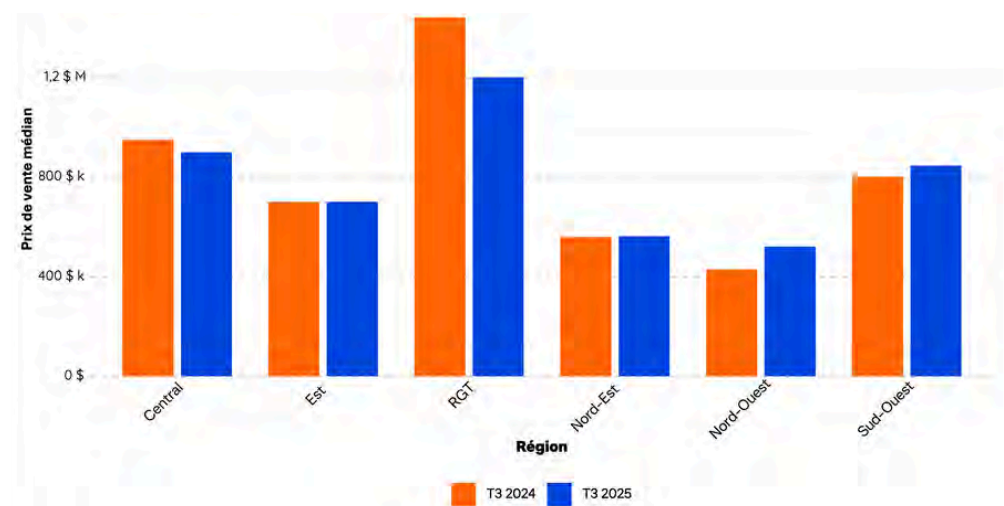
Revente de propriétés riveraines

Volume des ventes - en glissement annuel



Revente de propriétés riveraines

Prix de vente médian - en glissement annuel





Activité de reventes de propriétés riveraines T3 2025

	Centre		Est		RGT		Northeast		Northwest		Southwest	
	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle	Valeur	Variation annuelle
Nombre	661	41,2 %	456	18,8 %	27	- 18,2 %	408	10,0 %	144	19,0 %	151	41,1 %
Prix de vente médian	899 000\$	- 5,4 %	700 500\$	0,1 %	1 200 000\$	- 16,7 %	557 500\$	- 0,4 %	520 250\$	21,3 %	840 000\$	5,0 %



Caractéristiques des propriétés vendus et de l'inventaire

Cette section résume les caractéristiques des biens vendus au cours de la période visée par le rapport et les compare à ceux du parc immobilier total pour chacune des six régions.

Caractéristiques de vente de la propriété

Centre

Dans la région centrale, les propriétés unifamiliales ont enregistré le plus grand nombre de reventes au troisième trimestre, atteignant **8 057** transactions. Ces maisons avaient une superficie médiane de **1 408** pieds carrés et une année de construction médiane de **1978**, ce qui est étroitement aligné avec l'inventaire total des maisons individuelles non attenantes. De nouvelles propriétés individuelles non attenantes, bien que plus grandes à **2 461** pieds carrés, ont été construites sur des terrains plus petits par rapport aux moyennes de revente et d'inventaire. Les maisons en rangée vendues au troisième trimestre étaient les plus récentes parmi les propriétés pour la revente, leur âge et leur taille correspondant étroitement à l'inventaire total de maisons en rangée. Les nouvelles maisons en rangée avaient un nombre de chambres semblable, mais étaient plus grandes que les moyennes de revente et d'inventaire. Les maisons jumelées ont montré une cohérence entre les caractéristiques de revente et d'inventaire, les nouvelles maisons jumelées offrant une chambre supplémentaire, mais occupant des lots plus petits. Les appartements en copropriété pour la revente étaient semblables à l'inventaire en matière de taille et d'âge, tandis que les nouveaux appartements en copropriété étaient plus compacts et offraient généralement une chambre de moins. Les propriétés riveraines se distinguaient par leurs grandes tailles de lot et leur construction ancienne. Ceci est semblable à l'inventaire global pour les propriétés riveraines, qui a une année médiane de construction de 1970 et une taille de lot médiane de **28 314** pieds carrés.

Caractéristiques des propriétés de la région Centrale au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	846	900	2	2010	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	383	589	1	-	-	-	-
	Inventaire du Centre	66 546	875	2	2008	-	-	-

Caractéristiques des propriétés de la région Centrale au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	768	1 238	3	1998	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	154	1 096	2	-	-	-	-
	Inventaire du Centre	58 360	1 240	3	1997	-	-	-
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	809	1 456	3	2014	2 282	21	98
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	72	1 596	3	-	2 115	21	98
	Inventaire du Centre	57 814	1 457	3	2014	2 308	21	98
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	570	1 180	3	1981	3 515	30	112
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	20	1 805	4	-	2 322	25	95
	Inventaire du Centre	43 328	1 168	3	1980	3 577	30	113

Caractéristiques des propriétés de la région Centrale au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	8 057	1 408	3	1978	6 533	52	118
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	260	2 461	4	-	4 303	41	105
	Inventaire du Centre	748 155	1 460	3	1979	6 708	53	120
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	661	1 200	3	1979	26 364	107	225
	Inventaire du Centre	87 336	1 296	3	1970	28 314	110	231

Remarque : En raison d'un faible nombre de ventes, les ventes de nouvelles maisons dans les secteurs riverains ont été exclues de cette analyse.

Est

Les maisons individuelles non attenantes étaient les plus grandes propriétés revendues dans la région de l'Est, avec une taille médiane de **1534** pieds carrés, tandis que les appartements en copropriété revendus étaient les plus petits à **895** pieds carrés. Les nouvelles maisons vendues étaient généralement plus grandes que les maisons pour la revente et l'inventaire global, à l'exception des appartements en copropriété et des maisons en copropriété/maisons en rangée, qui étaient plus petites. Cependant, les nouveaux appartements en copropriété avaient en moyenne deux chambres plutôt qu'une comme dans la plupart des autres régions. Les maisons en rangée sont restées le type de propriété pour la revente le plus récent vendu, avec une année médiane de construction de 2010, tandis que les maisons en rangée et les propriétés riveraines pour la revente étaient plus anciennes que l'inventaire total pour ces types. Les maisons en rangée, les maisons jumelées et les maisons individuelles non attenantes vendues au troisième trimestre sur les marchés de la revente et des maisons neuves avaient des tailles de terrain médianes plus petites par rapport à l'inventaire total pour ces types de propriétés, la différence étant particulièrement grande pour les maisons neuves.

Caractéristiques des propriétés de la région Est au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	703	895	2	1991	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	138	752	2	-	-	-	-
	Inventaire d'Est	5 219	880	2	1987	-	-	-

Caractéristiques des propriétés de la région Est au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	561	1 200	3	1985	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	136	1 199	2	-	-	-	-
	Inventaire d'Est	2 409	1 102	3	1977	-	-	-
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	1 191	1 487	3	2010	2 225	21	100
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	225	1 651	3	-	2 035	25	98
	Inventaire d'Est	6 346	1 330	3	2014	2 744	24	105
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	497	1 269	3	1993	3 458	30	102
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	13	1 356	3	-	3 205	30	107
	Inventaire d'Est	6 349	1 176	3	1989	3 880	30	114

Caractéristiques des propriétés de la région Est au T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	4 989	1 534	3	1984	7 200	60	115
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	315	2 355	4	-	4 558	45	105
	Inventaire d'Est	122 130	1 369	3	1975	10 804	70	136
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	456	1 264	3	1973	30 750	123	227
	Inventaire d'Est	32 465	1 210	3	1975	39 204	150	245

Région du Grand Toronto (RGT)

La région du grand Toronto, qui représente près de la moitié du parc immobilier évalué de l'Ontario, était au premier rang de la province en matière d'activité de ventes résidentielles. Les maisons individuelles non attenantes pour la revente ont enregistré **8170** transactions, avec une superficie médiane de **1959** pieds carrés et une année de construction médiane de 1985. Cela correspond étroitement à la moyenne des stocks. Les nouvelles maisons individuelles non attenantes vendues étaient encore plus grandes, mais construites sur des terrains plus petits par rapport aux moyennes des reventes et des inventaires. Les appartements en copropriété représentaient une part importante du marché de la revente dans la RGT, les unités revendues étant similaires en taille et en âge à l'inventaire, tandis que les ventes de maisons neuves étaient plus compactes et offraient généralement une chambre de moins. Les maisons en rangée et les maisons jumelées ont montré des tendances semblables, les ventes de maisons neuves offrant plus d'espace intérieur, mais occupant des terrains plus petits par rapport aux moyennes des reventes et des inventaires. Les propriétés riveraines dans la RGT ont enregistré le plus faible volume de transactions, avec **27** reventes. Ces maisons avaient de grands terrains (**15166** pieds carrés) typiques des propriétés riveraines, mais plus petits que la taille médiane du stock total de propriétés riveraines de la région du grand Toronto.

Caractéristiques de la propriété dans la région RGT T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	4 509	800	2	2010	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	3 660	622	1	-	-	-	-
	Inventaire du RGT	533 014	764	2	2010	-	-	-

Caractéristiques de la propriété dans la région RGT T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	1 392	1 260	3	1997	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	665	1 296	2	-	-	-	-
	Inventaire du RGT	129 859	1 277	3	1995	-	-	-
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	1 642	1 569	3	2008	1 997	20	90
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	134	1 865	3	-	1 728	20	79
	Inventaire du RGT	142 018	1 580	3	2007	2 033	20	91
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	1 680	1 413	3	1974	2 664	25	108
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	11	2 001	4	-	2 470	26	98
	Inventaire du RGT	189 873	1 439	3	1974	2 838	25	110

Caractéristiques de la propriété dans la région RGT T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	8 170	1 959	4	1985	5 330	45	114
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	172	2 824	4	-	3 931	40	99
	Inventaire du RGT	1 004 534	2 067	4	1986	5 359	45	114
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	27	1 640	3	1977	15 166	72	182
	Inventaire du RGT	4 299	1 856	3	1966	16 200	75	209

Remarque : En raison d'un faible nombre de ventes, les ventes de nouvelles maisons dans les secteurs riverains ont été exclues de cette analyse.

Nord-Est

Les maisons individuelles non attenantes pour la revente dans la région du Nord-Est avaient une superficie médiane de **1160** pieds carrés et une année de construction médiane de 1966, correspondant de près à la moyenne de l'inventaire de 1176 pieds carrés et à une année de construction médiane de 1967. Les nouvelles maisons individuelles non attenantes vendues étaient plus grandes et étaient construites sur des terrains de taille semblable aux moyennes de revente et d'inventaire. Les maisons en rangée vendues pour la revente avaient une superficie médiane de **1186** pieds carrés et une année de construction médiane de 1980, légèrement plus petites et plus anciennes que la moyenne de l'inventaire. Les maisons jumelées pour la revente avaient une superficie médiane de **1097** pieds carrés et trois chambres, avec une année de construction médiane de 1978, étroitement harmonisées aux caractéristiques de l'inventaire. Les appartements en copropriété pour la revente étaient les plus récents à être vendus, et leurs caractéristiques correspondaient étroitement à l'inventaire. Les propriétés pour la revente dans les secteurs riverains se distinguaient par leurs grandes superficies et leur construction ancienne, un modèle qui était cohérent avec l'inventaire global riverain dans la région du Nord-Est.

Caractéristiques de la propriété dans la région Nord-Est T3 2025								
Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	54	906	2	1984	-	-	-
	Inventaire du Nord-Est	2 678	960	2	1986	-	-	-
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	22	1 106	3	1979	-	-	-
	Inventaire du Nord-Est	1 547	1 100	3	1974	-	-	-

Caractéristiques de la propriété dans la région Nord-Est T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	14	1 186	3	1980	2 999	24	118
	Inventaire du Nord-Est	967	1 206	3	1979	3 016	24	115
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	148	1 097	3	1978	3 700	31	115
	Inventaire du Nord-Est	8 648	1 091	3	1977	3 775	31	116
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	1 948	1 160	3	1966	7 567	60	125
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	16	1 468	3	-	7 940	60	122
	Inventaire du Nord-Est	143 873	1 176	3	1967	8 316	61	126
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	408	1 085	3	1975	35 590	149	244
	Inventaire du Nord-Est	57 356	1 075	3	1975	43 600	161	255

Note: En raison de faibles ventes, les ventes de maisons neuves ont été exclues de l'analyse, à l'exception des ventes de maisons individuelles neuves, qui ont fait l'objet d'un nombre suffisant de transactions à signaler dans la région du Nord-Est.

Nord-Ouest

La région du Nord-Ouest a enregistré **1033** ventes résidentielles au troisième trimestre de 2025, dont la plupart étaient des maisons individuelles non attenantes pour la revente avec **827** propriétés vendues. Ces propriétés avaient une superficie médiane de **1130** pieds carrés et une année de construction médiane de 1961, correspondant étroitement à la moyenne de l'inventaire. Les maisons en rangée vendues pour la revente sont semblables à la moyenne de l'inventaire en ce qui concerne la taille et l'âge. Les maisons jumelées pour la revente avaient une superficie médiane de **1042** pieds carrés et trois chambres, avec une année de construction médiane de 1972, correspondant étroitement aux caractéristiques de l'inventaire. Les appartements en copropriété pour la revente étaient les propriétés les plus récemment vendues, avec une année médiane de construction de 1996. La taille médiane des appartements en copropriété, tant pour les propriétés vendues que pour l'inventaire total, était semblable à celle des propriétés unifamiliales et jumelées dans la région du Nord-Ouest, contrairement à d'autres régions où les appartements en copropriété sont généralement beaucoup plus petits que les maisons individuelles non attenantes. Notamment, les propriétés riveraines dans la région du Nord-Ouest avaient la plus grande taille médiane de terrain de tous les types de propriétés par une large marge, tant pour les propriétés vendues que pour l'inventaire total.

Caractéristiques de la propriété dans la région Nord-Ouest T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	26	1 159	2	1996	-	-	-
	Inventaire du Nord-Ouest	1 895	1 090	2	1992	-	-	-
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	9	1 193	3	1978	-	-	-
	Inventaire du Nord-Ouest	262	1 128	3	1977	-	-	-

Caractéristiques de la propriété dans la région Nord-Ouest T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	6	1 138	3	1978	2 368	20	112
	Inventaire du Nord-Ouest	464	1 136	3	1978	2 466	20	120
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	21	1 042	3	1972	3 444	30	110
	Inventaire du Nord-Ouest	1 760	1 020	3	1974	3 485	30	110
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	827	1 130	3	1961	6 970	55	124
	Inventaire du Nord-Ouest	61 643	1 154	3	1961	7,405	56	125
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	144	1 204	3	1980	42,680	150	275
	Inventaire du Nord-Ouest	19 832	1 059	3	1978	49,658	164	281

Remarque : Note: En raison de faibles ventes, les ventes de maisons neuves ont été exclues de l'analyse.

