

Octobre 2019

Emplacement de la propriété/municipalité :

Numéro de rôle :

Clé d'accès :

Code d'accès Web :

Bonjour,

La Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM) est responsable d'évaluer et de classer toutes les propriétés en Ontario, conformément à la *Loi sur l'évaluation foncière* et aux règlements du gouvernement de l'Ontario.

Pour appuyer la prochaine mise à jour de l'évaluation foncière 2020, toutes les propriétés seront évaluées à la date d'évaluation du 1^{er} janvier 2019. Nous réunissons les propriétaires de grandes propriétés à usage particulier, les municipalités et les intervenants avec nos évaluateurs afin de partager des renseignements, de consulter et de collaborer à l'établissement de paramètres d'évaluation clés qui guideront les valeurs imposables mises à jour pour ces propriétés. Des renseignements supplémentaires sur le processus de mobilisation et sur la façon de vous impliquer sont disponibles à mpac.ca.

Nous avons déterminé que votre propriété est une grande propriété à usage particulier et pour établir des valeurs imposables exactes, nous demandons des renseignements précis concernant votre propriété afin de nous assurer d'avoir les renseignements les plus à jour et les plus exacts dans nos dossiers. Vous devez fournir ces renseignements au plus tard le 29 novembre 2019. Vous pourriez recevoir une lettre de rappel si nous n'avons pas reçu ces renseignements à temps.

Pour vous aider à remplir la demande de renseignements, nous introduisons un formulaire en ligne simple par l'entremise de aboutmyproperty.ca.

Comment soumettre vos renseignements

Voici la marche à suivre pour soumettre ces renseignements :

Étape 1 : Connectez-vous à aboutmyproperty.ca à l'aide de votre nom d'utilisateur et votre mot de passe.

Remarque : si vous utilisez AboutMyProperty™ pour la première fois, vous devrez d'abord vous inscrire avec votre numéro de rôle et votre clé d'accès, que vous trouverez ci-dessus.

Étape 2 : Sur l'écran suivant, sélectionnez « Cliquez ici pour soumettre les renseignements » sur les grandes propriétés à usage particulier.

Étape 3 : Saisissez votre numéro de rôle et votre code d'accès Web qui se trouvent ci-dessus pour lancer la demande de renseignements.

Étape 4 : Remplissez et soumettez la demande de renseignements, comme requis.

Obligation de la SEFM de protéger vos renseignements

La collecte des renseignements demandés par la SEFM est autorisée par la *Loi sur l'évaluation foncière* et ils sont utilisés pour l'évaluation foncière. Nous nous engageons à protéger vos renseignements et il est interdit à la SEFM de divulguer vos renseignements sans autorisation en vertu de la *Loi sur l'évaluation foncière* et de la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée*.

Veillez noter que si les renseignements demandés ne sont pas fournis et le propriétaire choisit d'interjeter appel de la valeur imposable auprès de la Commission de révision de l'évaluation foncière, la Loi prévoit que le fardeau de la preuve passera de la SEFM au propriétaire.

Cette lettre contient une clé d'accès et un code d'accès Web pour vous permettre d'accéder à vos renseignements sur le site AboutMyProperty™. Veuillez conserver cette lettre ou l'éliminer de façon sécuritaire afin de vous assurer de protéger vos renseignements, et prenez contact avec la SEFM si vous pensez que votre accès a été compromis. Si vous préférez soumettre un formulaire de demande imprimé en anglais ou en français ou si vous avez des besoins en matière d'accessibilité, veuillez envoyer un courriel à engage@mpac.ca.

Si vous avez des questions au sujet de cette demande ou du processus de soumission, veuillez envoyer un courriel à engage@mpac.ca.

Nous vous remercions de votre collaboration.

Veillez agréer l'expression de mes sentiments distingués.

« *Original signé par* »

Malcolm Stadig MRICS, ASA, CAE, M.I.M.A.
Directeur, propriétés centralisées
Normes d'estimation et d'évaluation

EXEMPLE