



Modalités du rapport de la SEFM

1. Vous devez accepter ces modalités pour utiliser les rapports de la Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM). Vous reconnaissez que la SEFM peut modifier ces modalités sans préavis, et vous acceptez d'y être lié au moment d'obtenir des données des rapports de la SEFM, qu'elles appartiennent à la SEFM ou qu'elles soient sous licence, y compris toute représentation visuelle de ces données (« données des rapports de la SEFM »).
2. Les rapports de la SEFM, fournis par la SEFM et Teranet Inc., ne doivent être utilisés à aucune autre fin qu'à des fins commerciales internes dans le cadre de la compréhension des tendances du marché et ils ne peuvent pas être redistribués.
3. La SEFM affirme que la SEFM et Teranet Inc. détiennent des titres, possèdent ou détiennent par ailleurs la propriété intellectuelle ou d'autres droits sur les données du rapport de la SEFM, à moins que des données supplémentaires provenant de tiers n'aient été explicitement citées.
4. Les rapports de la SEFM sont fournis « tels quels » et « lorsqu'ils sont disponibles ». Bien qu'elle s'efforce d'être précise, la SEFM et Teranet Inc. n'offrent aucune garantie, assertion ou condition quant à l'exactitude, l'exhaustivité, l'adaptation à votre but ou de votre intention de fournir des mises à jour, des correctifs, de la maintenance ou du soutien. La SEFM et ses fournisseurs déclinent expressément toutes les garanties, assertions ou conditions, explicites ou implicites. Vous assumez tous les risques liés aux résultats et au rendement des données du rapport de la SEFM.
5. La SEFM et Teranet Inc. ne seront pas responsables envers vous pour toute perte ou pour tout dommage, y compris, sans s'y limiter, les pertes de revenus, de profits ou d'économies, les données perdues ou endommagées ou toute autre perte commerciale ou économique, ou de tout dommage indirect, accessoire ou consécutif résultant de votre utilisation des rapports de la SEFM.
6. Dans la mesure maximale permise par la loi applicable, vous indemnisez et dégagerez de toute responsabilité la SEFM et Teranet Inc. de toute réclamation, action, de tout dommage ou de toute perte qui peut être allégué contre la SEFM et Teranet Inc. concernant toute violation de ces modalités ou votre utilisation des données du rapport de la SEFM.
7. Des formats accessibles et des supports de communication sont disponibles sur demande. Si vous avez des besoins en matière d'accessibilité et que vous avez besoin de mesures d'adaptation en raison d'un handicap, veuillez communiquer avec le [Centre de communication avec la clientèle](#) de la SEFM ou utiliser son [Formulaire de commentaires sur l'accessibilité](#).