Sud-Ouest

Tout comme dans d'autres régions, les maisons individuelles non attenantes représentent la majorité de l'inventaire résidentiel dans la région du Sud-Ouest. Dans tous les types de propriétés de cette région, les propriétés de revente reflétaient les caractéristiques de l'inventaire. Parallèlement, les nouvelles maisons vendues dans la région du Sud-Ouest au cours du trimestre étaient généralement plus spacieuses par rapport aux maisons de revente et à l'inventaire total. Contrairement à d'autres régions, les **13** nouveaux appartements en copropriété vendus avaient une superficie moyenne plus grande que celle des copropriétés pour la revente et de l'inventaire total. Les maisons individuelles non attenantes avaient une médiane de quatre chambres par rapport à trois chambres pour les propriétés pour la revente et l'inventaire. Comme dans d'autres régions, les propriétés riveraines étaient les plus anciennes de l'inventaire, tandis que les maisons en rangée étaient le type de propriété le plus récent. Les propriétés riveraines ont également suivi la tendance générale d'avoir les plus grandes superficies de terrain parmi tous les types de propriétés résidentielles.

Caractéristiques de la propriété dans la région Sud-Ouest T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Appartements en copropriété	Reventes du T3 2025	285	1 045	2	1989	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	13	1 350	2	-	-	-	-
	Inventaire du Sud-Ouest	54 385	900	2	1987			

Caractéristiques de la propriété dans la région Sud-Ouest T3 2025

Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	Reventes du T3 2025	311	1 280	3	1990	-	-	-
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	38	1 187	3	-	-	-	-
	Inventaire du Sud-Ouest	29 611	1 261	3	1989			
Maison en rangée	Reventes du T3 2025	175	1 295	3	2010	3 239	28	110
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	37	1 500	3	-	3 077	27	115
	Inventaire du Sud-Ouest	11 932	1 328	3	2012	3 302	28	110

Caractéristiques de la propriété dans la région Sud-Ouest T3 2025								
Type de propriété	Inventaire	Nombre	Surface médiane (en pi ²)	Nombre médian de chambres	Année de construction médiane	Superficie médiane du lot (en pi ²)	Façade médian (pi)	Profondeur médiane (pi)
Maisons jumelées	Reventes du T3 2025	292	1 157	3	1994	3 684	32	115
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	29	1 357	3		3 688	31	120
	Inventaire du Sud-Ouest	21 562	1 152	3	1991	3 840	32	117
Maisons unifamiliales	Reventes du T3 2025	4 751	1 385	3	1973	7 373	59	123
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	167	2 030	4	-	6 302	52	118
	Inventaire du Sud-Ouest	423 716	1 399	3	1973	7 547	60	125
Propriétés riveraines	Reventes du T3 2025	29	1 357	3	-	3 688	31	120
	Ventes d'habitation neuve du T3 2025	21 562	1 152	3	1991	3 840	32	117

Remarque : En raison de faibles ventes, les ventes de maisons neuves ont été exclues de l'analyse.



Définitions et filtres de données

Définitions

Type de propriété	Codes de propriété (voir toutes)	Codes de structure (voir toutes)
Maison unifamiliale	301	Tous
Maison jumelée	311	Tous
Maison en rangée	309	Tous
Appartement en copropriété	370	352, 353
Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	370	350, 351, 354, 355
Propriété riveraine	313, 391	Tous

Glossaire

Année de construction : Année civile durant laquelle la construction du premier logement résidentiel de la propriété a été achevée et rendue habitable.

D'une année sur l'autre : comparaison des valeurs d'une année avec celles de la même période de l'année précédente.

Façade/Façade effective : La partie du terrain qui rejoint la route (est directement à côté de) la route. Si la façade est adjacente à une route courbée, l'arc est mesuré. Si la propriété est un terrain angulaire, le côté le plus court ou le côté du terrain adressé par la municipalité est la façade. Lorsqu'une propriété a une forme irrégulière, la façade effective est calculée en faisant la moyenne de la façade et de la limite arrière du terrain alors que la façade effective est égale à la façade, à l'inverse. La façade effective est utilisée dans le présent rapport, sauf si les données ne sont pas disponibles, auquel cas c'est la façade qui est utilisée.

Médiane : La valeur représentant le milieu de la gamme, où la moitié des propriétés ont une valeur supérieure et l'autre, une valeur inférieure.

T1 : Janvier à mars, inclusivement.

T2 : Avril à juin, inclusivement.

T3 : Juillet à septembre, inclusivement.

T4 : Octobre à décembre, inclusivement.

Profondeur/Profondeur effective : La distance entre la limite avant du terrain et la limite arrière du terrain. La profondeur effective est calculée en faisant la moyenne des côtés lorsqu'une propriété a une forme irrégulière, alors que la profondeur effective est égale à la profondeur, à l'inverse. La profondeur effective est utilisée dans le présent rapport, sauf si les données ne sont pas disponibles, auquel cas c'est la profondeur qui est utilisée.

Prix de vente : Prix payé pour la propriété dans le cadre d'une vente sur le marché libre, y compris les ventes au moyen d'un financement non conventionnel.

Prix de vente par pied carré (prix ppi²) : Le prix de vente divisé par la superficie de la propriété.

Superficie (en pieds carrés) : superficie totale en pieds carrés des structures résidentielles d'une propriété, mesurée à partir des dimensions extérieures.

Taille du lot/Taille effective du lot : La taille du lot correspond à la façade de la propriété multipliée par la profondeur de la propriété. Lorsqu'une propriété a une forme irrégulière, la taille effective du terrain est calculée en multipliant la façade effective par la profondeur effective alors que la superficie effective du terrain est égale à la superficie du terrain, à l'inverse. La superficie effective du lot est utilisée dans le présent rapport, sauf si les données ne sont pas disponibles, auquel cas c'est la superficie du lot qui est utilisée.

Filtres de données :

- Les données agrégées comprenant moins de six (6) ventes ont été exclues.
- Des filtres sur les ventes ont été appliqués pour garantir la qualité et la cohérence des données.
- Les ventes prises en compte dans cette analyse comprennent les ventes sur le marché libre et les ventes réalisées dans le cadre de financements atypiques. Une vente sur le marché libre est une transaction sans lien de dépendance entre des acheteurs et des vendeurs consentants et informés. Les ventes réalisées dans le cadre de financements atypiques comprennent les hypothèques reprises (l'acheteur reprend l'hypothèque existante) et les rachats par le vendeur (VTB).

Reventes

- Les ventes qui ne sont pas prises en compte dans cette analyse comprennent les suivantes:
- Des ventes entre des parties liées, telles que des membres d'une famille ou des filiales;
- Des ventes forcées (p. ex., en vertu d'une saisie hypothécaire, de la rupture d'une famille ou d'une expropriation);
- Les ventes d'un constructeur ou d'un développeur, reflétant des ventes d'avant la construction ou la première vente d'un bien (p. ex. une nouvelle subdivision);
- Les ventes faisant suite à un acte de renonciation aux droits ou à un titre;
- La vente visait un intérêt partiel dans le bien;
- Une vente exclue qui comprenait des biens meubles, des récoltes ou des fonds de commerce;
- Des valeurs aberrantes extrêmes et des transactions non marchandes relevées par l'analyse.

Nouvelles maisons

Les maisons neuves ont été identifiées par la SEFM comme étant la première vente d'un bien résidentiel nouvellement construit par le constructeur ou le développeur au premier acheteur, la première vente ayant eu lieu au cours du trimestre visé par le rapport.

- Les ventes de maisons construites plus de cinq ans avant la date de vente ont été exclues.
- Les ventes dont les prix étaient extrêmement bas par rapport au marché sur lequel elles étaient réalisées ont été retirées.

Les conditions dans lesquelles les maisons neuves se vendent ne sont pas forcément comparables à celles des habitations en revente pour les raisons suivantes :

- L'inclusion de la TVH et la possibilité de remboursements de la TVH sur les maisons neuves;
- De nombreuses maisons neuves sont vendues avant leur construction dans le cadre de contrats d'achat et de vente, bien avant que la vente de ces unités ne soit enregistrée et que celles-ci ne soient occupées.
- Des améliorations peuvent être apportées aux structures lorsque leur coût n'est pas inclus dans le prix de vente final indiqué dans l'affidavit.

Les données trimestrielles peuvent être révisées entre les périodes de déclaration à mesure que des informations supplémentaires sur les ventes sont traitées.

Annexe A: Tableaux de données provinciales et régionales

Région	Types de propriétés	Nombre de ventes (T3 2025)	Prix de vente médian (T3 2025)	Surface médiane (pi2) (T3 2025)	Prix de vente médian par pied carré (T3 2025)	Nombre médian de chambres (T3 2025)	Année de construction médiane (T3 2025)	Superficie médiane du lot (pi2) (T3 2025)	Façade médiane (pi) (T3 2025)	Profondeur médiane (pi) (T3 2025)
Central	Appartements en copropriété	846	435000\$	900	507\$	2	2010	-	-	-
Central	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	768	560000\$	1,238	453\$	3	1998	-	-	-
Central	Maisons en rangée	809	675000\$	1,456	-	3	2014	2,282	21	98
Central	Maisons jumelées	570	615000\$	1,180	-	3	1981	3,515	30	112
Central	Maisons unifamiliales	8,057	750000\$	1,408	-	3	1978	6,533	52	118
Central	Propriétés riveraines	661	899000\$	1,200	-	3	1970	26,364	107	225
Est	Appartements en copropriété	703	379000\$	895	434\$	2	1991	-	-	-
Est	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	561	414000\$	1,200	341\$	3	1985	-	-	-
Est	Maisons en rangée	1,191	597000\$	1,487	-	3	2010	2,225	21	100
Est	Maisons jumelées	497	577000\$	1,269	-	3	1993	3,458	30	102
Est	Maisons unifamiliales	4,989	670000\$	1,534	-	3	1984	7,200	60	115
Est	Propriétés riveraines	456	700500\$	1,264	-	3	1973	30,750	123	227
RGT	Appartements en copropriété	4,509	585000\$	800	788\$	2	2010	-	-	-
RGT	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	1,392	721000\$	1,260	579\$	3	1997	-	-	-
RGT	Maisons en rangée	1,642	905750\$	1,569	-	3	2008	1,997	20	90
RGT	Maisons jumelées	1,680	977500\$	1,413	-	3	1974	2,664	25	108
RGT	Maisons unifamiliales	8,170	1250000\$	1,959	-	4	1985	5,330	45	114
RGT	Propriétés riveraines	27	1200000\$	1,640	-	3	1977	15,166	72	182
Nord-Est	Appartements en copropriété	54	302500\$	906	373\$	2	1984	-	-	-
Nord-Est	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	22	330000\$	1,106	310\$	3	1979	-	-	-
Nord-Est	Maisons en rangée	14	333500\$	1,186	-	3	1980	2,999	24	118
Nord-Est	Maisons jumelées	148	335000\$	1,097	-	3	1978	3,700	31	115
Nord-Est	Maisons unifamiliales	1,948	405072\$	1,160	-	3	1966	7,567	60	125
Nord-Est	Propriétés riveraines	408	557500\$	1,085	-	3	1975	36,590	149	244

Nord-Ouest	Appartements en copropriété	26	367500\$	1,159	289\$	2	1996	-	-	-
Nord-Ouest	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	9	261900\$	1,193	310\$	3	1978	-	-	-
Nord-Ouest	Maisons en rangée	6	256500\$	1,138	-	3	1978	2,368	20	112
Nord-Ouest	Maisons jumelées	21	276150\$	1,042	-	3	1972	3,444	30	110
Nord-Ouest	Maisons unifamiliales	827	385000\$	1,130	-	3	1961	6,970	55	124
Nord-Ouest	Propriétés riveraines	144	520250\$	1,204	-	3	1980	42,680	150	275
Sud-Ouest	Appartements en copropriété	285	349000\$	1,045	359\$	2	1989	-	-	-
Sud-Ouest	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	311	472000\$	1,280	363\$	3	1990	-	-	-
Sud-Ouest	Maisons en rangée	175	565000\$	1,295	-	3	2010	3,239	28	110
Sud-Ouest	Maisons jumelées	292	505000\$	1,157	-	3	1994	3,684	32	115
Sud-Ouest	Maisons unifamiliales	4,751	597000\$	1,385	-	3	1973	7,373	59	123
Sud-Ouest	Propriétés riveraines	151	840000\$	1,490	-	3	1971	15,500	75	200
Ontario - Province	Appartements en copropriété	6,423	540000\$	840	693\$	2	2009	-	-	-
Ontario - Province	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	3,063	600000\$	1,248	481\$	3	1994	-	-	-
Ontario - Province	Maisons en rangée	3,837	715000\$	1,502	-	3	2010	2,167	21	98
Ontario - Province	Maisons jumelées	3,208	785000\$	1,288	-	3	1978	3,262	30	110
Ontario - Province	Maisons unifamiliales	28,742	770000\$	1,504	-	3	1978	6,380	50	118
Ontario - Province	Propriétés riveraines	1,847	745000\$	1,216	-	3	1973	28,749	120	231

Annexe B: Tableaux de données municipales

Municipalité	Types de propriétés	Nombre de ventes (T3 2025)	Prix de vente médian (T3 2025)	Surface médiane (pi2) (T3 2025)	Prix de vente médian par pied carré (T3 2025)	Nombre médian de chambres (T3 2025)	Année de construction médiane (T3 2025)	Superficie médiane du lot (pi2) (T3 2025)	Façade médiane (pi) (T3 2025)	Profondeur médiane (pi) (T3 2025)
Canton d'Addington Highlands	Maisons unifamiliales	8	204500\$	979	-	2	1960	32,890	191	181
Canton d'Addington Highlands	Propriétés riveraines	7	562500\$	882	-	3	1970	37,026	160	236
Canton d'Adelaide-Metcalf	Maisons unifamiliales	7	1050000\$	1,557	-	3	1991	30,928	115	198
Canton d'Adjala-Tosorontio	Maisons unifamiliales	25	1150000\$	2,343	-	3	1996	20,691	118	169
Ville d'Ajax	Appartements en copropriété	18	512500\$	1,059	490\$	2	1976	-	-	-
Ville d'Ajax	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	21	655000\$	1,214	538\$	3	2005	-	-	-
Ville d'Ajax	Maisons en rangée	56	805000\$	1,688	-	3	2010	2,200	20	93
Ville d'Ajax	Maisons jumelées	27	830000\$	1,550	-	3	2004	2,577	25	94
Ville d'Ajax	Maisons unifamiliales	216	965250\$	1,894	-	4	1988	4,027	40	103
Canton d'Alfred Plantagenet	Maisons jumelées	8	430000\$	1,041	-	2	2010	3,842	31	99
Canton d'Alfred Plantagenet	Maisons unifamiliales	28	496000\$	1,202	-	3	1992	13,462	81	150
Canton d'Alfred Plantagenet	Propriétés riveraines	9	790000\$	1,540	-	3	1980	36,590	108	294
Canton d'Algonquin Highlands	Maisons unifamiliales	8	465000\$	1,002	-	3	1977	71,438	136	525
Canton d'Algonquin Highlands	Propriétés riveraines	22	766860\$	896	-	3	1960	33,820	162	260
Canton Alnwick/Haldimand	Maisons unifamiliales	33	800000\$	1,542	-	3	2002	54,450	150	290
Canton d'Amaranth	Maisons unifamiliales	8	1155000\$	1,707	-	4	1989	120,443	218	314
Ville d'Amherstburg	Maisons en rangée	9	580000\$	1,258	-	2	2016	3,249	33	98
Ville d'Amherstburg	Maisons unifamiliales	88	657500\$	1,456	-	3	1989	8,807	62	124
Canton de Armstrong	Maisons unifamiliales	6	342500\$	1,207	-	3	1984	8,316	66	126
Ville d'Armstrong	Maisons en rangée	12	486750\$	1,481	-	3	2014	2,009	19	112
Ville d'Armstrong	Maisons jumelées	9	545000\$	1,545	-	3	2010	3,049	28	100
Ville d'Armstrong	Maisons unifamiliales	45	540000\$	1,418	-	3	1988	5,873	50	106
Municipalité d'Arran-Elderslie	Maisons unifamiliales	17	460000\$	1,368	-	3	1920	10,890	100	148
Canton de Ashfield-Colborne-Wawanosh	Maisons unifamiliales	12	725000\$	1,782	-	3	2002	21,886	110	229
Canton d'Asphodel-Norwood	Maisons unifamiliales	19	590000\$	1,355	-	3	1972	12,120	66	127

Canton d'Athens	Maisons unifamiliales	13	520000\$	1,375	-	3	1978	46,174	240	287
Ville d'Atikokan	Maisons unifamiliales	15	170000\$	1,053	-	3	1954	6,944	52	129
Canton d'Augusa	Maisons unifamiliales	21	520000\$	1,368	-	3	1968	44,750	164	250
Ville d'Aurora	Appartements en copropriété	18	657500\$	925	723\$	2	1992	-	-	-
Ville d'Aurora	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	19	800000\$	1,590	584\$	3	1999	-	-	-
Ville d'Aurora	Maisons en rangée	20	972500\$	1,792	-	3	2006	2,569	23	104
Ville d'Aurora	Maisons jumelées	15	1010000\$	1,547	-	4	1995	3,433	30	106
Ville d'Aurora	Maisons unifamiliales	113	1370000\$	2,237	-	4	1990	6,045	49	118
Ville d'Aylmer	Maisons unifamiliales	36	509000\$	1,270	-	3	1950	7,879	66	132
Ville de Bancroft	Maisons unifamiliales	15	380000\$	1,119	-	3	1957	16,553	96	198
Ville de Barrie	Appartements en copropriété	82	476750\$	1,041	465\$	2	2010	-	-	-
Ville de Barrie	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	26	494950\$	1,186	426\$	3	1990	-	-	-
Ville de Barrie	Maisons en rangée	84	624250\$	1,264	-	3	2008	2,203	20	103
Ville de Barrie	Maisons jumelées	29	635000\$	1,277	-	3	1977	3,600	30	120
Ville de Barrie	Maisons unifamiliales	346	784000\$	1,523	-	3	1995	5,489	49	112
Municipalité de Bayham	Maisons unifamiliales	14	517500\$	1,352	-	3	1944	20,624	100	165
Canton de Beckwith	Maisons unifamiliales	36	853450\$	1,808	-	3	2008	62,809	150	270
Canton de Beckwith	Propriétés riveraines	10	658750\$	1,217	-	3	1972	23,087	118	209
Ville de Belleville	Appartements en copropriété	11	350000\$	903	327\$	2	1987	-	-	-
Ville de Belleville	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	12	331000\$	1,210	276\$	3	1988	-	-	-
Ville de Belleville	Maisons en rangée	17	520000\$	1,254	-	3	2018	2,877	25	105
Ville de Belleville	Maisons jumelées	7	475000\$	1,198	-	3	2015	3,606	33	118
Ville de Belleville	Maisons unifamiliales	189	534900\$	1,286	-	3	1966	6,600	54	117
Canton de Black River–Matheson	Maisons unifamiliales	7	210000\$	915	-	3	1960	8,930	73	128
Canton de Blandford–Blenheim	Maisons unifamiliales	18	733750\$	1,716	-	3	1973	15,513	97	137
Ville de Blind River	Maisons unifamiliales	16	329250\$	1,114	-	3	1978	9,006	66	151

Municipalité de Bluewater	Maisons unifamiliales	21	645000\$	1,547	-	3	1984	9,490	73	132
Municipalité de Bluewater	Propriétés riveraines	6	995750\$	1,094	-	2	1953	13,223	64	230
Canton de Bonfield	Maisons unifamiliales	13	390000\$	1,189	-	3	1978	53,143	151	220
Canton de Bonnechere Valley	Maisons unifamiliales	11	340000\$	1,480	-	3	1957	25,962	86	161
Ville de Bracebridge	Maisons en rangée	7	715000\$	1,425	-	3	2016	2,614	27	69
Ville de Bracebridge	Maisons unifamiliales	62	682500\$	1,312	-	3	1986	17,206	80	180
Ville de Bracebridge	Propriétés riveraines	23	820000\$	1,151	-	3	1971	28,314	105	250
Ville de Bradford West Gwillimbury	Maisons en rangée	14	822500\$	1,526	-	3	2014	2,243	20	96
Ville de Bradford West Gwillimbury	Maisons jumelées	14	825200\$	1,500	-	3	1998	3,249	30	112
Ville de Bradford West Gwillimbury	Maisons unifamiliales	87	1045000\$	1,955	-	3	2003	5,489	45	110
Ville de Brampton	Appartements en copropriété	86	475000\$	920	571\$	2	2006	-	-	-
Ville de Brampton	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	92	639950\$	1,216	516\$	3	1987	-	-	-
Ville de Brampton	Maisons en rangée	174	806375\$	1,612	-	3	2013	2,003	21	89
Ville de Brampton	Maisons jumelées	221	850000\$	1,593	-	3	2001	2,842	28	104
Ville de Brampton	Maisons unifamiliales	691	1035000\$	2,125	-	4	2000	4,271	40	101
Comté de Brant	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	6	578500\$	1,181	500\$	2	2016	-	-	-
Comté de Brant	Maisons en rangée	11	634000\$	1,506	-	3	2021	2,022	20	88
Comté de Brant	Maisons jumelées	8	630000\$	1,196	-	2	2000	4,428	30	150
Comté de Brant	Maisons unifamiliales	114	848764\$	1,521	-	3	1980	9,449	66	136
Ville de Brantford	Appartements en copropriété	18	393000\$	929	406\$	2	1989	-	-	-
Ville de Brantford	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	29	515000\$	1,190	433\$	2	1994	-	-	-
Ville de Brantford	Maisons en rangée	27	610000\$	1,457	-	3	2018	2,203	21	88
Ville de Brantford	Maisons jumelées	27	540000\$	1,128	-	3	1977	3,472	30	110
Ville de Brantford	Maisons unifamiliales	279	660000\$	1,247	-	3	1966	5,356	48	112
Municipalité de Brighton	Maisons unifamiliales	56	678000\$	1,394	-	3	1999	10,210	68	125
Canton de Brock	Maisons unifamiliales	46	662500\$	1,422	-	3	1974	10,890	66	165

Municipalité de Brockton	Maisons unifamiliales	16	635000\$	1,608	-	3	1958	9,268	64	104
Ville de Brockville	Appartements en copropriété	14	243950\$	787	318\$	2	1981	-	-	-
Ville de Brockville	Maisons en rangée	10	477750\$	1,357	-	3	1998	3,016	26	119
Ville de Brockville	Maisons jumelées	6	340000\$	1,238	-	2	1986	3,317	33	105
Ville de Brockville	Maisons unifamiliales	75	475000\$	1,175	-	3	1960	6,009	51	109
Municipalité de Brooke-Alvinston	Maisons unifamiliales	6	415250\$	1,512	-	3	1905	22,003	83	142
Village de Burk's Falls	Maisons unifamiliales	9	415000\$	1,208	-	3	1951	8,712	66	132
Ville de Burlington	Appartements en copropriété	119	555000\$	962	635\$	2	2002	-	-	-
Ville de Burlington	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	116	747500\$	1,262	600\$	3	1993	-	-	-
Ville de Burlington	Maisons en rangée	72	915000\$	1,415	-	3	2003	2,198	23	98
Ville de Burlington	Maisons jumelées	40	892500\$	1,215	-	3	1978	3,509	30	109
Ville de Burlington	Maisons unifamiliales	405	1260000\$	1,713	-	3	1974	6,483	50	112
Ville de Caledon	Maisons en rangée	41	885000\$	1,651	-	3	2016	2,241	22	103
Ville de Caledon	Maisons jumelées	19	925000\$	1,805	-	3	2010	2,619	24	105
Ville de Caledon	Maisons unifamiliales	145	1250000\$	2,232	-	4	1992	7,534	51	127
Municipalité de Callander	Maisons unifamiliales	10	615000\$	1,168	-	3	2002	8,276	63	130
Ville de Cambridge	Appartements en copropriété	25	465000\$	1,035	502\$	2	2013	-	-	-
Ville de Cambridge	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	35	570000\$	1,250	420\$	3	2002	-	-	-
Ville de Cambridge	Maisons en rangée	62	673250\$	1,418	-	3	2010	2,238	22	93
Ville de Cambridge	Maisons jumelées	36	599000\$	1,108	-	3	1976	3,464	30	111
Ville de Cambridge	Maisons unifamiliales	332	770000\$	1,434	-	3	1979	5,721	50	112
Ville de Carleton Place	Appartements en copropriété	7	348000\$	920	344\$	2	1985	-	-	-
Ville de Carleton Place	Maisons en rangée	26	560500\$	1,294	-	3	2012	2,330	23	107
Ville de Carleton Place	Maisons jumelées	15	542000\$	1,291	-	3	2017	3,478	32	109
Ville de Carleton Place	Maisons unifamiliales	43	612850\$	1,405	-	3	1990	6,000	50	100
Canton de Carling	Propriétés riveraines	9	1300000\$	1,460	-	3	1993	68,825	205	159
Village de Casselman	Maisons jumelées	6	497000\$	988	-	2	2003	4,215	36	108

Village de Casselman	Maisons unifamiliales	11	592500\$	1,446	-	3	1989	7,201	53	108
Canton de Cavan Monaghan	Maisons unifamiliales	36	852500\$	1,560	-	3	1982	37,363	122	202
Municipalité de Central Elgin	Maisons unifamiliales	48	667500\$	1,499	-	3	1970	9,796	66	131
Canton de Central Frontenac	Maisons unifamiliales	7	364500\$	1,580	-	3	2002	58,806	322	231
Canton de Central Frontenac	Propriétés riveraines	19	650000\$	1,083	-	3	1984	23,958	100	209
Municipalité de Central Huron	Maisons unifamiliales	22	457400\$	1,450	-	3	1905	9,900	72	132
Municipalité de Central Manitoulin	Maisons unifamiliales	7	420000\$	982	-	3	1985	28,276	116	200
Municipalité de Centre Hastings	Maisons unifamiliales	18	533650\$	1,474	-	3	2003	32,669	150	165
Canton de Centre Wellington	Appartements en copropriété	14	610000\$	1,110	557\$	2	2018	-	-	-
Canton de Centre Wellington	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	10	719450\$	1,248	511\$	2	2010	-	-	-
Canton de Centre Wellington	Maisons en rangée	7	675000\$	1,282	-	3	2018	2,468	22	115
Canton de Centre Wellington	Maisons jumelées	6	691000\$	1,407	-	3	2006	3,131	28	108
Canton de Centre Wellington	Maisons unifamiliales	86	899950\$	1,692	-	3	1988	6,752	58	113
Canton de Champlain	Maisons unifamiliales	28	501000\$	1,516	-	3	1978	36,590	112	215
Municipalité de Chatham-Kent	Appartements en copropriété	8	208500\$	780	267\$	2	1980	-	-	-
Municipalité de Chatham-Kent	Maisons en rangée	8	475000\$	1,265	-	2	2011	4,107	39	96
Municipalité de Chatham-Kent	Maisons jumelées	14	428750\$	1,304	-	2	2005	4,278	33	128
Municipalité de Chatham-Kent	Maisons unifamiliales	323	425000\$	1,288	-	3	1965	7,645	60	132
Municipalité de Chatham-Kent	Propriétés riveraines	11	625000\$	1,862	-	3	1976	30,546	200	223
Canton de Chatsworth	Maisons unifamiliales	25	675000\$	1,471	-	3	1987	87,400	141	284
Ville de Clarence-Rockland	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	12	420168\$	1,050	400\$	2	2017	-	-	-
Ville de Clarence-Rockland	Maisons en rangée	13	512500\$	1,409	-	3	2014	2,614	20	111
Ville de Clarence-Rockland	Maisons unifamiliales	118	628200\$	1,468	-	3	1992	8,498	65	115
Municipalité de Clarington	Appartements en copropriété	32	484000\$	767	616\$	2	2018	-	-	-
Municipalité de Clarington	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	20	560000\$	1,142	517\$	3	2006	-	-	-
Municipalité de Clarington	Maisons en rangée	57	705000\$	1,381	-	3	2009	2,174	22	103

Municipalité de Clarington	Maisons jumelées	13	700000\$	1,395	-	3	1974	3,580	32	108
Municipalité de Clarington	Maisons unifamiliales	261	907000\$	1,746	-	3	1996	5,500	49	111
Canton de Clearview	Maisons unifamiliales	52	715000\$	1,280	-	3	1978	10,925	71	158
Ville de Cobourg	Appartements en copropriété	13	439900\$	955	466\$	2	2005	-	-	-
Ville de Cobourg	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	18	515000\$	1,060	466\$	2	2010	-	-	-
Ville de Cobourg	Maisons jumelées	8	554000\$	1,067	-	3	1970	3,857	32	131
Ville de Cobourg	Maisons unifamiliales	72	747500\$	1,446	-	3	1987	6,385	50	123
Ville de Cochrane	Maisons unifamiliales	26	324500\$	1,153	-	3	1971	8,712	66	132
Ville de Collingwood	Appartements en copropriété	26	465000\$	944	533\$	2	2011	-	-	-
Ville de Collingwood	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	40	506500\$	1,166	494\$	2	1990	-	-	-
Ville de Collingwood	Maisons en rangée	8	679950\$	1,390	-	3	2018	3,132	29	104
Ville de Collingwood	Maisons unifamiliales	76	817500\$	1,628	-	3	1996	5,779	48	114
Ville de Cornwall	Appartements en copropriété	6	377500\$	1,087	337\$	2	1996	-	-	-
Ville de Cornwall	Maisons en rangée	9	300000\$	1,148	-	3	1987	3,348	26	130
Ville de Cornwall	Maisons jumelées	28	425000\$	996	-	3	2008	3,797	30	115
Ville de Cornwall	Maisons unifamiliales	151	435000\$	1,154	-	3	1962	6,250	50	115
Canton de Cramahe	Maisons unifamiliales	30	627500\$	1,372	-	3	1988	32,452	150	204
Ville de Deep River	Maisons jumelées	6	290950\$	1,116	-	3	1950	5,005	49	100
Ville de Deep River	Maisons unifamiliales	18	402500\$	1,236	-	3	1958	7,900	65	130
Canton de Douro-Dummer	Maisons unifamiliales	15	630000\$	1,276	-	3	1978	25,000	151	200
Canton de Douro-Dummer	Propriétés riveraines	7	1400000\$	1,675	-	3	1968	23,380	100	210
Canton de Drummond/North Elmsley	Maisons unifamiliales	27	640000\$	1,547	-	3	1987	74,488	200	258
Canton de Drummond/North Elmsley	Propriétés riveraines	8	762500\$	1,058	-	2	1956	13,721	100	277
Ville de Dryden	Maisons unifamiliales	22	292500\$	1,078	-	3	1974	8,368	66	156
Municipalité de Dutton/Dunwich	Maisons unifamiliales	15	534900\$	1,665	-	3	1915	11,352	80	132
Municipalité de Dysart et al	Maisons unifamiliales	17	600000\$	1,507	-	3	1976	48,787	202	192
Municipalité de Dysart et al	Propriétés riveraines	34	687000\$	1,210	-	3	1988	44,251	162	254

Municipalité d'East Ferris	Maisons unifamiliales	16	679000\$	1,382	-	3	1991	77,755	197	350
Municipalité d'East Ferris	Propriétés riveraines	9	827000\$	1,194	-	3	1977	38,768	145	254
Ville de East Gwillimbury	Maisons en rangée	23	835000\$	1,500	-	3	2017	2,136	20	98
Ville de East Gwillimbury	Maisons jumelées	12	1085000\$	2,024	-	4	2020	3,150	27	109
Ville de East Gwillimbury	Maisons unifamiliales	92	1232500\$	2,102	-	4	1996	8,232	50	132
Canton de East Hawkesbury	Maisons unifamiliales	8	506500\$	1,279	-	2	1998	27,150	134	206
Canton d'East Zorra-Tavistock	Maisons unifamiliales	25	677500\$	1,407	-	3	1971	10,128	75	150
Canton d'Edwardsburgh/Cardinal	Maisons unifamiliales	18	463950\$	1,388	-	3	1973	22,344	111	208
Canton d'Elizabethtown-Kitley	Maisons unifamiliales	25	449900\$	1,481	-	3	1970	43,560	136	308
Canton d'Elizabethtown-Kitley	Maisons jumelées	16	195000\$	1,102	-	3	1980	3,803	34	114
Ville d'Elliot Lake	Maisons unifamiliales	41	257500\$	1,089	-	3	1959	5,720	51	105
Canton de Emo	Maisons unifamiliales	7	317000\$	1,152	-	3	1942	15,543	60	154
Canton de Enniskillen	Maisons unifamiliales	9	597000\$	1,580	-	3	1991	46,198	150	343
Ville d'Erin	Maisons unifamiliales	39	1086500\$	2,148	-	3	1993	21,597	83	194
Ville de Espanola	Maisons unifamiliales	33	330000\$	1,086	-	3	1967	8,400	60	126
Canton d'Essa	Maisons en rangée	12	628750\$	1,342	-	3	2010	2,651	22	112
Canton d'Essa	Maisons unifamiliales	60	832250\$	1,569	-	3	1991	8,215	61	121
Ville d'Essex	Maisons unifamiliales	49	530000\$	1,352	-	3	1979	7,980	60	125
Canton de Faraday	Propriétés riveraines	7	554000\$	876	-	3	1978	27,878	108	259
Ville de Fort Erie	Maisons unifamiliales	118	537500\$	1,224	-	3	1966	8,187	66	120
Ville de Fort Erie	Propriétés riveraines	11	1300000\$	2,247	-	4	1930	29,600	76	428
Ville de Fort Frances	Maisons unifamiliales	36	290000\$	1,081	-	3	1958	7,215	58	126
Municipalité de French River	Maisons unifamiliales	8	245000\$	1,092	-	3	1974	30,112	110	200
Municipalité de French River	Propriétés riveraines	8	647500\$	808	-	2	1967	43,338	174	338
Canton de Front of Yonge	Maisons unifamiliales	12	462500\$	1,336	-	3	1974	44,210	181	257
Canton de Frontenac Islands	Propriétés riveraines	6	885000\$	1,647	-	3	1996	84,449	253	413
Ville de Gananoque	Maisons unifamiliales	19	540000\$	1,324	-	3	1950	6,040	60	120
Canton de Georgian Bay	Maisons unifamiliales	9	390000\$	1,088	-	3	1932	10,890	66	158
Canton de Georgian Bay	Propriétés riveraines	24	751500\$	973	-	2	1972	24,611	167	177

Canton de Georgian Bluffs	Maisons unifamiliales	36	715500\$	1,614	-	3	1989	46,240	184	257
Ville de Georgina	Maisons en rangée	14	731000\$	1,546	-	3	2002	2,027	20	99
Ville de Georgina	Maisons unifamiliales	166	833750\$	1,441	-	3	1990	6,407	50	128
Ville de Goderich	Maisons unifamiliales	30	546250\$	1,222	-	3	1968	7,870	63	122
Ville de Gore Bay	Maisons unifamiliales	6	274500\$	1,288	-	4	1915	14,454	84	207
Ville de Grand Valley	Maisons unifamiliales	8	920000\$	2,108	-	3	2018	5,199	14	36
Ville de Gravenhurst	Maisons unifamiliales	43	630000\$	1,344	-	2	1995	10,454	74	150
Ville de Gravenhurst	Propriétés riveraines	28	951000\$	1,335	-	3	1968	33,541	157	231
Canton de Greater Madawaska	Maisons unifamiliales	8	481000\$	1,663	-	3	1990	108,464	264	276
Canton de Greater Madawaska	Propriétés riveraines	14	572500\$	936	-	3	1982	33,675	132	284
Ville de Greater Napanee	Maisons unifamiliales	53	500000\$	1,312	-	3	1973	13,377	72	165
Ville de Greater Napanee	Propriétés riveraines	11	750000\$	1,400	-	3	1975	34,111	99	355
Ville de Grand Sudbury	Appartements en copropriété	7	690000\$	1,856	372\$	2	1987	-	-	-
Ville de Grand Sudbury	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	6	555000\$	1,375	383\$	2	2012	-	-	-
Ville de Grand Sudbury	Maisons jumelées	39	430000\$	1,179	-	3	1979	3,663	31	115
Ville de Grand Sudbury	Maisons unifamiliales	591	500000\$	1,160	-	3	1969	7,501	60	124
Ville de Grand Sudbury	Propriétés riveraines	48	775000\$	1,276	-	3	1974	18,667	90	206
Municipalité de Greenstone	Maisons unifamiliales	24	137000\$	1,080	-	3	1946	6,098	55	120
Municipalité de Greenstone	Propriétés riveraines	6	271500\$	885	-	2	1982	41,818	130	326
Municipalité de Grey Highlands	Maisons unifamiliales	26	563500\$	1,280	-	3	1978	21,846	131	166
Ville de Grimsby	Appartements en copropriété	18	462500\$	712	661\$	2	2020	-	-	-
Ville de Grimsby	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	11	615000\$	1,350	458\$	3	1995	-	-	-
Ville de Grimsby	Maisons en rangée	26	712000\$	1,518	-	3	2012	1,791	21	76
Ville de Grimsby	Maisons unifamiliales	72	927500\$	1,774	-	3	1985	6,752	60	115
Ville de Guelph	Appartements en copropriété	87	507123\$	945	550\$	2	2014	-	-	-
Ville de Guelph	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	73	610000\$	1,254	499\$	3	2005	-	-	-

Ville de Guelph	Maisons en rangée	23	745000\$	1,524	-	3	2011	2,523	20	109
Ville de Guelph	Maisons jumelées	30	754750\$	1,308	-	3	2002	3,024	27	110
Ville de Guelph	Maisons unifamiliales	355	860000\$	1,391	-	3	1979	5,500	50	109
Canton de Guelph/Eramosa	Maisons unifamiliales	41	1180000\$	1,906	-	3	1989	15,000	83	155
Comté de Haldimand	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	560000\$	1,112	477\$	3	1992	-	-	-
Comté de Haldimand	Maisons en rangée	8	697500\$	1,256	-	2	2010	3,372	28	88
Comté de Haldimand	Maisons unifamiliales	146	695000\$	1,428	-	3	1986	9,372	66	134
Comté de Haldimand	Propriétés riveraines	15	577000\$	841	-	2	1952	9,100	50	145
Ville de Halton Hills	Appartements en copropriété	7	660000\$	1,215	514\$	2	1989	-	-	-
Ville de Halton Hills	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	14	559250\$	1,054	534\$	2	1990	-	-	-
Ville de Halton Hills	Maisons en rangée	22	850000\$	1,466	-	3	2001	2,383	18	100
Ville de Halton Hills	Maisons unifamiliales	180	1101000\$	1,846	-	3	1986	6,050	50	116
Ville de Hamilton	Appartements en copropriété	147	420000\$	792	528\$	2	1999	-	-	-
Ville de Hamilton	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	152	662000\$	1,354	469\$	3	2000	-	-	-
Ville de Hamilton	Maisons en rangée	176	710000\$	1,536	-	3	2014	2,035	21	91
Ville de Hamilton	Maisons jumelées	81	655000\$	1,191	-	3	1974	3,240	28	107
Ville de Hamilton	Maisons unifamiliales	1,216	780000\$	1,340	-	3	1959	4,870	44	105
Canton de Hamilton	Maisons unifamiliales	46	879000\$	1,711	-	3	1988	34,848	142	200
Ville de Hanover	Maisons unifamiliales	44	530000\$	1,294	-	3	1972	7,862	60	120
Municipalité de Hastings Highlands	Maisons unifamiliales	16	405000\$	1,176	-	3	1977	45,546	173	230
Municipalité de Hastings Highlands	Propriétés riveraines	16	782500\$	1,066	-	3	1969	38,325	145	264
Canton de Havelock-Belmont-Methuen	Maisons unifamiliales	14	587000\$	1,397	-	3	1990	20,079	69	264
Canton de Havelock-Belmont-Methuen	Propriétés riveraines	13	630000\$	782	-	3	1965	27,443	150	200
Ville de Hawkesbury	Appartements en copropriété	8	294450\$	988	294\$	2	1996	-	-	-

Ville de Hawkesbury	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	300000\$	1,050	306\$	2	2008	-	-	-
Ville de Hawkesbury	Maisons jumelées	13	374000\$	1,114	-	3	1995	3,426	32	110
Ville de Hawkesbury	Maisons unifamiliales	26	405000\$	1,164	-	3	1969	6,024	54	112
Ville de Hearst Town	Maisons unifamiliales	7	265000\$	1,276	-	3	1951	7,260	66	130
Municipalité de Highlands East	Maisons unifamiliales	9	417000\$	1,058	-	3	1973	21,780	115	155
Municipalité de Highlands East	Propriétés riveraines	27	680000\$	795	-	3	1971	28,050	105	240
Canton de Hornepayne	Maisons unifamiliales	6	201000\$	1,191	-	3	1979	7,670	58	134
Canton de Howick	Maisons unifamiliales	7	515000\$	1,076	-	3	1900	21,780	132	165
Ville de Huntsville	Appartements en copropriété	12	447500\$	966	455\$	2	2003	-	-	-
Ville de Huntsville	Maisons unifamiliales	71	750000\$	1,417	-	3	1992	32,234	88	185
Ville de Huntsville	Propriétés riveraines	21	980000\$	1,048	-	3	1973	23,958	110	214
Municipalité de Huron East	Maisons unifamiliales	17	455000\$	1,128	-	3	1950	10,890	82	132
Canton de Huron-Kinloss	Maisons unifamiliales	30	623500\$	1,544	-	3	1976	11,341	81	165
Canton de Ignace	Maisons unifamiliales	10	200000\$	1,103	-	3	1974	7,339	55	119
Ville de Ingersoll	Maisons unifamiliales	52	617500\$	1,392	-	3	1979	6,631	53	121
Ville de Innisfil	Appartements en copropriété	12	502500\$	808	633\$	2	2022	-	-	-
Ville de Innisfil	Maisons en rangée	17	633000\$	1,365	-	3	2004	2,002	20	98
Ville de Innisfil	Maisons unifamiliales	107	845000\$	1,742	-	3	1998	7,000	50	132
Ville de Innisfil	Propriétés riveraines	10	1662500\$	2,227	-	3	1989	9,363	51	185
Ville de Iroquois Falls	Maisons unifamiliales	18	275500\$	1,229	-	3	1955	6,951	55	114
Ville de Kapuskasing	Maisons unifamiliales	25	230000\$	1,077	-	3	1960	7,314	65	120
Ville de Kawartha Lakes	Maisons en rangée	13	580000\$	1,778	-	3	2023	2,381	22	108
Ville de Kawartha Lakes	Maisons jumelées	7	495000\$	1,044	-	3	1994	3,920	36	110
Ville de Kawartha Lakes	Maisons unifamiliales	220	682500\$	1,338	-	3	1984	14,593	80	165
Ville de Kawartha Lakes	Propriétés riveraines	86	787250\$	1,182	-	3	1963	19,550	82	232
Ville de Kearney	Propriétés riveraines	7	485000\$	880	-	2	1982	33,977	158	194
Cité de Kenora	Maisons unifamiliales	57	360000\$	1,116	-	3	1944	7,500	55	125
Cité de Kenora	Propriétés riveraines	12	623500\$	1,428	-	3	1984	35,022	171	202

Canton de Killaloe, Hagarty and Richards	Maisons unifamiliales	8	367500\$	1,368	-	3	1969	32,989	160	210
Canton de Killaloe, Hagarty and Richards	Propriétés riveraines	6	528500\$	1,150	-	3	1974	27,220	102	296
Municipalité de Kincardine	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	10	422500\$	1,171	342\$	3	1998	-	-	-
Municipalité de Kincardine	Maisons unifamiliales	46	659450\$	1,471	-	3	1976	11,066	75	150
Canton de King	Maisons unifamiliales	53	1900000\$	2,647	-	4	1988	16,553	80	184
Ville de Kingston	Appartements en copropriété	58	326250\$	842	407\$	2	1989	-	-	-
Ville de Kingston	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	19	379250\$	1,186	342\$	3	1984	-	-	-
Ville de Kingston	Maisons en rangée	55	569500\$	1,567	-	3	2012	2,689	20	102
Ville de Kingston	Maisons jumelées	74	496000\$	1,118	-	3	1988	3,541	30	118
Ville de Kingston	Maisons unifamiliales	379	660000\$	1,494	-	3	1986	6,000	49	115
Ville de Kingston	Propriétés riveraines	9	965000\$	1,662	-	3	1979	50,965	123	379
Ville de Kingsville	Maisons en rangée	6	601065\$	1,135	-	2	2004	4,792	31	130
Ville de Kingsville	Maisons unifamiliales	63	635000\$	1,414	-	3	1978	9,504	62	132
Ville de Kirkland Lake	Maisons unifamiliales	45	193900\$	1,165	-	3	1935	4,000	44	100
Ville de Kitchener	Appartements en copropriété	99	375000\$	800	487\$	2	2006	-	-	-
Ville de Kitchener	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	119	495000\$	1,185	441\$	2	2004	-	-	-
Ville de Kitchener	Maisons en rangée	97	696000\$	1,452	-	3	2011	2,154	20	100
Ville de Kitchener	Maisons jumelées	63	615000\$	1,164	-	3	1982	3,751	30	115
Ville de Kitchener	Maisons unifamiliales	533	781000\$	1,422	-	3	1980	5,550	49	114
Canton de Laird	Maisons unifamiliales	6	430000\$	1,234	-	3	1979	234,118	428	474
Canton de Lake of Bays	Propriétés riveraines	21	935000\$	938	-	2	1968	49,658	178	294
Ville de Lakeshore	Maisons en rangée	6	583500\$	1,268	-	2	2005	4,568	33	120
Ville de Lakeshore	Maisons unifamiliales	124	725000\$	1,514	-	3	1998	8,548	60	132
Ville de Lakeshore	Propriétés riveraines	22	877450\$	1,871	-	3	1968	15,120	65	215
Municipalité de Lambton Shores	Maisons unifamiliales	40	584950\$	1,498	-	3	1976	12,246	77	145
Canton de Lanark Highlands	Maisons unifamiliales	19	470000\$	1,290	-	3	1988	88,200	259	211

Canton de Lanark Highlands	Propriétés riveraines	11	475000\$	1,296	-	2	1974	32,999	156	243
Ville de Lasalle	Appartements en copropriété	10	433684\$	1,208	378\$	2	2020	-	-	-
Ville de Lasalle	Maisons jumelées	19	599990\$	1,374	-	2	2008	4,012	32	118
Ville de Lasalle	Maisons unifamiliales	93	685000\$	1,462	-	3	1990	7,875	67	116
Ville de Laurentian Hills	Maisons unifamiliales	22	358250\$	1,079	-	3	1960	15,481	100	150
Canton de Laurentian Valley	Maisons unifamiliales	26	494950\$	1,284	-	3	1972	18,295	100	167
Municipalité de Leamington	Maisons en rangée	7	530000\$	1,137	-	3	2003	3,978	30	122
Municipalité de Leamington	Maisons jumelées	6	415000\$	1,106	-	3	1994	3,977	32	116
Municipalité de Leamington	Maisons unifamiliales	71	500000\$	1,399	-	3	1970	8,700	60	145
Municipalité de Leamington	Propriétés riveraines	7	760000\$	1,500	-	3	1959	13,965	60	250
Canton de Leeds and the Thousand Islands	Maisons unifamiliales	31	559500\$	1,590	-	3	1988	48,787	172	240
Canton de Leeds and the Thousand Islands	Propriétés riveraines	27	765000\$	1,231	-	3	1968	27,225	118	194
Ville de Lincoln	Appartements en copropriété	8	377500\$	614	557\$	1	2009	-	-	-
Ville de Lincoln	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	10	594000\$	1,384	440\$	2	1991	-	-	-
Ville de Lincoln	Maisons en rangée	15	700000\$	1,561	-	3	2019	2,239	24	97
Ville de Lincoln	Maisons jumelées	10	666500\$	1,246	-	2	1998	4,013	35	116
Ville de Lincoln	Maisons unifamiliales	56	893750\$	1,606	-	3	1978	7,191	64	120
Ville de London	Appartements en copropriété	147	333000\$	1,040	336\$	2	1989	-	-	-
Ville de London	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	201	472000\$	1,299	365\$	3	1992	-	-	-
Ville de London	Maisons en rangée	14	613500\$	1,508	-	3	2014	2,359	22	98
Ville de London	Maisons jumelées	63	499000\$	1,124	-	3	1977	3,500	31	110
Ville de London	Maisons unifamiliales	1,004	655000\$	1,416	-	3	1973	5,999	50	120
Canton de Loyalist	Maisons en rangée	14	547000\$	1,393	-	3	2016	2,914	25	116
Canton de Loyalist	Maisons jumelées	7	510000\$	1,197	-	3	2018	4,233	32	105
Canton de Loyalist	Maisons unifamiliales	79	615000\$	1,463	-	3	1992	8,276	60	121
Canton de Loyalist	Propriétés riveraines	7	1110000\$	1,442	-	3	1974	33,977	100	210
Canton de Lucan Biddulph	Maisons unifamiliales	27	715000\$	1,751	-	3	2012	6,044	50	111

Canton de Madawaska Valley	Maisons unifamiliales	10	456250\$	1,393	-	3	1952	16,984	89	147
Canton de Madawaska Valley	Propriétés riveraines	13	545000\$	1,076	-	2	1968	45,876	155	244
Canton de Madoc	Maisons unifamiliales	12	535000\$	1,338	-	2	1998	63,946	190	282
Municipalité de Magnetawan	Propriétés riveraines	6	1150000\$	1,391	-	4	1986	22,597	158	202
Canton de Malahide	Maisons unifamiliales	22	650000\$	1,388	-	3	1968	23,171	129	199
Canton de Manitouwadge	Maisons unifamiliales	10	113750\$	1,027	-	3	1963	6,000	60	100
Canton de Mapleton	Maisons unifamiliales	13	750000\$	1,620	-	3	1974	10,454	79	133
Ville de Marathon	Maisons unifamiliales	17	190000\$	1,104	-	3	1986	8,712	71	125
Ville de Markham	Appartements en copropriété	186	635000\$	835	804\$	2	2014	-	-	-
Ville de Markham	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	53	758800\$	1,206	637\$	3	2006	-	-	-
Ville de Markham	Maisons en rangée	111	1120000\$	1,648	-	3	2013	1,929	20	90
Ville de Markham	Maisons jumelées	48	1075000\$	1,768	-	3	2006	2,550	25	100
Ville de Markham	Maisons unifamiliales	327	1552800\$	2,453	-	4	1995	5,498	46	110
Municipalité de Markstay-Warren	Maisons unifamiliales	9	375000\$	1,176	-	3	1974	20,500	100	150
Municipalité de Marmora and Lake	Maisons unifamiliales	19	407000\$	1,253	-	3	1970	22,077	100	165
Municipalité de Marmora and Lake	Propriétés riveraines	8	823950\$	1,058	-	3	1980	25,506	135	204
Ville de Mattawa	Maisons unifamiliales	10	245000\$	1,261	-	3	1944	8,712	66	131
Canton de Mcdougall	Maisons unifamiliales	11	630000\$	1,438	-	3	1985	54,014	178	293
Canton de McKellar	Propriétés riveraines	7	655000\$	1,093	-	3	1989	35,500	100	248
Canton de McNab/Braeside	Maisons unifamiliales	23	557430\$	1,392	-	3	1978	24,000	120	200
Municipalité de Meaford	Maisons unifamiliales	37	799000\$	1,474	-	3	1991	25,245	98	168
Municipalité de Meaford	Propriétés riveraines	6	1715000\$	1,526	-	4	1990	12,316	86	130
Canton de Melancthon	Maisons unifamiliales	7	850000\$	1,770	-	3	1990	63,162	204	272
Village de Merrickville-Wolford	Maisons unifamiliales	13	533000\$	1,587	-	3	1900	38,400	140	200
Municipalité de Middlesex Centre	Maisons unifamiliales	65	875000\$	1,933	-	3	2000	11,286	70	141
Ville de Midland	Appartements en copropriété	6	780000\$	1,500	563\$	2	2009	-	-	-
Ville de Midland	Maisons unifamiliales	50	546000\$	1,236	-	3	1966	6,358	60	112
Ville de Milton	Appartements en copropriété	41	580000\$	896	661\$	2	2015	-	-	-

Ville de Milton	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	28	720000\$	1,284	576\$	3	1994	-	-	-
Ville de Milton	Maisons en rangée	131	870000\$	1,442	-	3	2013	1,849	22	78
Ville de Milton	Maisons jumelées	55	953000\$	1,712	-	3	2004	2,554	28	87
Ville de Milton	Maisons unifamiliales	242	1218750\$	2,046	-	4	2007	3,808	36	85
Canton de Minden Hills	Maisons unifamiliales	16	562500\$	1,361	-	3	1988	50,312	167	242
Canton de Minden Hills	Propriétés riveraines	28	715000\$	936	-	3	1972	29,232	102	244
Ville de Minto	Maisons unifamiliales	22	641250\$	1,559	-	3	1974	11,543	80	132
Ville de Mississauga	Appartements en copropriété	413	530000\$	880	674\$	2	2007	-	-	-
Ville de Mississauga	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	287	744500\$	1,315	570\$	3	1993	-	-	-
Ville de Mississauga	Maisons en rangée	56	975000\$	1,713	-	3	2005	2,462	22	100
Ville de Mississauga	Maisons jumelées	228	956000\$	1,533	-	3	1982	3,630	28	115
Ville de Mississauga	Maisons unifamiliales	658	1307500\$	2,062	-	4	1986	6,000	48	120
Ville de Mississippi Mills	Appartements en copropriété	6	425000\$	946	394\$	1	1900	-	-	-
Ville de Mississippi Mills	Maisons en rangée	7	575000\$	1,122	-	2	2017	2,679	25	100
Ville de Mississippi Mills	Maisons jumelées	7	652500\$	1,335	-	2	2013	4,120	38	106
Ville de Mississippi Mills	Maisons unifamiliales	57	765000\$	1,530	-	3	1998	8,473	66	130
Ville de Mono	Maisons unifamiliales	20	1520000\$	2,275	-	3	1990	35,501	150	242
Canton de Montague	Maisons unifamiliales	13	695000\$	1,498	-	3	1995	57,935	186	285
Municipalité de Morris-Turnberry	Maisons unifamiliales	9	495000\$	1,505	-	3	1920	32,670	147	200
Canton de Mulmur	Maisons unifamiliales	10	960000\$	1,302	-	3	1984	85,378	258	383
Canton de Muskoka Lakes	Maisons unifamiliales	15	645000\$	1,262	-	3	1989	108,900	218	200
Canton de Muskoka Lakes	Propriétés riveraines	68	1937500\$	1,560	-	3	1977	40,946	170	228
Ville de New Tecumseth	Appartements en copropriété	6	490000\$	1,006	488\$	2	2014	-	-	-
Ville de New Tecumseth	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	29	685000\$	1,244	558\$	2	1996	-	-	-
Ville de New Tecumseth	Maisons en rangée	15	725000\$	1,513	-	3	2017	3,095	23	111
Ville de New Tecumseth	Maisons jumelées	9	670000\$	1,320	-	3	1978	3,321	30	112

Ville de New Tecumseth	Maisons unifamiliales	93	908250\$	1,886	-	3	1999	5,815	40	110
Ville de Newmarket	Appartements en copropriété	26	542500\$	927	588\$	2	1988	-	-	-
Ville de Newmarket	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	19	700000\$	1,304	539\$	2	1995	-	-	-
Ville de Newmarket	Maisons en rangée	27	900000\$	1,511	-	3	2006	2,239	20	92
Ville de Newmarket	Maisons jumelées	29	890000\$	1,318	-	3	1994	3,087	30	105
Ville de Newmarket	Maisons unifamiliales	171	1150000\$	2,005	-	4	1988	5,837	49	114
Ville de Niagara Falls	Appartements en copropriété	10	422500\$	1,025	463\$	2	2000	-	-	-
Ville de Niagara Falls	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	13	449900\$	1,251	356\$	3	1988	-	-	-
Ville de Niagara Falls	Maisons en rangée	11	590000\$	1,513	-	3	2018	2,800	23	105
Ville de Niagara Falls	Maisons jumelées	21	490000\$	1,036	-	3	1976	3,680	30	120
Ville de Niagara Falls	Maisons unifamiliales	246	640000\$	1,288	-	3	1972	6,265	50	116
Ville de Niagara-on-the-Lake	Maisons unifamiliales	48	1112500\$	1,765	-	3	2002	7,600	58	120
Canton de Nipissing	Maisons unifamiliales	6	399500\$	1,128	-	2	1970	108,464	250	333
Comté de Norfolk	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	14	426250\$	1,092	422\$	3	1994	-	-	-
Comté de Norfolk	Maisons jumelées	7	522500\$	1,232	-	3	1995	3,251	31	108
Comté de Norfolk	Maisons unifamiliales	205	613220\$	1,329	-	3	1973	9,602	65	140
Canton de North Algona Wilberforce	Maisons unifamiliales	9	450000\$	1,653	-	3	1987	46,500	179	259
Ville de North Bay	Appartements en copropriété	14	285000\$	966	356\$	2	1981	-	-	-
Ville de North Bay	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	11	344900\$	1,184	336\$	3	1974	-	-	-
Ville de North Bay	Maisons jumelées	41	385000\$	1,127	-	3	1984	3,485	30	110
Ville de North Bay	Maisons unifamiliales	182	470000\$	1,260	-	3	1964	6,534	53	115
Ville de North Bay	Propriétés riveraines	14	869500\$	1,616	-	3	1968	17,860	93	178
Canton de North Dumfries	Maisons unifamiliales	20	927500\$	1,840	-	3	1975	12,292	78	150
Canton de North Dundas	Maisons unifamiliales	45	560000\$	1,383	-	3	1977	27,500	120	206

Canton de North Frontenac	Maisons unifamiliales	7	325000\$	1,138	-	3	1971	80,104	200	208
Canton de North Frontenac	Propriétés riveraines	11	435000\$	615	-	2	1969	41,304	165	268
Canton de North Glengarry	Maisons unifamiliales	36	389000\$	1,360	-	3	1967	11,290	85	175
Municipalité de North Grenville	Maisons en rangée	10	502500\$	1,124	-	3	2004	2,250	20	110
Municipalité de North Grenville	Maisons unifamiliales	88	737000\$	1,552	-	3	1995	43,532	150	200
Canton de North Huron	Maisons unifamiliales	17	440000\$	1,458	-	3	1900	8,712	66	132
Canton North Kawartha	Maisons unifamiliales	7	470000\$	1,227	-	3	2002	175,547	480	264
Canton North Kawartha	Propriétés riveraines	25	865000\$	1,081	-	3	1973	39,520	148	235
Municipalité de North Middlesex	Maisons unifamiliales	17	585000\$	1,608	-	3	1973	9,492	63	150
Municipalité de North Perth	Maisons en rangée	12	491000\$	1,196	-	2	2012	3,902	27	102
Municipalité de North Perth	Maisons unifamiliales	49	685000\$	1,469	-	3	1989	7,878	56	118
Canton de North Stormont	Maisons unifamiliales	24	479950\$	1,400	-	3	1987	17,969	90	185
Northeastern Manitoulin and the Islands Town	Maisons unifamiliales	9	389500\$	1,171	-	2	1985	10,890	67	165
Northeastern Manitoulin and the Islands Town	Propriétés riveraines	9	625500\$	1,525	-	2	1992	36,590	192	356
Municipalité de Northern Bruce Peninsula	Maisons unifamiliales	11	675000\$	1,433	-	3	1992	44,804	108	182
Municipalité de Northern Bruce Peninsula	Propriétés riveraines	16	785000\$	1,336	-	3	1991	22,654	125	192
Municipalité de Northern Bruce Peninsula	Maisons unifamiliales	31	655000\$	1,525	-	3	1976	10,824	75	152
Ville d'Oakville	Appartements en copropriété	134	589444\$	948	750\$	2	2007	-	-	-
Ville d'Oakville	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	70	752500\$	1,297	628\$	3	2003	-	-	-
Ville d'Oakville	Maisons en rangée	133	1070000\$	1,633	-	3	2010	1,881	20	80
Ville d'Oakville	Maisons jumelées	27	1105000\$	1,610	-	3	1998	3,161	28	108
Ville d'Oakville	Maisons unifamiliales	408	1739000\$	2,557	-	4	1993	5,941	50	111
Municipalité de Oliver Paipoonge	Maisons unifamiliales	27	650000\$	1,644	-	3	1982	125,453	195	239
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 4998	Propriétés riveraines	7	400000\$	1,123	-	2	1983	23,985	120	124
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 4999	Propriétés riveraines	9	535000\$	840	-	3	1972	42,349	185	281
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5202	Propriétés riveraines	10	547000\$	1,186	-	2	1964	40,636	140	303
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5299	Propriétés riveraines	11	300000\$	640	-	2	1982	37,462	150	250
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5727	Maisons unifamiliales	8	332450\$	1,112	-	2	1976	25,000	100	200

Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5727	Propriétés riveraines	24	394000\$	768	-	2	1975	29,209	102	257
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5799	Propriétés riveraines	7	210000\$	780	-	3	1979	40,741	131	250
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5815	Maisons unifamiliales	12	545000\$	1,501	-	3	1986	1,488,663	671	266
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5815	Propriétés riveraines	10	443000\$	808	-	2	1970	33,105	126	194
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5898	Propriétés riveraines	7	455000\$	625	-	2	1960	60,548	260	290
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 5899	Propriétés riveraines	8	320000\$	938	-	3	1988	39,052	150	283
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 6007	Propriétés riveraines	29	637500\$	1,266	-	3	1976	44,431	160	256
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 6096	Maisons unifamiliales	8	219500\$	1,064	-	2	1980	87,535	293	183
Province de l'Ontario (Unincorporated) - 6098	Propriétés riveraines	8	332500\$	938	-	3	1968	57,499	149	377
Ville d'Orangeville	Appartements en copropriété	11	549900\$	1,025	613\$	2	2001	-	-	-
Ville d'Orangeville	Maisons en rangée	17	710000\$	1,336	-	3	2012	2,181	20	103
Ville d'Orangeville	Maisons jumelées	21	635000\$	1,128	-	3	1972	3,981	30	120
Ville d'Orangeville	Maisons unifamiliales	67	828500\$	1,484	-	3	1991	5,652	50	110
Ville d'Orillia	Appartements en copropriété	13	499000\$	1,230	390\$	2	2009	-	-	-
Ville d'Orillia	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	10	431500\$	1,237	351\$	3	1990	-	-	-
Ville d'Orillia	Maisons en rangée	14	605000\$	1,324	-	3	2016	2,732	25	104
Ville d'Orillia	Maisons unifamiliales	108	625000\$	1,248	-	3	1961	6,430	50	121
Canton d'Oro-Medonte	Maisons unifamiliales	85	990000\$	1,716	-	3	1989	23,522	101	200
Canton d'Oro-Medonte	Propriétés riveraines	7	2200000\$	1,770	-	3	1962	21,322	99	249
Ville d'Oshawa	Appartements en copropriété	30	377500\$	576	691\$	2	2018	-	-	-
Ville d'Oshawa	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	53	546000\$	1,196	455\$	3	1977	-	-	-
Ville d'Oshawa	Maisons en rangée	42	705000\$	1,530	-	3	2016	1,915	20	94
Ville d'Oshawa	Maisons jumelées	62	650000\$	1,220	-	3	1976	3,405	30	110
Ville d'Oshawa	Maisons unifamiliales	433	795000\$	1,401	-	3	1976	5,194	44	111
Canton de Otonabee-South Monaghan	Maisons unifamiliales	22	820000\$	1,386	-	3	1977	45,839	150	286
Ville d'Ottawa	Appartements en copropriété	560	390000\$	891	459\$	2	2003	-	-	-

Ville d'Ottawa	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	482	418000\$	1,222	342\$	3	1984	-	-	-
Ville d'Ottawa	Maisons en rangée	952	613000\$	1,519	-	3	2009	2,135	21	98
Ville d'Ottawa	Maisons jumelées	253	670000\$	1,440	-	3	1979	3,000	30	100
Ville d'Ottawa	Maisons unifamiliales	1,927	850000\$	1,913	-	3	1987	5,310	50	100
Ville d'Ottawa	Propriétés riveraines	28	1447500\$	2,778	-	3	1989	24,580	105	206
Ville d'Owen Sound	Appartements en copropriété	11	395000\$	1,242	342\$	2	1989	-	-	-
Ville d'Owen Sound	Maisons en rangée	10	447500\$	1,292	-	3	1992	2,532	20	114
Ville d'Owen Sound	Maisons unifamiliales	80	476500\$	1,276	-	3	1954	6,804	55	120
Ville de Parry Sound	Appartements en copropriété	9	499000\$	1,071	494\$	2	2013	-	-	-
Ville de Parry Sound	Maisons unifamiliales	18	487500\$	1,286	-	3	1948	8,660	60	136
Ville de Pelham	Appartements en copropriété	6	514500\$	1,230	439\$	2	2004	-	-	-
Ville de Pelham	Maisons en rangée	6	825000\$	1,666	-	3	2015	4,118	32	115
Ville de Pelham	Maisons unifamiliales	56	901250\$	1,792	-	3	1992	9,038	66	120
Ville de Pembroke	Maisons unifamiliales	62	367500\$	1,198	-	3	1956	7,200	60	120
Ville de Penetanguishene	Maisons unifamiliales	29	705000\$	1,338	-	3	1988	8,250	60	140
Canton de Perry	Maisons unifamiliales	6	632500\$	1,426	-	3	1988	85,480	137	191
Canton de Perth East	Maisons unifamiliales	24	750000\$	1,698	-	3	1988	10,343	71	131
Canton de Perth South	Maisons unifamiliales	7	750000\$	1,661	-	3	1975	70,132	107	200
Ville de Perth	Maisons unifamiliales	27	567000\$	1,411	-	3	1953	6,534	52	111
Ville de Petawawa	Maisons en rangée	12	434000\$	1,383	-	3	2011	2,460	22	112
Ville de Petawawa	Maisons unifamiliales	118	529450\$	1,171	-	3	1996	8,712	66	115
Ville de Peterborough	Appartements en copropriété	22	442500\$	866	481\$	2	1999	-	-	-
Ville de Peterborough	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	20	616500\$	1,218	509\$	2	2000	-	-	-
Ville de Peterborough	Maisons en rangée	14	541000\$	1,227	-	3	1997	2,482	25	116
Ville de Peterborough	Maisons jumelées	6	469950\$	1,112	-	3	1974	3,266	31	98
Ville de Peterborough	Maisons unifamiliales	286	602300\$	1,236	-	3	1966	5,776	50	111
Ville de Petrolia	Maisons unifamiliales	20	521250\$	1,474	-	3	1984	8,883	60	137

Ville de Pickering	Appartements en copropriété	52	560000\$	958	647\$	2	1999	-	-	-
Ville de Pickering	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	52	650000\$	1,252	526\$	3	2013	-	-	-
Ville de Pickering	Maisons en rangée	45	830000\$	1,645	-	3	2011	2,033	20	93
Ville de Pickering	Maisons jumelées	24	859950\$	1,474	-	3	1977	3,225	30	105
Ville de Pickering	Maisons unifamiliales	183	1135000\$	2,092	-	4	1986	5,000	45	110
Ville de Plympton-Wyoming	Maisons unifamiliales	23	630000\$	1,536	-	3	1968	15,520	81	186
Ville de Port Colborne	Maisons unifamiliales	73	505000\$	1,277	-	3	1953	7,740	60	132
Municipalité de Port Hope	Maisons unifamiliales	52	756500\$	1,276	-	3	1982	8,219	60	132
Municipalité de Powassan	Maisons unifamiliales	12	412500\$	1,177	-	3	1962	11,543	112	175
Ville de Prescott	Maisons unifamiliales	12	410000\$	1,429	-	3	1950	7,998	63	136
Comté Prince Edward	Maisons unifamiliales	66	632500\$	1,581	-	3	1979	16,526	95	172
Comté Prince Edward	Propriétés riveraines	35	1000000\$	1,473	-	3	1987	40,946	117	275
Canton de Puslinch	Maisons unifamiliales	21	1300000\$	1,777	-	3	1999	43,289	116	155
Ville de Quinte West	Maisons en rangée	8	520000\$	990	-	2	2017	2,777	8	35
Ville de Quinte West	Maisons jumelées	6	373000\$	1,107	-	3	1970	3,822	32	109
Ville de Quinte West	Maisons unifamiliales	184	555000\$	1,326	-	3	1976	8,169	60	125
Ville de Quinte West	Propriétés riveraines	10	620000\$	1,575	-	3	1973	24,676	101	240
Canton de Ramara	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	442900\$	1,200	343\$	2	1988	-	-	-
Canton de Ramara	Maisons unifamiliales	19	660000\$	1,507	-	3	1996	25,202	120	200
Canton de Ramara	Propriétés riveraines	22	955000\$	1,571	-	3	1980	19,969	96	218
Municipalité de Red Lake	Maisons unifamiliales	18	262500\$	1,066	-	3	1972	8,725	90	108
Ville de Renfrew	Maisons unifamiliales	45	430000\$	1,228	-	3	1965	6,839	60	113
Ville de Richmond Hill	Appartements en copropriété	110	600000\$	900	726\$	2	2012	-	-	-
Ville de Richmond Hill	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	26	867500\$	1,572	562\$	3	1999	-	-	-
Ville de Richmond Hill	Maisons en rangée	96	1144444\$	1,688	-	3	2006	2,324	24	94
Ville de Richmond Hill	Maisons jumelées	17	1010000\$	1,395	-	3	1997	2,765	27	102

Ville de Richmond Hill	Maisons unifamiliales	278	1637000\$	2,690	-	4	1997	5,227	44	115
Canton de Rideau Lakes	Maisons unifamiliales	40	509444\$	1,524	-	3	1985	57,528	180	249
Canton de Rideau Lakes	Propriétés riveraines	37	595000\$	976	-	3	1977	32,670	135	196
Canton de Russell	Maisons en rangée	10	558500\$	1,422	-	3	2019	2,921	27	106
Canton de Russell	Maisons jumelées	11	670000\$	1,634	-	3	2018	3,786	34	110
Canton de Russell	Maisons unifamiliales	86	750000\$	1,898	-	3	2006	6,276	50	109
Canton de Sables-Spanish Rivers	Maisons unifamiliales	12	350575\$	1,510	-	3	1973	11,009	74	120
Ville de Sarnia	Appartements en copropriété	9	305000\$	844	392\$	2	1979	-	-	-
Ville de Sarnia	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	12	272500\$	1,023	257\$	3	1974	-	-	-
Ville de Sarnia	Maisons jumelées	16	358500\$	1,138	-	3	1976	4,143	35	120
Ville de Sarnia	Maisons unifamiliales	251	499900\$	1,340	-	3	1963	7,500	59	125
Ville de Saugeen Shores	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	509900\$	1,227	416\$	3	2008	-	-	-
Ville de Saugeen Shores	Maisons unifamiliales	43	735000\$	1,378	-	3	1986	7,656	60	114
Ville de Sault Ste. Marie	Appartements en copropriété	20	299950\$	890	369\$	2	1980	-	-	-
Ville de Sault Ste. Marie	Maisons jumelées	24	265500\$	1,102	-	3	1976	3,875	31	121
Ville de Sault Ste. Marie	Maisons unifamiliales	330	360000\$	1,128	-	3	1960	7,266	57	125
Canton de Schreiber	Maisons unifamiliales	7	142000\$	1,394	-	3	1950	8,276	50	150
Canton de Scugog	Maisons unifamiliales	55	918000\$	1,510	-	3	1983	10,320	68	140
Canton de Scugog	Propriétés riveraines	12	1185000\$	1,418	-	3	1962	15,236	75	194
Canton de Seguin	Maisons unifamiliales	14	772500\$	1,492	-	3	1988	93,288	317	400
Canton de Seguin	Propriétés riveraines	22	1030000\$	1,194	-	3	1975	68,607	227	290
Canton de Selwyn	Maisons unifamiliales	56	652500\$	1,337	-	3	1972	19,447	100	183
Canton de Selwyn	Propriétés riveraines	25	1055000\$	1,218	-	3	1977	18,825	103	200
Canton de Severn	Maisons unifamiliales	41	696000\$	1,306	-	3	1989	18,270	101	198
Canton de Severn	Propriétés riveraines	14	1020000\$	1,128	-	3	1968	19,947	95	282
Ville de Shelburne	Maisons unifamiliales	22	697500\$	1,233	-	3	2004	5,010	43	105
Municipalité de Shuniah	Maisons unifamiliales	7	480000\$	1,551	-	3	1989	418,612	295	520

Municipalité de Shuniah	Propriétés riveraines	12	763488\$	1,418	-	2	1972	23,021	96	280
Municipalité de Sioux Lookout	Maisons unifamiliales	21	434900\$	1,196	-	3	1990	9,900	66	150
Municipalité de Sioux Lookout	Propriétés riveraines	13	610000\$	1,679	-	3	1993	56,628	193	234
Canton de Sioux Narrows-Nestor Falls	Propriétés riveraines	6	534000\$	1,194	-	2	1982	37,026	158	308
Ville de Smiths Falls	Maisons unifamiliales	44	426200\$	1,342	-	3	1948	6,314	57	120
Ville de Smooth Rock Falls	Maisons unifamiliales	10	150000\$	934	-	2	1946	7,905	50	134
Municipalité de South Bruce	Maisons unifamiliales	8	502550\$	1,910	-	3	1936	15,576	93	175
Ville de South Bruce Peninsula	Maisons unifamiliales	24	635354\$	1,518	-	3	1987	22,401	105	179
Ville de South Bruce Peninsula	Propriétés riveraines	8	735000\$	1,046	-	3	1980	15,500	80	150
Municipalité de South Dundas	Maisons unifamiliales	33	439900\$	1,411	-	3	1965	22,052	125	170
Canton de South Frontenac	Maisons unifamiliales	74	633000\$	1,460	-	3	1988	50,265	202	271
Canton de South Frontenac	Propriétés riveraines	32	690000\$	991	-	2	1968	45,217	170	243
Canton de South Glengarry	Maisons unifamiliales	49	500000\$	1,396	-	3	1982	32,227	147	210
Canton de South Glengarry	Propriétés riveraines	8	900000\$	1,993	-	3	1988	23,305	114	219
Municipalité de South Huron	Maisons unifamiliales	25	500000\$	1,463	-	3	1956	8,885	68	126
Canton de South Stormont	Maisons unifamiliales	65	525000\$	1,470	-	3	1991	20,426	78	155
Canton de South-West Oxford	Maisons unifamiliales	23	724900\$	1,372	-	3	1974	15,937	104	155
Canton de Southgate	Maisons unifamiliales	30	651000\$	1,646	-	3	1992	21,385	66	133
Municipalité de Southwest Middlesex	Maisons unifamiliales	12	477500\$	1,350	-	3	1972	10,890	75	165
Canton de Southwold	Maisons unifamiliales	13	715000\$	1,596	-	3	1976	21,696	108	132
Canton de Springwater	Maisons unifamiliales	77	1079000\$	1,960	-	3	1993	17,857	98	164
Ville de St. Catharines	Appartements en copropriété	36	337500\$	915	409\$	2	1976	-	-	-
Ville de St. Catharines	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	34	424000\$	1,118	412\$	3	1988	-	-	-
Ville de St. Catharines	Maisons en rangée	7	565000\$	1,298	-	3	2006	2,162	22	101
Ville de St. Catharines	Maisons jumelées	30	549450\$	1,045	-	3	1974	3,688	30	112
Ville de St. Catharines	Maisons unifamiliales	370	628250\$	1,124	-	3	1964	5,942	52	114
Canton de St. Clair	Maisons unifamiliales	39	489000\$	1,397	-	3	1974	7,980	60	125
Canton de St. Clair	Propriétés riveraines	7	965000\$	1,630	-	3	1991	11,205	83	160

Ville de St. Marys	Maisons unifamiliales	26	548500\$	1,368	-	3	1953	7,705	50	140
Ville de St. Thomas	Maisons en rangée	7	533000\$	1,504	-	4	2016	2,458	23	115
Ville de St. Thomas	Maisons jumelées	21	485500\$	1,129	-	3	1995	4,289	35	120
Ville de St. Thomas	Maisons unifamiliales	156	565000\$	1,302	-	3	1979	5,811	49	112
Municipalité de St.-Charles	Maisons unifamiliales	6	402500\$	1,272	-	3	1971	19,600	120	167
Canton de Stirling-Rawdon	Maisons unifamiliales	14	550000\$	1,208	-	3	1965	10,859	78	134
Canton de Stone Mills	Maisons unifamiliales	21	552500\$	1,581	-	3	1985	46,174	176	234
Ville de Stratford	Appartements en copropriété	10	692950\$	1,258	534\$	2	2014	-	-	-
Ville de Stratford	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	425000\$	1,266	363\$	3	1976	-	-	-
Ville de Stratford	Maisons en rangée	7	560000\$	1,399	-	3	2001	3,120	21	120
Ville de Stratford	Maisons jumelées	21	537500\$	1,187	-	3	1996	3,750	32	125
Ville de Stratford	Maisons unifamiliales	112	697000\$	1,405	-	3	1961	5,630	49	117
Municipalité de Strathroy-Caradoc	Maisons unifamiliales	95	700000\$	1,420	-	3	1993	8,725	61	135
Village de Sundridge	Maisons unifamiliales	9	440000\$	1,430	-	3	1975	16,117	85	200
Canton de Tay	Maisons unifamiliales	47	690000\$	1,310	-	3	1980	10,540	62	125
Canton de Tay	Propriétés riveraines	6	1059000\$	1,140	-	3	1986	21,774	110	182
Canton de Tay Valley	Maisons unifamiliales	13	485000\$	1,646	-	3	1976	51,000	229	307
Canton de Tay Valley	Propriétés riveraines	8	582500\$	938	-	2	1973	38,986	194	179
Ville de Tecumseh	Maisons jumelées	11	520000\$	975	-	3	1997	4,250	31	136
Ville de Tecumseh	Maisons unifamiliales	77	711000\$	1,508	-	3	1984	7,500	60	127
Municipalité de Temagami	Propriétés riveraines	10	550000\$	943	-	3	1960	65,776	292	192
Ville de Temiskaming Shores	Maisons unifamiliales	39	348500\$	1,204	-	3	1965	8,250	66	120
Canton de Terrace Bay	Maisons unifamiliales	8	192000\$	1,114	-	3	1948	7,303	61	118
Municipalité de Thames Centre	Maisons unifamiliales	45	830000\$	1,627	-	3	1987	15,106	85	155
Canton de The Archipelago	Propriétés riveraines	20	620000\$	930	-	3	1973	71,797	215	243
Ville de The Blue Mountains	Appartements en copropriété	6	616000\$	1,106	563\$	2	2020	-	-	-
Ville de The Blue Mountains	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	13	706000\$	1,400	495\$	3	1989	-	-	-

Ville de The Blue Mountains	Maisons unifamiliales	30	1480000\$	2,064	-	4	2005	13,087	64	132
Municipalité de la Nation	Maisons jumelées	6	484650\$	1,139	-	2	2010	5,152	39	107
Municipalité de la Nation	Maisons unifamiliales	43	579500\$	1,417	-	3	1977	15,750	90	150
Ville de Thorold	Maisons en rangée	16	615000\$	1,572	-	3	2020	2,824	26	104
Ville de Thorold	Maisons jumelées	9	498000\$	1,060	-	3	1980	3,305	30	108
Ville de Thorold	Maisons unifamiliales	66	658000\$	1,468	-	3	1988	5,491	45	109
Ville de Thunder Bay	Appartements en copropriété	22	335000\$	1,185	281\$	2	1996	-	-	-
Ville de Thunder Bay	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	8	259050\$	1,154	270\$	3	1978	-	-	-
Ville de Thunder Bay	Maisons jumelées	17	290000\$	1,042	-	3	1972	3,444	30	110
Ville de Thunder Bay	Maisons unifamiliales	475	430000\$	1,116	-	3	1958	6,117	50	121
Ville de Tillsonburg	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	6	445250\$	1,410	324\$	3	2005	-	-	-
Ville de Tillsonburg	Maisons unifamiliales	48	634400\$	1,436	-	3	1990	6,889	53	119
Ville de Timmins	Maisons jumelées	16	231000\$	979	-	3	1976	3,583	31	105
Ville de Timmins	Maisons unifamiliales	157	315000\$	1,122	-	3	1964	5,000	44	100
Ville de Timmins	Propriétés riveraines	7	648000\$	1,550	-	2	1974	26,556	143	264
Canton de Tiny	Maisons unifamiliales	31	790000\$	1,626	-	3	1989	21,569	100	172
Canton de Tiny	Propriétés riveraines	14	1860000\$	1,618	-	3	1966	15,213	77	258
Ville de Toronto - East York	Appartements en copropriété	42	520000\$	833	698\$	2	1991	-	-	-
Ville de Toronto - East York	Maisons jumelées	48	1120000\$	1,102	-	3	1925	1,930	18	106
Ville de Toronto - East York	Maisons unifamiliales	145	1550000\$	1,438	-	3	1946	3,630	32	120
Ville de Toronto - Etobicoke	Appartements en copropriété	375	580000\$	877	754\$	2	2008	-	-	-
Ville de Toronto - Etobicoke	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	52	774500\$	1,320	620\$	3	2010	-	-	-
Ville de Toronto - Etobicoke	Maisons en rangée	25	1160000\$	1,671	-	3	2005	1,182	16	71
Ville de Toronto - Etobicoke	Maisons jumelées	26	950000\$	1,396	-	3	1965	3,700	31	120
Ville de Toronto - Etobicoke	Maisons unifamiliales	418	1268250\$	1,332	-	3	1956	5,649	47	122
Ville de Toronto - North York	Appartements en copropriété	662	580000\$	819	769\$	2	2008	-	-	-

Ville de Toronto - North York	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	134	725000\$	1,208	632\$	3	2000	-	-	-
Ville de Toronto - North York	Maisons en rangée	32	997500\$	1,730	-	3	2010	1,371	16	77
Ville de Toronto - North York	Maisons jumelées	120	942500\$	1,299	-	3	1968	3,602	30	118
Ville de Toronto - North York	Maisons unifamiliales	447	1665000\$	1,990	-	3	1962	6,166	50	125
Ville de Toronto - Scarborough	Appartements en copropriété	292	505000\$	928	544\$	2	1990	-	-	-
Ville de Toronto - Scarborough	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	118	679400\$	1,264	549\$	3	1996	-	-	-
Ville de Toronto - Scarborough	Maisons en rangée	61	859500\$	1,477	-	3	2004	2,000	20	86
Ville de Toronto - Scarborough	Maisons jumelées	64	892500\$	1,256	-	3	1970	3,303	30	110
Ville de Toronto - Scarborough	Maisons unifamiliales	596	1050000\$	1,344	-	3	1960	5,320	45	118
Ville de Toronto - Toronto	Appartements en copropriété	1,577	659900\$	712	936\$	1	2013	-	-	-
Ville de Toronto - Toronto	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	111	885000\$	1,100	831\$	2	2005	-	-	-
Ville de Toronto - Toronto	Maisons en rangée	158	1336500\$	1,391	-	3	1910	1,556	15	98
Ville de Toronto - Toronto	Maisons jumelées	426	1334000\$	1,294	-	3	1919	2,004	18	110
Ville de Toronto - Toronto	Maisons unifamiliales	442	2100000\$	1,816	-	3	1924	3,175	25	121
Ville de Toronto - York	Appartements en copropriété	33	580000\$	941	674\$	2	2003	-	-	-
Ville de Toronto - York	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	18	692500\$	1,107	622\$	2	2018	-	-	-
Ville de Toronto - York	Maisons jumelées	54	1110500\$	1,170	-	3	1928	2,320	20	110
Ville de Toronto - York	Maisons unifamiliales	150	1147500\$	1,320	-	3	1929	3,000	25	112
Municipalité de Trent Hills	Maisons unifamiliales	46	553500\$	1,402	-	3	1980	32,859	131	211
Municipalité de Trent Hills	Propriétés riveraines	12	680000\$	978	-	2	1968	14,727	82	175
Municipalité de Trent Lakes	Maisons unifamiliales	13	675000\$	1,679	-	3	1999	48,000	168	283
Municipalité de Trent Lakes	Propriétés riveraines	46	1013250\$	1,362	-	3	1972	31,875	120	271
Municipalité de Tweed	Maisons unifamiliales	18	560000\$	1,283	-	3	1987	45,950	164	271
Municipalité de Tweed	Propriétés riveraines	9	525000\$	779	-	3	1969	13,920	80	150

Canton de Tyendinaga	Maisons unifamiliales	16	560000\$	1,402	-	3	1990	45,969	152	303
Canton de Uxbridge	Maisons en rangée	6	961250\$	1,743	-	3	2021	2,424	26	103
Canton de Uxbridge	Maisons unifamiliales	61	1195000\$	2,072	-	3	1996	7,934	60	125
Ville de Vaughan	Appartements en copropriété	211	595000\$	736	788\$	2	2016	-	-	-
Ville de Vaughan	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	41	830000\$	1,438	600\$	3	2002	-	-	-
Ville de Vaughan	Maisons en rangée	95	1100000\$	1,588	-	3	2009	2,016	20	91
Ville de Vaughan	Maisons jumelées	68	1150000\$	1,745	-	3	2006	2,583	25	95
Ville de Vaughan	Maisons unifamiliales	424	1500000\$	2,539	-	4	2000	4,586	39	107
Canton de Wainfleet	Maisons unifamiliales	24	762500\$	1,456	-	3	1975	57,935	153	300
Canton de Warwick	Maisons unifamiliales	12	482500\$	1,355	-	3	1977	8,712	66	132
Ville de Wasaga Beach	Appartements en copropriété	7	460000\$	1,149	390\$	2	2007	-	-	-
Ville de Wasaga Beach	Maisons unifamiliales	99	750000\$	1,471	-	3	2000	7,546	56	124
Ville de Wasaga Beach	Propriétés riveraines	9	695000\$	1,081	-	3	1960	10,880	51	208
Ville de Waterloo	Appartements en copropriété	122	426950\$	739	581\$	2	2017	-	-	-
Ville de Waterloo	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	41	517500\$	1,303	410\$	3	1988	-	-	-
Ville de Waterloo	Maisons en rangée	20	724000\$	1,502	-	3	2000	2,730	23	115
Ville de Waterloo	Maisons jumelées	37	660000\$	1,144	-	3	1990	3,300	30	110
Ville de Waterloo	Maisons unifamiliales	276	890000\$	1,698	-	3	1987	6,191	50	118
Municipalité de Wawa	Maisons unifamiliales	17	243000\$	1,063	-	3	1960	7,000	60	120
Ville de Welland	Maisons en rangée	10	622500\$	1,412	-	3	2018	2,916	24	125
Ville de Welland	Maisons jumelées	17	480000\$	1,086	-	3	1990	3,624	30	120
Ville de Welland	Maisons unifamiliales	163	569900\$	1,205	-	3	1966	6,066	51	111
Canton de Wellesley	Maisons unifamiliales	28	937500\$	1,648	-	3	1999	10,615	73	145
Canton de Wellington North	Maisons unifamiliales	38	575000\$	1,285	-	3	1964	9,392	72	143
Municipalité de West Elgin	Maisons unifamiliales	21	465000\$	1,287	-	3	1962	14,322	93	160
Municipalité de West Grey	Maisons unifamiliales	36	479700\$	1,366	-	3	1966	16,374	98	198
Canton de West Lincoln	Maisons unifamiliales	30	845000\$	1,380	-	3	1986	12,232	62	132

Municipalité de West Nipissing	Maisons unifamiliales	50	367450\$	1,150	-	3	1971	8,930	66	132
Municipalité de West Nipissing	Propriétés riveraines	14	552500\$	1,423	-	2	1978	39,857	180	247
Municipalité de West Perth	Maisons unifamiliales	25	589000\$	1,557	-	3	1949	11,012	73	130
Ville de Whitby	Appartements en copropriété	18	582500\$	1,022	572\$	2	1991	-	-	-
Ville de Whitby	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	28	700000\$	1,406	503\$	3	2000	-	-	-
Ville de Whitby	Maisons en rangée	105	780000\$	1,522	-	3	2009	2,045	20	98
Ville de Whitby	Maisons jumelées	18	790000\$	1,445	-	4	1990	3,591	30	112
Ville de Whitby	Maisons unifamiliales	279	1096000\$	2,200	-	4	1998	5,414	48	112
Ville de Whitchurch-Stouffville	Appartements en copropriété	15	785000\$	996	778\$	2	2019	-	-	-
Ville de Whitchurch-Stouffville	Maisons en rangée	30	885000\$	1,472	-	3	2010	1,962	18	50
Ville de Whitchurch-Stouffville	Maisons jumelées	8	980000\$	1,662	-	3	2009	2,563	12	36
Ville de Whitchurch-Stouffville	Maisons unifamiliales	85	1308000\$	2,327	-	4	2004	5,521	45	104
Municipalité de Whitestone	Propriétés riveraines	10	515000\$	876	-	2	1972	40,104	140	240
Canton de Whitewater Region	Maisons unifamiliales	32	417500\$	1,496	-	3	1976	30,199	120	209
Canton de Whitewater Region	Propriétés riveraines	8	362500\$	712	-	2	1965	13,150	89	167
Canton de Wilmot	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	611000\$	1,347	493\$	2	1998	-	-	-
Canton de Wilmot	Maisons jumelées	18	675000\$	1,302	-	3	2002	3,468	30	116
Canton de Wilmot	Maisons unifamiliales	54	981750\$	1,818	-	3	2001	7,980	60	134
Ville de Windsor	Appartements en copropriété	56	347250\$	994	363\$	2	1985	-	-	-
Ville de Windsor	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	7	290000\$	1,234	282\$	3	1969	-	-	-
Ville de Windsor	Maisons en rangée	35	580000\$	1,216	-	2	2011	2,990	28	110
Ville de Windsor	Maisons jumelées	41	480000\$	1,073	-	3	1998	3,402	30	114
Ville de Windsor	Maisons unifamiliales	571	472000\$	1,167	-	3	1954	5,328	45	111
Ville de Woodstock	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	17	439900\$	1,280	328\$	3	1989	-	-	-

Ville de Woodstock	Maisons en rangée	15	576000\$	1,543	-	3	2014	3,000	26	110
Ville de Woodstock	Maisons jumelées	18	510750\$	1,084	-	3	1974	3,470	32	100
Ville de Woodstock	Maisons unifamiliales	127	645000\$	1,462	-	3	1974	5,726	50	102
Canton de Woolwich	Maisons en rangée	10	694500\$	1,454	-	3	2019	2,333	22	103
Canton de Woolwich	Maisons jumelées	12	717500\$	1,564	-	3	2016	3,091	30	104
Canton de Woolwich	Maisons unifamiliales	66	940000\$	1,848	-	3	2000	7,235	51	117
Canton de Zorra	Maisons unifamiliales	18	666010\$	1,636	-	3	1963	10,713	82	131

Annexe C:

Tableaux de données provinciales et régionales

Région	Types de propriétés	Nombre de ventes (T3 2025)	Prix de vente médian (T3 2025)	Surface médiane (pi2) (T3 2025)	Prix de vente médian par pied carré (T3 2025)	Nombre médian de chambres (T3 2025)	Année de construction médiane (T3 2025)	Superficie médiane du lot (pi2) (T3 2025)	Façade médiane (pi) (T3 2025)	Profondeur médiane (pi) (T1 2025)
Central	Appartements en copropriété	383	428442\$	589	643\$	1	2025	-	-	-
Central	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	154	553566\$	1,096	513\$	2	2025	-	-	-
Central	Maisons jumelées	20	748906\$	1,805	-	4	2025	2,322	25	95
Central	Maisons unifamiliales	260	1024646\$	2,461	-	4	2025	4,303	41	105
Central	Maisons en rangée	72	665892\$	1,596	-	3	2024	2,115	21	98
Est	Appartements en copropriété	138	483021\$	753	769\$	2	2024	-	-	-
Est	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	136	392361\$	1,199	331\$	2	2025	-	-	-
Est	Maisons jumelées	13	570843\$	1,356	-	3	2025	3,205	30	107
Est	Maisons unifamiliales	315	846119\$	2,355	-	4	2025	4,558	45	105
Est	Maisons en rangée	225	597535\$	1,651	-	3	2025	2,035	25	98
RGT	Appartements en copropriété	3,660	663589\$	622	1047\$	1	2024	-	-	-
RGT	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	665	795608\$	1,296	664\$	2	2024	-	-	-
RGT	Maisons jumelées	11	964863\$	2,001	-	4	2025	2,470	26	98
RGT	Maisons unifamiliales	172	1489322\$	2,824	-	4	2025	3,931	40	99
RGT	Maisons en rangée	134	862654\$	1,865	-	3	2025	1,728	20	79
Nord-Est	Maisons unifamiliales	16	695251\$	1,468	-	3	2025	7,940	60	122
Sud-Ouest	Appartements en copropriété	13	630114\$	1,350	473\$	2	2024	-	-	-
Sud-Ouest	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	38	575134\$	1,187	489\$	3	2024.5	-	-	-
Sud-Ouest	Maisons jumelées	29	572268\$	1,357	-	3	2025	3,688	31	120
Sud-Ouest	Maisons unifamiliales	167	822584\$	2,030	-	4	2025	6,302	52	118
Sud-Ouest	Maisons en rangée	37	547787\$	1,500	-	3	2025	3,077	27	115
Ontario - Province	Appartements en copropriété	4,194	642754\$	620	1015\$	1	2024	-	-	-
Ontario - Province	Maison en copropriété/Maison en rangée en copropriété	993	707839\$	1,268	588\$	2	2024	-	-	-

Ontario - Province	Maisons jumelées	77	649558\$	1,661	-	3	2025	3,209	29	107
Ontario - Province	Maisons unifamiliales	932	958340\$	2,455	-	4	2025	4,777	44	106
Ontario - Province	Maisons en rangée	469	652703\$	1,706	-	3	2025	2,026	23	95

Annexe D:

Tableaux de données municipales – habitation neuve

Municipalité	Types de propriétés	Nombre de ventes (T3 2025)	Prix de vente médian (T3 2025)	Surface médiane (pi2) (T3 2025)	Prix de vente médian par pied carré (T3 2025)	Nombre médian de chambres (T3 2025)	Année de construction médiane (T3 2025)	Superficie médiane du lot (pi2) (T3 2025)	Façade médiane (pi) (T3 2025)	Profondeur médiane (pi) (T3 2025)
Canton d'Amaranth	Maisons unifamiliales	8	2146298\$	4,790	-	4.5	2025	32,782	131	267
Ville d'Aylmer	Maisons unifamiliales	7	658407\$	2,112	-	4	2025	4,427	42	107
Ville de Barrie	Appartements en copropriété	20	469063\$	587	775\$	1	2025	-	-	-
Ville de Belleville	Maisons unifamiliales	8	642302\$	1,447	-	3	2025	5,290	51	109
Ville de Brampton	Appartements en copropriété	59	643330\$	619	1082\$	1	2025	-	-	-
Ville de Brampton	Maison en copropriété/Maison en rangée	35	794774\$	1,392	541\$	3	2024	-	-	-
Ville de Brampton	Maisons unifamiliales	37	1541671\$	2,820	-	4	2025	3,926	40	92
Ville de Brampton	Maisons en rangée	63	842691\$	1,940	-	3	2025	1,773	21	77
Comté de Brant	Maisons unifamiliales	11	1085287\$	2,710	-	4	2025	4,862	43	111
Ville de Brantford	Maison en copropriété/Maison en rangée	6	575798\$	1,602	358\$	3	2024	-	-	-
Ville de Brantford	Maisons unifamiliales	20	1056330\$	2,659	-	4	2025	3,972	40	104
Municipalité de Brighton	Maisons unifamiliales	6	868180\$	1,619	-	2.5	2025	8,772	59	136
Ville de Caledon	Maison en copropriété/Maison en rangée	27	769027\$	1,860	427\$	3	2024	-	-	-
Ville de Caledon	Maisons unifamiliales	8	1268374\$	3,039	-	4	2025	4,627	44	102
Ville de Caledon	Maisons en rangée	14	791632\$	2,000	-	4	2025	1,202	20	61
Ville de Cambridge	Maisons en rangée	15	640708\$	1,829	-	3	2024	1,805	20	85
Ville de Carleton Place	Maisons en rangée	7	612389\$	2,279	-	3	2023	4,470	40	111
Municipalité de Central Elgin	Maisons unifamiliales	8	730006\$	1,698	-	3.5	2025	5,764	50	109
Ville de East Gwillimbury	Maisons unifamiliales	9	1326549\$	3,290	-	4	2025	5,883	45	101
Canton d'East Zorra-Tavistock	Maisons unifamiliales	7	977757\$	1,732	-	4	2025	5,999	53	115
Ville d'Erin	Semi-Detached	9	817061\$	1,816	-	4	2025	2,285	25	91
Ville d'Erin	Maisons unifamiliales	43	1080705\$	2,520	-	4	2025	3,284	36	91
Canton d'Essa	Maisons unifamiliales	11	1140262\$	3,053	-	4	2025	6,227	49	126
Ville de Grand Sudbury	Maisons unifamiliales	8	695251\$	1,483	-	3.5	2025	8,241	57	131
Ville de Guelph	Appartements en copropriété	85	600539\$	764	796\$	1	2025	-	-	-
Ville de Guelph	Maison en copropriété/Maison en rangée	31	549416\$	1,046	530\$	2	2025	-	-	-

Comté de Haldimand	Maisons unifamiliales	14	762778\$	2,275	-	4	2025	3,080	33	92
Ville de Hamilton	Appartements en copropriété	250	366450\$	560	626\$	1	2025	-	-	-
Ville de Hamilton	Maison en copropriété/Maison en rangée	39	732778\$	1,207	623\$	2	2025	-	-	-
Ville de Hamilton	Maisons unifamiliales	14	1303539\$	2,784	-	4	2025	4,678	44	103
Ville de Hamilton	Maisons en rangée	9	652929\$	1,339	-	3	2025	1,687	20	86
Ville de Kingston	Appartements en copropriété	10	592730\$	587	981\$	1	2025	-	-	-
Ville de Kingston	Maisons unifamiliales	9	777343\$	2,324	-	4	2025	3,871	38	103
Ville de Kitchener	Maison en copropriété/Maison en rangée	23	539091\$	1,099	481\$	2	2025	-	-	-
Ville de Kitchener	Maisons unifamiliales	8	1088404\$	2,443	-	4	2025	3,666	36	102
Ville de Kitchener	Maisons en rangée	12	716076\$	1,577	-	4	2025	2,102	21	98
Ville de Lincoln	Maisons unifamiliales	7	1183402\$	2,330	-	4	2025	5,228	51	100
Ville de London	Appartements en copropriété	11	652318\$	1,365	475\$	2	2024	-	-	-
Ville de London	Maison en copropriété/Maison en rangée	14	484041\$	1,564	365\$	3	2024	-	-	-
Ville de London	Maisons unifamiliales	28	904895\$	2,540	-	4	2025	5,404	45	114
Ville de London	Maisons en rangée	6	612378\$	1,745	-	3	2025	2,705	22	121
Canton de Loyalist	Maisons unifamiliales	13	667257\$	1,691	-	3	2025	4,553	40	114
Municipalité de Meaford	Maisons en rangée	11	457854\$	1,300	-	3	2024	3,212	20	116
Municipalité de Middlesex Centre	Maisons unifamiliales	9	933004\$	2,465	-	4	2025	6,180	53	116
Ville de Milton	Appartements en copropriété	15	500690\$	750	691\$	2	2025	-	-	-
Ville de Milton	Maisons unifamiliales	14	1380000\$	2,587	-	4	2025	3,543	37	90
Ville de Mississauga	Appartements en copropriété	754	586354\$	662	857\$	1	2024	-	-	-
Ville de Mississauga	Maison en copropriété/Maison en rangée	97	1442076\$	1,759	796\$	3	2024	-	-	-
Ville de New Tecumseth	Maison en copropriété/Maison en rangée	10	663064\$	1,635	400\$	3	2025	-	-	-
Ville de Newmarket	Maison en copropriété/Maison en rangée	56	712108\$	868	856\$	2	2024	-	-	-
Ville de Newmarket	Maisons en rangée	8	759283\$	1,389	-	3	2025	1,095	20	46
Ville de Niagara Falls	Maisons en rangée	6	541150\$	1,827	-	3	2024	2,187	22	98
Municipalité de North Grenville	Maisons unifamiliales	12	690884\$	2,590	-	4	2024	3,871	38	102
Ville d'Oakville	Appartements en copropriété	184	722222\$	655	1106\$	1	2025	-	-	-
Ville d'Oakville	Maisons unifamiliales	31	1797916\$	2,921	-	4	2025	3,421	38	90

Ville d'Orillia	Maisons unifamiliales	6	978909\$	2,449	-	4	2025	5,690	49	112
Ville d'Oshawa	Appartements en copropriété	12	528422\$	635	833\$	1.5	2024	-	-	-
Ville d'Ottawa	Appartements en copropriété	127	479250\$	760	761\$	2	2024	-	-	-
Ville d'Ottawa	Maison en copropriété/Maison en rangée	128	392229\$	1,199	330\$	2	2025	-	-	-
Ville d'Ottawa	Maisons unifamiliales	180	944062\$	2,658	-	4	2025	4,096	43	100
Ville d'Ottawa	Maisons en rangée	202	597133\$	1,651	-	3	2025	1,989	25	91
Ville de Peterborough	Maisons unifamiliales	13	814690\$	1,959	-	3	2024	3,250	30	108
Ville de Pickering	Maison en copropriété/Maison en rangée	46	796045\$	1,370	585\$	2	2025	-	-	-
Ville de Plympton-Wyoming	Maisons unifamiliales	9	756969\$	1,637	-	4	2024	8,785	66	145
Ville de Quinte West	Maisons unifamiliales	15	733628\$	1,802	-	3	2025	6,808	54	121
Ville de Richmond Hill	Appartements en copropriété	62	602654\$	697	842\$	2	2025	-	-	-
Ville de Richmond Hill	Maison en copropriété/Maison en rangée	271	731155\$	1,268	626\$	2	2024	-	-	-
Canton de Russell	Maisons unifamiliales	28	777234\$	1,900	-	4	2025	5,728	51	110
Canton de Scugog	Maisons unifamiliales	7	1038938\$	2,589	-	4	2025	4,845	40	121
Ville de St. Thomas	Maisons unifamiliales	14	712789\$	1,985	-	3	2025	5,115	45	113
Ville de St. Thomas	Maisons en rangée	6	511626\$	1,731	-	3	2025	2,181	21	103
Ville de Stratford	Maison en copropriété/Maison en rangée	17	617003\$	1,156	537\$	2	2025	-	-	-
Ville de Toronto - East York	Maison en copropriété/Maison en rangée	39	880957\$	1,325	695\$	3	2024	-	-	-
Ville de Toronto - Etobicoke	Appartements en copropriété	8	698805\$	1,006	732\$	3	2023	-	-	-
Ville de Toronto - North York	Appartements en copropriété	94	663600\$	617	942\$	1	2024	-	-	-
Ville de Toronto - North York	Maison en copropriété/Maison en rangée	44	850978\$	1,426	599\$	3	2025	-	-	-
Ville de Toronto - Scarborough	Appartements en copropriété	49	705455\$	675	974\$	1	2024	-	-	-
Ville de Toronto - Scarborough	Maison en copropriété/Maison en rangée	13	631154\$	1,021	712\$	2	2024	-	-	-
Ville de Toronto - Toronto	Appartements en copropriété	1,684	752237\$	630	1226\$	1	2025	-	-	-
Ville de Vaughan	Appartements en copropriété	657	529563\$	549	1008\$	1	2024	-	-	-
Ville de Vaughan	Maisons unifamiliales	11	2046974\$	3,438	-	4	2025	4,843	42	115
Ville de Vaughan	Maisons en rangée	22	1138910\$	1,927	-	3	2025	1,806	20	86
Ville de Wasaga Beach	Maisons unifamiliales	10	858380\$	2,443	-	4	2024	6,639	52	128
Ville de Waterloo	Maison en copropriété/Maison en rangée	8	531770\$	1,217	434\$	2.5	2024	-	-	-

Canton de Wellington North	Maison en copropriété/Maison en rangée	20	378372\$	1,038	372\$	2	2025	-	-	-
Ville de Whitby	Appartements en copropriété	67	609113\$	728	786\$	1	2024	-	-	-
Ville de Whitby	Maison en copropriété/Maison en rangée	18	586039\$	708	825\$	1	2024	-	-	-
Ville de Whitby	Maisons unifamiliales	21	1482708\$	2,838	-	4	2025	4,557	40	105
Ville de Whitby	Maisons en rangée	6	811454\$	1,859	-	3	2024	2,215	21	95
Ville de Woodstock	Maisons unifamiliales	6	835136\$	2,801	-	4	2025	5,481	45	107
Canton de Woolwich	Maisons unifamiliales	6	902434\$	2,146	-	3	2025	4,025	39	105

Nous contacter

La SEFM a des bureaux partout en Ontario pour répondre aux besoins des clients dans toutes les communautés.

Centre de Communication avec la Clientèle

Sans frais : 1-866-296-6722

mpac.ca/contact

Lundi au Vendredi – 8 h à 17 h

Courrier

1340 Pickering Parkway,

Suite 101

Pickering, ON L1V 0C4

Suivez-nous



mpac Société d'évaluation
foncière des municipalités™

Déclaration de conformité : Étant donné son obligation de rendre compte en vertu de la Loi sur la Société d'évaluation foncière des municipalités, la Société a respecté toutes les politiques, les procédures et les normes établies par le ministère en vertu de l'article 10, ainsi que le processus établi concernant la mise en place et la mise en œuvre des normes du service de qualité par le commissaire du service de qualité.

© MPAC 2025. Tous Droits Réservés. Politique de confidentialité.